

Plats och tid

Växjösalen, kl. 13:30 – 16:20

Beslutande

Ledamöter

Anna Tenje (M), ordförande
Andreas Olsson (C), 1:e vice ordförande
Malin Lauber (S), 2:e vice ordförande
Oliver Rosengren (M)
Pernilla Tornéus (M)
Ulf Hedin (M)
Jon Malmqvist (KD)
Gunnar Nordmark (L)
Magnus Wåhlin (MP)
Julia Berg (S)
Martin Edberg (S)
Rose-Marie Holmqvist (S)
Tomas Thornell (S)
Maria Garmer (V)
Conny Lindahl (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Sofia Stynsberg (M)
Thomas Magnusson (C)
Arijeta Reci (S)
Ida Eriksson (M)
Anton Olsson (M)
Lena Wibroe (M)
Anna Zelvin (KD)
Susanna Blad Röing (L)
Cheryl Jones Fur (MP)
Gunnar Storbjörk (S)
Martina Forsberg (S)
Otto Lindlöf (S)
Tony Lundstedt (S)
Johnny Werlöv (V)
Christer Svensson (SD)

Tjänstepersoner

Monica Skagne, kommunchef
Martin Fransson, sekreterare
Rizana Mustedanagic, förvaltningschef för
arbete och välfärd § 80
Catharina Rydberg Lilja, VD för Växjöbostäder
och Vidingehem § 80
Pontus Berglund digitaliseringsansvarig § 82
Fredrik Lindblad, näringslivschef § 83
Petra Grankvist, controller § 91
Fredrik Sandblad, verksamhetsutvecklare § 91

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Övriga Michael McCann och Per Nilsson från
Norconsult § 81

Justering

Protokollet justeras med digital signering och saknar därför
namnunderskrifter

Sekreterare Martin Fransson

Ordförande Anna Tenje

Justerare Malin Lauber

Justerade paragrafer §§ 76-118

Ajournering 15.10 – 15.30

Anmärkning Ärendena behandlades i följande ordning:
§ 76-80, 84-86, 81-83, 87-118

Förteckning över kommunstyrelsens ärenden den 1 mars 2022

§ 76	Dnr 302917 Justering av protokoll.....	7
§ 77	Dnr 2022-00048 Medborgarförslag om att ha föräldrautbildning som krav för alla föräldrar och personal som jobbar med barn	8
§ 78	Dnr 2021-00657 Medborgarförslag om 50-meters SM-bassäng.....	9
§ 79	Dnr 2022-00057 Medborgarförslag gratis bussresor från 75 år.....	10
§ 80	Dnr 346083 Presentation av ny förvaltningschef för arbete och välfärd och ny vd för Växjöbostäder och Vidingehem.....	11
§ 81	Dnr 2021-00689 Förstudie om nya användningsområden för biogas	12
§ 82	Dnr 345925 Återkoppling om digitalisering inom kommunkoncernen.....	14
§ 83	Dnr 346464 Information om årets stadskärna	15
§ 84	Dnr 297093 Information från ledamöter och ersättare	16
§ 85	Dnr 339978 Information från kommunledningsförvaltningen och Företagsfabriken AB.....	17
§ 86	Dnr 302242 Information från Växjö Kommunföretag AB.....	18
§ 87	Dnr 2022-00065 Redovisning av kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om Byggnadsnämndens remiss av ansökan om planbesked för Leoparden 12.....	19
§ 88	Dnr 2022-00094 Redovisning av kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om Byggnadsnämndens remiss av ansökan om planbesked för Skomakaren 7.....	20

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 89	Dnr 2022-00017 Redovisning av delegationsbeslut	21
§ 90	Dnr 2022-00013 Redovisning av protokoll	22
§ 91	Dnr 2021-00613 Kommunstyrelsens årsrapport 2021.....	23
§ 92	Dnr 2022-00060 Skrivelse till kommunstyrelsen gällande tågstopp i Åryd.....	24
§ 93	Dnr 2021-00644 Skrivelse från Värends god man- och förvaltarförening.....	25
§ 94	Dnr 2022-00089 Koncernbidrag till VKAB samt information om utdelning till Växjö kommun 2022.....	26
§ 95	Dnr 2019-00418 Förändrad lånestructur för Växjö Allmänna kultur och idrottspark.....	28
§ 96	Dnr 2022-00072 Utvärdering av nytt arbetssätt för samverkan med HSV och Funkibator.....	31
§ 97	Dnr 2022-00074 Stöd till samhällsföreningar under pandemin	32
§ 98	Dnr 2021-00686 Förfrågan från Riksidrottsförbundet om värdskap för SM-veckan sommaren 2025 och 2026.....	34
§ 99	Dnr 2022-00029 Fastställande av särskilt pris för mark avsedd för högstadieskola på del av fastighet Växjö 7:10.....	36
§ 100	Dnr 2022-00058 Idéburet offentligt partnerskap (IOP) med föreningar för integration och folkhälsa	38
§ 101	Dnr 2022-00106 Uppdrag om planprogram för Telestads backar.....	40
§ 102	Dnr 2021-00584 Exploateringsavtal detaljplan Rimfrosten 1 m fl.....	42
§ 103	Dnr 2021-00708 Leader Linné programperiod 2023-2027.....	43

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

- § 104 Dnr 2022-00081
Redovisning av skrivelse från Region Kronoberg, Växjö kommun och Länsstyrelsen Kronoberg till Statens Fastighetsverk om förvaltning och utveckling av Kronobergs slottsruin 45
- § 105 Dnr 2021-00077
Avskrivning av 5G-strategi Bäckaslöv 46
- § 106 Dnr 2021-00586
Beslut om att starta lokalprojekt för Furutåskolan..... 47
- § 107 Dnr 2021-00062
Uppdrag att utvärdera implementeringen av barnkonventionen efter ett år och bedöma om särskilt barnbokslut är nödvändigt 49
- § 108 Dnr 2021-00704
Infrastrukturdepartementets remiss av Trafikverkets delrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter och Trafikverkets slutrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter (I2021/02082)..... 51
- § 109 Dnr 2021-00674
Näringsdepartementets remiss av SOU 2021:81 En säker tillgång till dricksvatten av god kvalitet 53
- § 110 Dnr 2021-00702
Havs- och vattenmyndighetens remiss gällande vägledning för förklarande av kraftigt modifierade ytvattenförekomster och bedömning av annat sätt 54
- § 111 Dnr 2021-00687
Länsstyrelsen Kronobergs remiss gällande förslag till fornvårdsstrategi 2022-2027 56
- § 112 Dnr 2022-00077
Karlskrona kommuns remiss av förslag till ny översiktsplan 59
- § 113 Dnr 2022-00092
Översyn av revisionsuppdrag i föreningar och stiftelser 60
- § 114 Dnr 2022-00100
Avsägelse från uppdrag som lekmanarevisor i Bergslunds bygdegårdsförening, Lamhults bygdegårdsförening, Stiftelsen Gustafs Bjursjö och lekmanarevisorsersättare i Kalvsviks bygdegårdsförening - Stefan Axelsson (SD)..... 61
- § 115 Dnr 2021-00641
Motion om att införa en hållbarhetsanalys för kommunkoncernen vid rivningslov - Otto Lindlöf (S) 62

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 116 Dnr 2021-00225	
Uppförande av parkeringshus vid Kv. Fabriken	63
§ 117 Dnr 2022-00053	
Beslut om att bilda dotterbolag inför försäljning del av Solvändan 2	67
§ 118 Dnr 297092	
Övrigt	70

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 76

Dnr 302917

Justering av protokoll

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Malin Lauber (S) till att justera protokollet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen ska besluta vem som jämte ordförande ska justera protokollet.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 77

Dnr 2022-00048

Medborgarförslag om att ha föräldrautbildning som krav för alla föräldrar och personal som jobbar med barn

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget med tillägget att utbildningsnämndens ordförande Ida Ericsson (M) tar kontakt med medborgaren som skrivit förslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om att ha föräldrautbildning som krav för alla föräldrar och personal som jobbar med barn.

Kommunfullmäktige har i § 24/2022 beslutat att överlämna beslutanderätten över medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 74/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget med tillägget att utbildningsnämndens ordförande Ida Ericsson (M) tar kontakt med medborgaren som skrivit förslaget.

Beslutet skickas till

För kännedom
Förslagsställaren
Ida Eriksson
Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 78

Dnr 2021-00657

Medborgarförslag om 50-meters SM-bassäng

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen besvarar medborgarförslaget med att kommunchefen fått i uppdrag att göra en kompletterande utredning gällande möjligheterna att förlägga Växjös framtida simhall på befintlig plats. När denna utredning är klar, kan beslut fattas om hur arbetet ska fortgå.

Bakgrund

En medborgare har föreslagit att nuvarande simhall ska byggas till med en 50 meters simbassäng som har SM-mått. Kommunfullmäktige har i § 24/2022 överlämnat beslutanderätten över medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 72/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen besvarar medborgarförslaget med att kommunchefen fått i uppdrag att göra en kompletterande utredning gällande möjligheterna att förlägga Växjös framtida simhall på befintlig plats. När denna utredning är klar, kan beslut fattas om hur arbetet ska fortgå.

Beslutet skickas till

För kännedom
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 79

Dnr 2022-00057

Medborgarförslag gratis bussresor från 75 år

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom det är Region Kronoberg som beslutar om kollektivtrafiken

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om gratis bussresor från 75 år.

Kommunfullmäktige har i § 24/2022 beslutat att överlämna beslutanderätten över medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 73/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom det är Region Kronoberg som beslutar om kollektivtrafiken

Beslutet skickas till

För kännedom
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 80

Dnr 346083

Presentation av ny förvaltningschef för arbete och välfärd och ny vd för Växjöbostäder och Vidingehem

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i protokollet.

Bakgrund

Rizana Mustedanagic, ny förvaltningschef för arbete och välfärd och Catharina Rydberg Lilja, ny VD för Växjöbostäder och Vidingehem presenterar sig för kommunstyrelsen och informerar om sin respektive bakgrund och vilka tankar de har kring sina nya uppdrag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 81

Dnr 2021-00689

Förstudie om nya användningsområden för biogas

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Bakgrund

I Växjö kommuns budget 2021 gavs uppdrag till kommunstyrelsen att tillsammans med tekniska förvaltningen och VEAB göra en förstudie om användningsområden för biogasen. Användningsområden för biogasen ska utredas i syfte att få beslutsunderlag för vägval för biogasens framtid.

Växjö kommun har uppdragit åt Norconsult, via förnyad konkurrensutsättning genom Sinfra, att genomföra utredningen med fokus på regelverk, stödsystem, användningsområden, efterfrågeanalys och analys av detta i relation till Växjö kommuns biogasproduktion.

Beslutsunderlag

Michael McCann och Per Nilsson från Norconsult informerar vid dagens sammanträde om den genomförda utredningen.

Hållbarhetsutskottet har i § 8/2022 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Kommunchefen har i en skrivelse (Förstudie biogasens användningsområden) daterad 2022-02-11 redogjort för ärendet där följande sammanfattning kan uttydas: Växjö kommun har uppdragit åt Norconsult att genomföra utredningen med fokus på regelverk, stödsystem, användningsområden, efterfrågeanalys och analys av detta i relation till Växjö kommuns biogasproduktion. Utredningen visar att med de förväntade stödsystem och framtida marknadsutsikterna med högre el och gaspriser alternativa vägval för användning av biogas i framtiden. Utredningen redogör inte för kommunens möjligheter att, ur juridisk synvinkel, bedriva säljverksamhet av egenproducerad biogas. Anmärkningar avseende säljverksamhet lämnas från juridiska funktionen på kommunledningsförvaltningen.

Rapport Växjö, förstudie biogasens användningsområde.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För kännedom
Tekniska nämnden
Hållbarhetschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 82

Dnr 345925

Återkoppling om digitalisering inom kommunkoncernen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i protokollet.

Bakgrund

Pontus Berglund, digitaliseringsansvarig, informerar om digitaliseringen inom kommunkoncernen och nästa steg på digitaliseringsresan. Ett särskilt fokus för presentationen är information som öppen tillgång och de fördelar det kan ge såväl kommunorganisationen som de vi är till för.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 83

Dnr 346464

Information om årets stadskärna

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i protokollet.

Bakgrund

Fredrik Lindblad, näringslivschef, informerar om ansökan till årets stadskärna 2022. Fredrik Lindblad informerar också om en mängd olika förslag på utveckling av stadskärnan.

Informerar om hur ansökan tagits fram tillsammans med handel och fastighetsägare, tillsammans mot årets stadskärna 2022.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 84

Dnr 297093

Information från ledamöter och ersättare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Jon Malmqvist (KD) informerar om bandy-VM och hur senaste tidens utveckling påverkat arrangemanget. I dagsläget kommer ett VM genomföras utan deltagande från Ryssland.

Ordförande Anna Tenje informerar att krisledningen kring pandemin och ISF:er nu har avslutats. Med anledning av konflikten i Ukraina och pågående arbete med anledning av krisen har dock behov av samverkan aktualiserats på nytt.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 85

Dnr 339978

Information från kommunledningsförvaltningen och Företagsfabriken AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Monica Skagne, kommunchef, informerar om åtgärder med anledning av kriget i Ukraina. Krisledningen är i gång och bland annat så arbetar utbildningsförvaltningen med insatser mot unga.

Monica Skagne informerar om att en ny VD tillsatts vid Företagsfabriken.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 86

Dnr 302242

Information från Växjö Kommunföretag AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Oliver Rosengren (M), ordförande i Växjö Kommunföretag AB (VKAB), informerar om samordning av vaktmästeri och uppdelningen av vaktmästeriuppgifter mellan Vöfab och samhällsbyggnadsförvaltningen

Rosengren informerar också om att presidiet för VKAB har genomfört presidieträffar med samtliga dotterbolag.

Slutligen informerar Rosengren om att lägsta genomsnittliga elanvändningen för villor i riket finns i Kronobergs län och att en stor anledning är fjärrvärmens.

Monica Skagne, VD VKAB, informerar om arbetet med förändringen av bolagsstrukturen samt pågående hyresförhandlingar.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 87

Dnr 2022-00065

Redovisning av kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om Byggnadsnämndens remiss av ansökan om planbesked för Leoparden 12

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen ordförande kan i brådskande fall besluta i ärenden som ska behandlas av kommunstyrelsen.

Ärendet ska redovisas vid nästkommande sammanträde med kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ordförande har den 12 februari lämnat yttrande över ansökan om planbesked för Leoparden 12.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 88

Dnr 2022-00094

Redovisning av kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om Byggnadsnämndens remiss av ansökan om planbesked för Skomakaren 7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen ordförande kan i brådskande fall besluta i ärenden som ska behandlas av kommunstyrelsen.

Ärendet ska redovisas vid nästkommande sammanträde med kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ordförande har den 21 februari lämnat yttrande över ansökan om planbesked för Skomakaren 7.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 89

Dnr 2022-00017

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande har lämnat en redovisning över beslut som fattats med stöd av kommunstyrelsens beslut om delegation enligt 6 kap 37 § Kommunallagen.

Redovisningen i rapporten gäller delegeringsbeslut registrerade perioden 3 januari 2021 till 25 januari 2022.

Även liggare med förteckning över anställningsbeslut från förvaltningschefen redovisas för kommunstyrelsen samt liggare med förteckning över beslut från chefsjuristen, kommunchefen planeringschefen och markingenjörer redovisas för kommunstyrelsen.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr 2022-00013

Redovisning av protokoll

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Protokoll från kommunstyrelsens utskott och från Växjö Kommunföretag AB ska löpande redovisas för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets protokoll från 11 januari, 25 januari och 1 februari,
- Hållbarhetsutskottets protokoll från den 8 februari
- Organisations- och personalutskottets protokoll från 25 januari
- Protokoll från Växjö Kommunföretag AB 2022-01-18

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 91

Dnr 2021-00613

Kommunstyrelsens årsrapport 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna årsrapport 2021 för kommunstyrelsen.

Bakgrund

I enlighet med de av kommunfullmäktige fastställda riktlinjerna för budget, ekonomiska rapporter, bokslut och årsrapporter upprättas en årsrapport för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 48/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna årsrapport 2021 för kommunstyrelsen.

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-01-31 där följande sammanfattning framgår:

Kommunstyrelsens sammanlagda budgetavvikelse hamnar på plus 48,5 miljoner kronor. Budgetavvikelsen beror främst på lägre personal- och livsmedelskostnader än budgeterat på kommunledningsförvaltningens avdelningsnivå samt på lägre färdtjänstkostnader än budgeterat.

Årsrapport 2021 Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

För kännedom

Controller

Förvaltningschef kommunledningsförvaltningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 92

Dnr 2022-00060

Skrivelse till kommunstyrelsen gällande tågstopp i Åryd

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att Växjö kommun står fast vid att, i enlighet med översiktsplanen från 2012, på lång sikt bevaka möjligheten för ett tågstopp i Åryd. Vi ser mycket positivt på ett sådant stopp för ortens utveckling och kommer att arbeta för denna utveckling tillsammans med Region Kronoberg.

Bakgrund

Åryds Samhällsförening har till kommunstyrelsen inkommit med skrivelse i rubricerat ärende där de önskar veta på vilket sätt som Växjö kommun verkar för ett tågstopp i Åryd, nu när Krösatågen med all sannolikhet kommer att börja trafikera sträckan Växjö-Emmaboda.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 70/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att Växjö kommun står fast vid att, i enlighet med översiktsplanen från 2012, på lång sikt bevaka möjligheten för ett tågstopp i Åryd. Vi ser mycket positivt på ett sådant stopp för ortens utveckling och kommer att arbeta för denna utveckling tillsammans med Region Kronoberg.

Kommunchefens skrivelse den 1 februari 2022 där följande sammanfattning framgår: Vi står fast i vår övertygelse, i enlighet med Översiktsplanen från 2012 och i enlighet med revideringen av densamma, att på lång sikt bevaka möjligheten för ett tågstopp i Åryd och vi ser mycket positivt på ett sådant stopp för ortens utveckling. I övrigt kan inga konsekvenser bedömas i dagsläget.

Beslutet skickas till

Åryds samhällsförening

För kännedom

Trafikplaneringschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 93

Dnr 2021-00644

Skrivelse från Värends god man- och förvaltarförening

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen i enlighet med överförmyndarnämndens svar daterat 2022-01-25.

Bakgrund

Värends- god man- och förvaltarförening har i en skrivelse, den 23 november 2021 tillskrivit kommunstyrelsen om samverkansavtal med överförmyndarnämnden.

Kommunstyrelsen har begärt svar från överförmyndarnämnden gällande skrivelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 71/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen i enlighet med överförmyndarnämndens svar daterat 2022-01-25.

Yttrande från Överförmyndarnämnden östra Kronoberg i § 10/2022.

Beslutet skickas till

Värends- god man- och förvaltarförening

För kännedom

Överförmyndarnämnden östra Kronoberg

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 94

Dnr 2022-00089

Koncernbidrag till VKAB samt information om utdelning till Växjö kommun 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen om koncernbidraget till VKAB och utdelningen till Växjö kommun 2022.

Reservation

Ledamöterna för Socialdemokraterna i kommunstyrelsen och Maria Garmer (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar följande skriftliga reservation:

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet är medvetna om att kommunfullmäktige har beslutat om denna utdelning. Vi anser dock att det är felaktigt att göra så omfattande uttag med syftet att finansiera delar av kommunens verksamhet. Växjöbostäder ska enligt beslutet dela ut 98,9 miljoner kronor till Växjö kommun, vilket kan få negativa konsekvenser för bolaget.

Bakgrund

Växjö Kommunföretag AB har i § 10/2022 fattat följande beslut:

1. Styrelsen för VKAB fastslår att koncernbidrag till VKAB ska lämnas för att täcka det skattemässiga underskottet i VKAB på preliminärt 14,3 mkr. Fördelning av koncernbidrag kan ske efter att beräkningar genomförts som tar hänsyn till skatteeffekter i bolagen samt regler om ränteavdragsbegränsningar enligt de nya avdragsbegränsningsreglerna i 24 kap IL som trädde i kraft den 1 januari 2019.
2. Styrelsen för VKAB konstaterar att utdelning till Växjö kommun ska lämnas med 111,3 miljoner kronor.

Av beslutet framgår även följande:

I kommunens budget för 2022 står följande:

- Växjö Energi AB (VEAB) lämnar årlig utdelning till VKAB med 4,9 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun.
- Växjöbostäder AB ska under perioden 2019-2022 lämna utdelning till VKAB med 98,9 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun. Utdelningen avser finansiering av kommunens bostadsförsörjningsåtgärder som främjar integration och social sammanhållning samt åtgärder som tillgodoser bostadsbehovet för personer som kommunen har ett särskilt ansvar med

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

hänvisning till 5 § i Lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.

- Videum ska under 2022 lämna en extra utdelning till VKAB med 7,5 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun enligt beslut i kommunfullmäktige Dnr 2021-00664 den 2021-12-14.

Beslut om utdelning sker på årsstämman i respektive bolag.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 68/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen noterar informationen om koncernbidraget till VKAB och utdelningen till Växjö kommun 2022.

Beslut Växjö Kommunföretag AB (VKAB) i § 10/2022.

Beslutet skickas till

För kännedom

Växjö Kommunföretag AB

Ekonomi- och finanschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 95

Dnr 2019-00418

Förändrad lånestructur för Växjö Allmänna kultur och idrottspark

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den reviderade finansieringsplanen för Växjö Allmänna kultur och idrottspark.
2. Kommunstyrelsen medger att utlåningen till projektet delas upp på två kredittagare, Allmänna Skidklubben Växjö (4,2 miljoner kronor) samt det föreningsägda bolaget Stav och Pedal AB (1,9 miljoner kronor).

Sammanlagd utlåning till projektet beräknas till 6,1 miljoner kronor av totalt beviljad finansiering om 7,0 miljoner kronor.

I övrigt kvarstår villkor och förutsättningar för lånefinansiering till Växjö Allmänna kultur och idrottspark AB under bildande enligt beslut av kommunfullmäktige 2019-10-15 (§263) samt 2021-10-19 (§177)

Reviderad finansieringsplan och driftkalkyl redovisas i bilaga 1.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beviljade 2019-10-15 (§263) lånefinansiering om 7 mnkr för uppförande av en idrottspark i området Kvälleberg strax väster om Växjö.

Planerna för projektet påbörjades dock långt tidigare, 2017-11-23 skrevs en avsiktsförklaring under av Växjö kommun. Anledningen att projektet därefter har dragit ut på tiden är främst en lång process kopplat till utredning och beslut avseende fornlämningar i området.

Länsstyrelsen beviljade tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning 2021-09-03. Även nödvändiga tillstånd för vatten från Räfte kanal är klara. Efter erhållet beslut från Länsstyrelsen 2021-09-03 initierades en reviderad plan av Allmänna Skidklubben Växjö med syfte att etablera en mindre del av projektet redan till vintersäsongen 2021/2022, en plan som godkändes av kommunfullmäktige 2021-10-19. Av tidsskäl och praktiska skäl gick detta dock inte att genomföra så därför är nu planen ett fullskaligt projekt igen med uppstart av markantrepanad och

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

ledningsdragning i mars 2022 och planerat öppnande av anläggningen till årsskiftet 2022/2023.

I december 2021 beviljades Allmänna Skidklubben Växjö ett bidrag från Allmänna arvsfonden om 5,0 miljoner kronor för genomförande av projektet. Inriktningen har i ansökan till Allmänna arvsfonden även kompletterats med anläggning för skidskytte för att nå framgång med ansökningen, men överensstämmer i övrigt med det projekt som Växjö kommun sedan tidigare beviljat lånefinansiering till.

Bidraget från Allmänna arvsfonden innebär ett väsentligt tillskott till finansieringen av projektet, men ställer samtidigt vissa andra och nya krav på genomförandet och lånestrukturen. En grundförutsättning för bidraget är att projektet genomförs i föreningen Allmänna Skidklubben Växjös regi. Det är enligt Allmänna arvsfondens regelverk inte möjligt att erhålla bidrag och genomföra projektet inom ramen för ett föreningsägt bolag enligt ursprunglig plan och tidigare beslut.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 89/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den reviderade finansieringsplanen för Växjö Allmänna kultur och idrottspark.

Kommunstyrelsen medger att utlåningen till projektet delas upp på två kredittagare, Allmänna Skidklubben Växjö (4,2 miljoner kronor) samt det föreningsägda bolaget Stav och Pedal AB (1,9 miljoner kronor).

Sammanlagd utlåning till projektet beräknas till 6,1 miljoner kronor av totalt beviljad finansiering om 7,0 miljoner kronor.

I övrigt kvarstår villkor och förutsättningar för lånefinansiering till Växjö Allmänna kultur och idrottspark AB under bildande enligt beslut av kommunfullmäktige 2019-10-15 (§263) samt 2021-10-19 (§177)

Reviderad finansieringsplan och driftkalkyl redovisas i bilaga 1.

-Kommunchefens skrivelse daterad 2022-02-21 där följande sammanfattning framgår:

Initiativtagarna till projektet Växjö Allmänna kultur och idrottspark har framgångsrikt säkrat extern finansiering för genomförande av projektet och alla nödvändiga tillstånd är klara. Man avser att påbörja anläggningsarbeten våren 2022 med målsättning att öppna anläggningen för föreningarnas verksamhet och för allmänheten från och med årsskiftet 2022/2023.

Bidraget från Allmänna arvsfonden innebär att de sammanvägda

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

riskerna i projektet minskar, även om kommunens säkerhet i form av pantsatta aktier i driftbolaget blir svagare då markarbeten, ledningsdragning och arrende sker i föreningens regi. Ytterst är det dock ett lyckat genomförande och en drift i balans som säkerställer vår utlåning, inte möjligheten att realisera en pant i det fall ekonomin inte håller. Den externa finansieringen bidrar i hög grad till att de ekonomiska riskerna i projektet begränsas. Medfinansieringen från Allmänna arvsfonden innebär även att behovet av utlåning från kommunen minskar med cirka 1 miljon kronor.

-Bilaga 1 Finansieringsplan och driftkalkyl

Yrkanden

Lena Wibroe (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Allmänna Skidklubben Växjö
Stav och Pedal AB

För åtgärd

Ekonomi- och finanschefen

För kännedom

Kultur- och fritidsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 96

Dnr 2022-00072

Utvärdering av nytt arbetssätt för samverkan med HSV och Funkibator

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner rapporten med utvärderingen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade i § 162/2020 att införa ett nytt arbetssätt för kommunens samverkan med funktionshinderrörelsen. Det nya arbetssättet bygger på samverkan i olika former som präglas av ömsesidig dialog och delaktighet i tidiga skeden.

Kommunfullmäktige beslutade också att den nya formen för samverkan ska utvärderas i slutet av 2021 och lämnas till kommunstyrelsen.

Utvärderingen utgör grunden för förnyelse av den skriftliga överenskommelsen med HSV. Överenskommelsen med Funkibator är oförändrad.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 4/2022 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner rapporten med utvärderingen.

Kommunchefen har i en skrivelse den 27 januari 2022 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Rapport som beskriver utvärderingen av Växjö kommuns nya arbetssätt för samverkan med funktionshinderrörelsen 2020 – 2021.

Beslutet skickas till

För kännedom
Hållbarhetschefen
Alla nämnder och bolag

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 97

Dnr 2022-00074

Stöd till samhällsföreningar under pandemin

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att regeln om avdrag för kvarstående medel av Byapengen inte skall tillämpas för ansökningsåret 2022. Föreningar, som i övrigt uppfyller fastställda kriterier för fördelningen, ska erhålla hel Byapeng.

Bakgrund

Växjö kommun stödjer aktiva samhällsföreningar i tätorter och på landsbygden genom ett verksamhetsstöd kallat Byapeng. Stödet utgår med totalt 17500 kr för föreningar på mindre orter och med totalt 35000 kr för tätorternas föreningar. Sammanlagt omfattar stödet cirka 25 föreningar.

Föreningarna ansöker årligen om stödet, och skall då också redovisa vad pengarna har använts till under föregående år. Skulle det finnas medel kvar från stödet, är regeln att dessa pengar skall räknas av vid fördelningen av kommande stöd.

År 2021 har många föreningars aktiviteter minskat på grund av den pågående pandemin. Detta har påverkat föreningarnas möjligheter att få intäkter för sin verksamhet. Samtidigt har kostnader av olika slag kvarstått.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 63/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen beslutar att regeln om avdrag för kvarstående medel av Byapengen inte skall tillämpas för ansökningsåret 2022. Föreningar, som i övrigt uppfyller fastställda kriterier för fördelningen, skall erhålla hel Byapeng.

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-01-27

Yrkanden

Andreas Olsson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklingschef- och hållbarhetschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 98

Dnr 2021-00686

Förfrågan från Riksidrottsförbundet om värdskap för SM-veckan sommaren 2025 och 2026

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt kultur- och fritidsnämndens yttrande i ärendet där följande framgår:

- Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till att ansöka om arrangörskap för SM-veckan 2025 och 2026.
- Växjö har ett brett utbud av attraktiva och ändamålsenliga arenor och verksamhetsytor som ger goda förutsättningar att arrangera SM-veckan på ett bra sätt. Vi har ett starkt föreningsliv som aktivt kan bidra till denna typ av arrangemang.
- Vi ser att detta arrangemang är bra för föreningsliv, besöksnäring, besökare och kommuninvånare och att det bidrar till att stärka Växjös ambitioner som idrottsstad.
- Detta arrangemang kommer att ge positiv publicitet och på detta sätt stärka varumärket Växjö.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har överlämnat Inbjudan och information om att ansöka om arrangörskap för SM-veckan 2025 och 2026 till kultur- och fritidsnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 87/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen beslutar enligt kultur- och fritidsnämndens yttrande i ärendet där följande framgår:

- Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till att ansöka om
- arrangörskap för SM-veckan 2025 och 2026.
- Växjö har ett brett utbud av attraktiva och ändamålsenliga arenor och verksamhetsytor som ger goda förutsättningar att arrangera SM-veckan på ett bra sätt. Vi har ett starkt föreningsliv som aktivt kan bidra till denna typ av arrangemang.
- Vi ser att detta arrangemang är bra för föreningsliv, besöksnäring, besökare och kommuninvånare och att det bidrar till att stärka Växjös ambitioner som idrottsstad.
- Detta arrangemang kommer att ge positiv publicitet och på detta sätt stärka varumärket Växjö.

Kultur- och fritidsnämndens beslut i § 16/2022.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För åtgärd
Kultur- och fritidsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 99

Dnr 2022-00029

Fastställande av särskilt pris för mark avsedd för högstadieskola på del av fastighet Växjö 7:10

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastställer särskilt pris för mark inom del av fastighet Växjö 7:10. Priset för marken inom berört område beslutas bli 500 kr/m².

Bakgrund

Området har ursprungligen använts som grustäkt. I slutet av 1900-talet fanns ett asfaltsupplag inom området och i början av 2000-talet även mobila asfaltverk. Området har även använts som upplagsplats för diverse byggmassor.

Stadsutvecklingsprojektet, Hagavik etapp 3, i Växjö har sedan april 2021 en laga kraft-vunnen detaljplan. Detaljplanen innehåller förutom bostäder även en skoltomt på 29 296 m².

Skoltomten är tänkt att säljas till Vöfab som kommer att uppföra en högstadieskola med tillhörande sporthall och ett tillagningskök. Högstadieskolan kommer att inrymma ca 600 elever. Entreprenaden beräknas påbörjas sommaren 2022 och vara färdigbyggd och i drift höstterminen 2024.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 59/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen fastställer särskilt pris för mark inom del av fastighet Växjö 7:10. Priset för marken inom berört område beslutas bli 500 kr/m².

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-01-10 där följande sammanfattning framgår: En markprisvärdering har gjorts för skoltomten i stadsutvecklingsprojekt Hagavik etapp 3 i Växjö. Förslaget innebär att markpriset blir 500 kr/m².

Värdeutlåtande – Byggrätt för skoländamål inom fastigheten Växjö Fladdermusen 1.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För åtgärd
Planeringschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 100

Dnr 2022-00058

Idéburet offentligt partnerskap (IOP) med föreningar för integration och folkhälsa

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun ingår en överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap med föreningarna En frisk generation, Växjö BK, Växjö 4H samt Östers IF.

Bakgrund

Växjö kommun har via kommunens föreningsregister bjudit in aktörer som vill verka för det mål som Växjö kommun har satt upp om ökad inkludering, stärkt folkhälsa och stärkta förutsättningar för civilsamhället, att teckna samverkansöverenskommelser med Växjö kommun för att jobba för dessa mål.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 3/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun ingår en överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap med föreningarna En frisk generation, Växjö BK, Växjö 4H samt Östers IF.

Kommunchefens skrivelse den 26 januari 2022 där bland annat följande framgår:

Fyra föreningar bedöms ha den kapacitet och erfarenhet av att bedriva öppen verksamhet för barn och unga som eftersträvas, samt har beskrivit den verksamhet man tänker bedriva i linje med de behov och mål som Växjö kommun satt upp för den målgrupp som identifierats; En frisk generation; Växjö BK, Växjö 4H samt Östers IF.

Överenskommelsen sträcker sig under perioden 2022-03-01 – 2023-12-31.

Yrkanden

Magnus P Wåhlin (MP): Bifall till hållbarhetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt hållbarhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklingschefen

För kännedom
Kultur- och fritidsnämnden
Utbildningsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 101

Dnr 2022-00106

Uppdrag om planprogram för Telestads backar

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att under våren 2022 ta fram ett planprogram med tillhörande projektdirektiv för Telestads backar.

Bakgrund

Området Telestads backar är en del av de utbyggnadsområden som översiktsplanen pekar ut i södra Växjö (såväl tidigare översiktsplan för Växjö stad som den nya översiktsplanen). Det är i den nya översiktsplanen utpekade på kort sikt och för markanvändningen mångfunktionell bebyggelse samt sammanhängande bostadsbebyggelse. Området är beläget längs Teleborgsvägens östra sida och det finns sedan tidigare initiativ från markägare inom området att exploatera det med ny bostadsbebyggelse. Området har också identifierats som lämpligt för en ny större skola. Växjö kommun äger marken inom delar av området.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 83/2022 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att under våren 2022 ta fram ett planprogram med tillhörande projektdirektiv för Telestads backar.

Kommunchefen har i en skrivelse, den 10 februari 2022, yttrat sig i ärendet och lämnat förslag till beslut. Med anledning av de initiativ som har kommit från markägare i området samt kommunens behov av ny skola har en samverkan initierats mellan kommunen och de privata aktörerna. Denna syftar till att gemensamt forma ett förslag på hur området kan utformas i linje med översiktsplanens intentioner samt hur ansvars- och kostnadsfördelning för en sådan exploatering kan se ut.

Inom ramen för Samhällsbyggnadsförvaltningens ärendeprocess har Rådgivande gruppen med en förprovning som underlag beslutat att arbetet med att utveckla Telestads backar i ett första skede ska bedrivas som ett planprogram. Då området ligger i ett strategiskt läge, omfattar såväl kommunal som privat mark och omfattar vissa komplexa planeringsförutsättningar innebär det att ett samråd enligt Plan- och bygglagen bör genomföras. Således är det också en politisk delaktighet och förankring viktig i arbetet. Viktiga utgångspunkter för arbetet är det som anges i översiktsplanen samt i den översiktsplaneutredning som

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

togs fram 2021.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Förvaltningschef SBF

För kännedom
Planeringschef
Byggnadsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 102

Dnr 2021-00584

Exploateringsavtal detaljplan Rimfrosten 1 m fl.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplanen Rimfrosten 1 m.fl.

Bakgrund

I december 2021 (2022§462) fattade kommunstyrelsen beslut om att godkänna det exploateringsavtal som reglerar förhållandet mellan Växjö kommun och Region Kronoberg vid genomförande av detaljplan Rimfrosten 1 m fl. som avser nytt sjukhus i Räfte.

I exploateringsavtalet finns angivet ett datum (2022-03-03) när avtalet förfaller om inte detaljplanen vinner laga kraft. Eftersom detaljplanen har blivit överklagad kommer inte detaljplanen att hinna vinna laga kraft innan detta datum.

Tilläggsavtalets enda syfte är att förlänga denna tid. I avtalet ändras datumet till 2023-09-30 för att ge rimlig tid för detaljplanen att hinna behandlas av domstol och vinna laga kraft.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 61/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen godkänner tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplanen Rimfrosten 1 m.fl.

Kommunchefen har i en skrivelse, den 10 februari 2022, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Tilläggsavtal till exploateringsavtal avseende detaljplan Rimfrosten 1 m.fl., Räfte i Växjö kommun

Beslutet skickas till

För åtgärd
Planeringschefen

För kännedom
Förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 103

Dnr 2021-00708

Leader Linné programperiod 2023-2027

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att medfinansiera Leader Linné enligt fördelningsprincip för kommande programperiod 2023-2027.

Bakgrund

Leader Linné Småland är en ideell förening med verksamhet och samverkan mellan privata, ideella och offentliga aktörer (trepartnerskap) inom det geografiska område som innefattar följande sju kommuner; Alvesta, Ljungby, Markaryd, Sävsjö, Värnamo, Växjö och Älmhult.

Den långsiktiga visionen bryts ner i följande fyra mål:

1. Människor känner vi-känsla och engagemang genom insatser året runt
2. Blomstrande företag och entreprenörsanda
3. Tillgänglig natur och hållbara livsmiljöer
4. God service på nära håll

De fyra målen anger var Leader Linné Småland vill befinna sig vid utgången av programperioden (slutet av 2027). För att infria nämnda mål kommer projekt och aktiviteter att koppla an till följande fem insatsområden:

- Strategiska samarbeten med lösningar som är nya på platsen
- Utveckling och förädling av varor, tjänster och arbetssätt
- Lärande och kompetensutveckling
- Nya mötesplatser och aktiviteter
- Attraktiva miljöer som ger förbättrad hälsa och välbefinnande

Leader Linnés strategi syftar till bred samverkan där många ges plats och möjlighet att vara med. Strategin främjar innovation och långsiktiga effekter, och kommer att följas upp/utvärderas fortlöpande under hela programperioden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 65/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen beslutar att medfinansiera Leader Linné enligt fördelningsprincip för kommande programperiod 2023-2027.

Kommunchefen har i en skrivelse, den 24 januari 2022 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat följande:

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Enligt Jordbruksverkets tidsplan ska alla Leaderområden äska om medel till en budgettram senast den 30 mars 2022. Leader Linné har för avsikt att ansöka om samma budgettram som man haft under innevarande programperiod. Fördelningen mellan kommunerna kommer att utgå ifrån samma princip, dvs baserad på befolkningsantal. Växjö kommun har för den innevarande programperioden årligen bidragit med 685 687 kr i medfinansiering samt en medlemsavgift om 2000 kr.

-Förfrågan om kommande medfinansiering Växjö daterad 2021-12-13

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklings- och hållbarhetschefen

För kännedom
Ekonomi- och finanschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 104

Dnr 2022-00081

Redovisning av skrivelse från Region Kronoberg, Växjö kommun och Länsstyrelsen Kronoberg till Statens Fastighetsverk om förvaltning och utveckling av Kronobergs slottsruin

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av inskickad skrivelse.

Bakgrund

Liberalerna i Växjö kommun och Region Kronoberg föreslog i en skrivelse till kommunstyrelsen följande:

"Liberalerna i Växjö kommun och i Region Kronoberg hemställer att kommunstyrelsen i Växjö och Regionstyrelsen för Region Kronoberg skyndsamt tillsammans uppvaktar Statens fastighetsverksverk, med syfte att säkerställa att Kronobergs slottsruin även sommaren 2022 skall vara öppen för allmänheten och att det ges möjlighet att erbjuda meningsfulla aktiviteter på samma sätt som tidigare år."

Kommunstyrelsen har i § 47/2022 beslutat om att bifalla förslaget.

Beslutsunderlag

En gemensam skrivelse från Region Kronoberg, Växjö kommun och Länsstyrelsen i Kronoberg är inskickad till Statens fastighetsverk. I skrivelsen efterfrågas tydliga besked om hur Statens fastighetsverk ser på förvaltning och utveckling av Kronobergs slottsruin på kort och lång sikt.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 105

Dnr 2021-00077

Avskrivning av 5G-strategi Bäckaslöv

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslutar uppdraget.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade i mars 2021 (KS § 2021:83) om ett projektdirektiv att ta fram en 5G strategi för stadsdelen Bäckaslöv. Därefter godkände chefsgruppen för stadsutveckling projektplanen och projektet startade. I projektplanen preciserades fyra leveransmål;

- En utbyggnadsplan för ledningsnätet i området samt förslag på lämpliga placeringar för master.
- Riktlinjer vid projektering av ledningsnät och allmän platsmark.
- Riktlinjer för bygglov av master.
- Riktlinjer vid markanvisning och försäljning av kvartersmark.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 50/2022 föreslagit att kommunstyrelsen avslutar uppdraget.

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-01-25 där följande sammanfattning framgår:

Kommunstyrelsen beslutade i mars 2021 (KS § 2021:83) om ett projektdirektiv att ta fram en 5G strategi för stadsdelen Bäckaslöv. Projektet har gett efterfrågat underlag för detaljprojekteringen av etapp 2:2 samt för kommande markanvisningstävling för etapp 2:2 Bäckaslöv. Uppdraget bedöms därmed kunna avslutas.

-Projektdirektiv för 5G-strategi i Bäckaslöv.

Beslutet skickas till

För kännedom
Planeringschefen
Förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 106

Dnr 2021-00586

Beslut om att starta lokalprojekt för Furutåskolan

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utbildningsnämndens beslut i § 130/2021, kultur- och fritidsnämndens beslut i § 170/2021 och kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut i § 447/2021
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchef att i samarbete med utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen och Växjö Fastighetsförvaltning AB (Vöfab) inleda lokalprojektet Furutåskolan.

Bakgrund

KSAU beslutade i § 447/2021 uppdra åt kommunchefen att, i samarbete med Vöfab, starta lokalprojekt för Furutåskolans kök i samband med lokalprojektet för hela Furutåskolan.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade i § 170/2021 uppdra åt förvaltningschef att, i samarbete med lokalförsörjningsgruppen och Vöfab, starta lokalprojekt för Furutåskolans idrott i samband med lokalprojektet för hela Furutåskolan.

Utbildningsnämnden beslutade i § 130/2021 att starta lokalprojekt för Furutåskolan med inriktningen att ersätta befintliga byggnader med nya och att utöka kapaciteten till en F-6-skola med tre paralleller, 520 elever.

I projektet ska också ingå att se över om även andra kommunala verksamheter, inom Utbildningsnämnden eller andra nämnder, har lokalbehov som kan vara lämpliga att tillgodose vid nybyggnationen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 90/2022 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utbildningsnämndens beslut i § 130/2021, kultur- och fritidsnämndens beslut i § 170/2021 och kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut i § 447/2021
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchef att i samarbete med utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen och Växjö Fastighetsförvaltning AB (Vöfab) inleda lokalprojektet Furutåskolan.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-02-10 där följande sammanfattning framgår:

På Teleborgsområdet behövs fler platser i grundskola F-6. Befolkningsprognosen visar att antalet elever i skolålder (F-6) ökar under de kommande tio åren. I befintliga skolor finns inte tillräcklig kapacitet för att möta demografiökningen.

I beslut från utbildningsförvaltningen § 28/2020 om "Strategi för förskola, grundskola F-6 och grundsärskola på Teleborgsområdet" konstateras att en del i att skapa rätt förutsättningar på Teleborg är att Furutåskolan byggs ut och ökar kapaciteten till 520 elever i F-6, vilket motsvarar tre klasser per årskurs.

Furutåskolan byggdes år 1973. Samtliga delar av skolan är i ett plan. En statusutredning som genomförts av fastighetsägaren Vöfab och oberoende konsulter visar på brister i de flesta av huskropparna. Stora renoveringsåtgärder på flera håll i byggnaderna rekommenderas, alternativt att ersätta byggnaderna fullt ut.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Kommunchef

För kännedom
Utbildningsnämnden
Måltidsorganisationen
Kultur och fritidsnämnden
Lokalförserjningsavdelningen, kommunledningsförvaltningen
Vöfab

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 107

Dnr 2021-00062

Uppdrag att utvärdera implementeringen av barnkonventionen efter ett år och bedöma om särskilt barnbokslut är nödvändigt

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Reservation

Ledamöterna för Socialdemokraterna i kommunstyrelsen reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Maria Garmer (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Bakgrund

Den 1 januari 2020 blev barnkonventionen, med samtliga 42 artiklar, svensk lag.

För att möjliggöra implementeringen av lagen inom Växjö kommunkoncern påbörjades arbetet under slutet av 2019. Uppdraget att samordna de koncerngemensamma insatserna gavs till förvaltningen för arbete och välfärd, där förvaltningschefen ansvarade för att ta fram en implementeringsplan. Denna implementeringsplan godkändes av koncernledningen i november 2019. Ett ansvar har lagts på varje förvaltning och bolag, inklusive dess medarbetare, att ta sig an kunskapen kring barnkonventionen samt hur lagen påverkar deras arbete. Även förtroendevalda har ett ansvar inom detta.

Kommunfullmäktige gav i § 278/2020 uppdrag till kommunstyrelsen att utvärdera implementeringsinsatserna samt utforska om ytterligare insatser behövs.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 67/2022 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Kommunchefens skrivelse daterad 2022-02-01 där följande sammanfattning framgår:

Utvärdering av implementering av barnkonventionen genomfördes hösten 2021 genom intervjuer med samtliga förvaltningschefer och bolagens vd:ar, analys av statistik och enkäter i samband med

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

utbildningsinsatserna. Syftet med implementeringsplanen är uppfyllt med gott resultat.

Av rapportens resultat framgår behov av förtydliganden kring hur beslutsunderlagen gällande påverkan på barn och barnrättsbaserat beslutsunderlag kan användas på ett adekvat sätt samt behov av att ha sakkunniga att vända sig till inom kommunkoncernen vid behov. Efter datainsamlingen men före rapportens färdigställande har koncernledningen utsett två barnrättsombud som ska verka koncernövergripande från februari 2022. En uppdragsbeskrivning för barnrättsombuden finns framtagen. Ombuden representerar Växjö kommunkoncern i Barnrättsnätverk i Kronoberg som Länsstyrelsen samordnar med start våren 2022.

-Rapport Utvärdering implementering av Barnkonventionen

-Barnrättsbaserat beslutsunderlag – utvärdering implementering barnkonventionen

Yrkanden

Maria Garmer (V) med instämmande av Martin Edberg (S): Bifall till arbetsutskottets förslag med följande tillägg:

Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun inrättar ett årligt barnbokslut där man utvärderar sin verksamhet från ett barn- och ungdomsperspektiv, i enlighet med barnrättslagen.

Oliver Rosengren (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

För kännedom

Nämnder och styrelser

Utvecklings- och hållbarhetschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 108

Dnr 2021-00704

Infrastrukturdepartementets remiss av Trafikverkets delrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter och Trafikverkets slutrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter (I2021/02082)

Kommunstyrelsens beslut

Växjö kommun lämnar följande yttrande över delbetänkandet: Kommunen är positiv till förslaget att utöka beredskapsflygplatserna i landet och genom detta stärka landets förmåga.

Vi vill understryka vikten av att analysera behovet av beredskapsflygplatser ur ett helhetsperspektiv och där hela hotskalan från vardag till kris och krig inkluderas.

Växjö Småland Airport bör prioriteras eftersom den har haft en viktig roll utifrån sin strategiska plats i södra Sverige vid flera kriser. Till exempel 2018 när det var extremt hög brandrisk men även under stormen Gudrun då flygplatsen bland annat användes för att transportera reservkraft.

Då detta är ett statligt ansvar anser Växjö kommun att staten även ska ge flygplatserna en fullständig kostnadstäckning för kostnader som uppkommer på grund av beredskapen.

Bakgrund

Växjö kommun har fått inbjudan om att lämna synpunkter på slutrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter (I2021/02082). Remissvar ska ha inkommit till Infrastrukturdepartementets senast 23 mars 2022. Diarienummer I2021/02082.

Synpunkter har tagit in från Växjö Småland Airport.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 64/2022 föreslagit följande: Växjö kommun lämnar följande yttrande över delbetänkandet: Kommunen är positiv till förslaget att utöka beredskapsflygplatserna i landet och genom detta stärka landets förmåga.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Vi vill understryka vikten av att analysera behovet av beredskapsflygplatser ur ett helhetsperspektiv och där hela hotskalan från vardag till kris och krig inkluderas.

Växjö Småland Airport bör prioriteras eftersom den har haft en viktig roll utifrån sin strategiska plats i södra Sverige vid flera kriser. Till exempel 2018 när det var extremt hög brandrisk men även under stormen Gudrun då flygplatsen bland annat användes för att transportera reservkraft.

Då detta är ett statligt ansvar anser Växjö kommun att staten även ska ge flygplatserna en fullständig kostnadstäckning för kostnader som uppkommer på grund av beredskapen.

Kommunchefen har i en skrivelse, den 27 januari 2022 lämnat förslag på yttrande.

RAPPORT - Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter

Beslutet skickas till

För åtgärd
Infrastrukturdepartementets

För kännedom
Växjö Småland Airport

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 109

Dnr 2021-00674

Näringsdepartementets remiss av SOU 2021:81 En säker tillgång till dricksvatten av god kvalitet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun lämnar yttrande över remissen i enlighet med tekniska nämndens yttrande i ärendet.

Bakgrund

Växjö kommun är remissinstans i Näringsdepartementets remiss av betänkandet En säker tillgång till dricksvatten av god kvalitet (SOU 2021:81).

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 84/2022 föreslagit följande:

Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun lämnar yttrande över remissen i enlighet med tekniska nämndens yttrande i ärendet.

Tekniska nämndens yttrande daterat 2022-02-11.

Beslutet skickas till

Näringsdepartementet

För kännedom

Tekniska nämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 110

Dnr 2021-00702

Havs- och vattenmyndighetens remiss gällande vägledning för förklarande av kraftigt modifierade ytvattenförekomster och bedömning av annat sätt

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen meddelar Vattenmyndigheterna att kommunen anser att vägledningen bör skrivas om så att den blir i linje med regeringsbeslut, gällande lagstiftning samt förordningar och lämnar nedanstående synpunkter.

Reservation

Magnus P Wåhlin (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Maria Garmer (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Bakgrund

Havs- och Vattenmyndigheten har utkommit med vägledning kring förklarande av kraftigt modifierade ytvattenförekomster (KMV). Syftet med vägledningen är att uppnå en enhetlig och systematisk arbetsgång, en lämplig tillämpning vid förklarande av KMV utifrån 4 kap. VFF och relevanta bestämmelser i Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2017:20).

Beslutsunderlag

Remissen består av vägledning för förklarande av kraftigt modifierade ytvattenförekomster och bedömning av annat sätt.

Yrkanden

Andreas Olsson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Magnus P Wåhlin (MP) med instämmande av Maria Garmer (V): Växjö kommun lämnar följande yttrande över Havs- och Vattenmyndigheten remiss:

Kommunen är positiv till Havs- och Vattenmyndigheten förslag om vägledning kring förklarande av kraftigt modifierade ytvattenförekomster (KMV).

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Växjö kommun stödjer och arbetar aktivt för en god vattenkvalitet och därför välkomnar vi denna vägledning, som ger en tydlig beskrivning av arbetsgången och de bedömningar som behöver göras. Tydlighet i varför vissa vattendrag pekats ut eller inte är mycket viktig för att de ska få rätt klassning och för att komma framåt i åtgärdsarbetet. Vid en prioritering av vatten mer värda att skydda och en holistisk bild på konsekvenser vid olika beslut så blir vattenmiljön bättre i det stora och långsiktiga perspektivet.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Havs- och vattenmyndigheten

För kännedom

Förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 111

Dnr 2021-00687

Länsstyrelsen Kronobergs remiss gällande förslag till fornvårdsstrategi 2022-2027

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande:

Det är positivt att fornvården lyfts upp och stärks och sker i dialog och samverkan med berörda parter, inte minst privata markägare. Det är bra att det finns en handlingsplan med prioritering och tidsplan kopplat till målbilderna. Ett framgångsrikt fornvårdsarbete bygger alltid på respekt för markägare och brukande.

Det är också positivt att frågan om fornvård i samhällsplaneringen tas upp som en egen punkt. Målbild 5 kan med fördel vidareutvecklas för att ge frågan om fornvård mer utrymme i samhällsplaneringen. Kommunens tjänstemän har inte själva tillräcklig kunskap om fornminnen och att i ett tidigt skede diskutera med andra aktörer kan vara ett sätt att göra dessa till en tillgång i samhällsplaneringen

Målbild 4 handlar om information. Information är viktigt i alla riktningar. Växjö kommun arbetar i dagsläget nästan 100% digitalt. För att våra medarbetare ska kunna ta till sig den information som finns är det önskvärt att den finns digitalt och helst kopplat till digitalt kartunderlag.

Växjö kommun bedriver idag aktivt fornvårdsarbete kopplat till besöksmål och är intresserad av att samverka kring länets fornvård. Växjö kommun anser vidare att Länsstyrelsen behöver ta in privata markägare, exempelvis via LRF eller andra organisationer, i arbetet med strategin.

Bakgrund

Länsstyrelsen har skickat en remiss till Växjö kommun gällande förslag till fornvårdsstrategi för Kronobergs län samt handlingsplan.

Strategin innehåller målbilder och prioriteringar för arbetet med länets fornvård. Handlingsplanen innehåller åtgärder och aktiviteter. Synpunkter önskas på remissupplagens innehåll och inriktning. Länsstyrelsen vill också veta om vår organisation idag bedriver aktivt fornvårdsarbete kopplat till besöksmål och om vår organisation är intresserad av att samverka kring länets fornvård.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen ska yttra sig till Länsstyrelsen och önskar att ha ett yttrande från byggnadsnämnden som grund.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 62/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsen besvarar Länsstyrelsen Kronobergs remiss gällande förslag till fornvårdsstrategi 2022-2027 i enlighet med byggnadsnämndens yttrande i ärendet, där följande synpunkter framgår: Det är positivt att fornvården lyfts upp och stärks. Det är bra att det finns en handlingsplan med prioritering och tidsplan kopplat till målbilderna.

Det är också positivt att frågan om fornvård i samhällsplaneringen tas upp som en egen punkt. Målbild 5 kan med fördel vidareutvecklas för att ge frågan om fornvård mer utrymme i samhällsplaneringen. Kommunens tjänstemän har inte själva tillräcklig kunskap om fornminnen och att i ett tidigt skede diskutera med andra aktörer kan vara ett sätt att göra dessa till en tillgång i samhällsplaneringen

Målbild 4 handlar om information. Information är viktigt i alla riktningar. Växjö kommun arbetar i dagsläget nästan 100% digitalt. För att våra medarbetare ska kunna ta till sig den information som finns är det önskvärt att den finns digitalt och helst kopplat till digitalt kartunderlag. Växjö kommun bedriver idag aktivt fornvårdsarbete kopplat till besöksmål och är intresserad av att samverka kring länets fornvård.

Växjö kommun bedriver idag aktivt fornvårdsarbete kopplat till besöksmål och är intresserad av att samverka kring länets fornvård

Byggnadsnämndens yttrande daterat 2022-01-17

Yrkanden

Oliver Rosengren (M): Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande:

Det är positivt att fornvården lyfts upp och stärks och sker i dialog och samverkan med berörda parter, inte minst privata markägare. Det är bra att det finns en handlingsplan med prioritering och tidsplan kopplat till målbilderna. Ett framgångsrikt fornvårdsarbete bygger alltid på respekt för markägare och brukande.

Det är också positivt att frågan om fornvård i samhällsplaneringen tas upp som en egen punkt. Målbild 5 kan med fördel vidareutvecklas för att ge frågan om fornvård mer utrymme i samhällsplaneringen. Kommunens tjänstemän har inte själva tillräcklig kunskap om fornminnen och att i ett

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

tidigt skede diskutera med andra aktörer kan vara ett sätt att göra dessa till en tillgång i samhällsplaneringen

Målbild 4 handlar om information. Information är viktigt i alla riktningar. Växjö kommun arbetar i dagsläget nästan 100% digitalt. För att våra medarbetare ska kunna ta till sig den information som finns är det önskvärt att den finns digitalt och helst kopplat till digitalt kartunderlag.

Växjö kommun bedriver idag aktivt fornvårdsarbete kopplat till besöksmål och är intresserad av att samverka kring länets fornvård. Växjö kommun anser vidare att Länsstyrelsen behöver ta in privata markägare, exempelvis via LRF eller andra organisationer, i arbetet med strategin.

Malin Lauber (S): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Oliver Rosengrens yrkande.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Kronobergs län

För kännedom

Byggnadsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 112

Dnr 2022-00077

Karlskrona kommuns remiss av förslag till ny översiktsplan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommun ställer sig positiv till Karlskrona kommuns förslag till ny kommuntäckande översiktsplan och har inget att erinra.

Bakgrund

Karlskrona kommun har arbetat fram ett förslag till ny digital och kommuntäckande översiktsplan. Översiktsplanens huvudsakliga syfte är att peka ut den strategiska utvecklingen av kommunens mark- och vattenanvändning på lång sikt.

Växjö kommun har givits möjlighet att lämna synpunkter på förslag till ny översiktsplan för Karlskrona kommun som är på utställning.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 82/2022 föreslagit följande:

Växjö kommun ställer sig positiv till Karlskrona kommuns förslag till ny kommuntäckande översiktsplan och har inget att erinra.

Kommunchefen har i en skrivelse den 15 februari 2022 lämnat förslag på yttrande.

Beslutet skickas till

Karlskrona kommun

För kännedom

Förvaltningschef SBF

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 113

Dnr 2022-00092

Översyn av revisionsuppdrag i föreningar och stiftelser

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att inte längre utse revisorer till följande föreningar:
 - Lammhults Byggnadsförening UPA
 - Bergslunds bygdegårdsförening
 - Kalvsviks bygdegårdsförening
 - Tolgs föreningslokal, ekonomisk förening
2. Kommunstyrelsen beslutar att genomförda val avseende ovanstående föreningar för verksamhetsåret 2022 upphävs.

Bakgrund

Kommunens revisorer har i § 11/2022 beslutat följande:
Kommunens revisorer föreslår kommunstyrelsen besluta att Växjö kommun inte längre ska utse revisorer till berörda föreningar. Förändringen föreslås gälla omgående vilket innebär att nuvarande granskningsuppdrag upphör efter föreningsstämmorna 2022.

Kommunens revisorer kan inte se att det finns ett särskilt behov av att utse revisorer till dessa organ. Förändringen föreslås gälla omgående vilket innebär att nuvarande granskningsuppdrag upphör efter föreningsstämman 2022.

Beslutsunderlag

Kommunchefen har i en skrivelse, den 17 februari 2022, inga ytterligare synpunkter i ärendet men konstaterar att ytterligare organ där kommunstyrelsen utser revisorer kan vara aktuella för förändring. Kommunledningsförvaltningen kommer lyfta detta i särskilt ärende.

Kommunens revisorers beslut i § 11/2022

Beslutet skickas till

För kännedom
Berörda föreningar
Kommunens revisorer
Valda revisorer för 2022

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 114

Dnr 2022-00100

Avsägelse från uppdrag som lekmannarevisor i Bergslunds bygdegårdsförening, Lammhults bygdegårdsförening, Stiftelsen Gustafs Bjursjö och lekmannarevisorsersättare i Kalvsviks bygdegårdsförening - Stefan Axelsson (SD)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar avsägelsen.
2. Kommunstyrelsen utser Niklas Nyström (SD) till lekmannarevisor i ovan nämnda organ för verksamhetsåret 2021.
3. Kommunstyrelsen utser Niklas Nyström (SD) till lekmannarevisor Stiftelsen Gustafs Bjursjö för verksamhetsåren 2021 och 2022.

Bakgrund

Stefan Axelsson (SD) har avsagt sig samtliga revisorsuppdrag i Växjö kommun.

Uppdragen som revisor i Kalvsviks bygdegårdsförening, Lammhults byggnadsförening, Bergslunds bygdegårdsförening och Stiftelsen Gustafs Bjursjö hanteras i kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom
Berörda stiftelser och föreningar
Niklas Nyström
Förtroendemannaregistret

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 115

Dnr 2021-00641

Motion om att införa en hållbarhetsanalys för kommunkoncernen vid rivningslov - Otto Lindlöf (S)

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge byggnadsnämnden i uppdrag att utreda hur kommunkoncernen kan genomföra en hållbarhetsanalys vid ansökan om rivningslov.

Bakgrund

Otto Lindlöf (S) föreslår i en motion Växjö kommunkoncern genomför en hållbarhetsanalys som bifogas vid ansökan om rivningslov.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 62/2022 föreslagit följande:
Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige att ge byggnadsnämnden i uppdrag att utreda hur kommunkoncernen kan genomföra en hållbarhetsanalys vid ansökan om rivningslov.

Yttrande från byggnadsnämnden daterad 2022-01-18.

Yrkanden

Rose-Marie Holmqvist (S) med instämmande av Maria Garmer (V):
Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Oliver Rosengren (M): Bifall till hållbarhetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt hållbarhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 116

Dnr 2021-00225

Uppförande av parkeringshus vid Kv. Fabriken

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige beslutar att Vöfab Parkering AB investerar i nybyggnation av parkeringshus, kv Fabriken 7, Växjö till en investeringsutgift, baserad på anbud, av 146,6 mkr med en hyra på 9,9 mkr/år (år 1). I denna summa ingår tidigare beslutat tomtköp med 2 136 kr.
2. Kompensation för ökad hyra för aktuell nämnd kommer hanteras i budgetberedning och investeringsplan.
3. Parkeringshuset ska innehålla 514 parkeringsplatser i 6-plan. I projektet ingår 30 laddplatser för bilar och det förbereds för ytterligare 150 laddplatser. Parkeringshuset innehåller också cykelparkering med plats för ca 280 cyklar. Byggnaden förses med ca 800m² solceller fördelade på 400m² på tak ovan ramp och 400m² på takkonstruktion över mittraden parkeringar på översta planet. Tar Tekniska nämnden beslut om att avstå 400m² solceller ovan mittraden parkeringar blir investeringsutgiften 145,8 mkr och hyran 9,75 mkr/år (år 1). Entreprenadarbetena beräknas påbörjas i mitten av april 2022 och vara färdiga september 2023.

Reservation

Conny Lindahl (SD) reserverar sig mot beslutet och lämnar följande skriftliga reservation:

Sverigedemokraterna reserverar sig mot dagens beslut om uppförande av parkeringshus vid Kv. Fabriken i Växjö. Fullmäktigegruppen SD Växjö har efter gemensamma överläggningar enhälligt kommit fram till att vi inte kan ställa oss bakom beslutet om bygge av parkeringshuset vid Kv. Fabriken.

Ett antal alltför oklara omständigheter gör att vi bedömer att beslut om bygge av parkeringshuset i allt för stor omfattning riskerar att påverka kommunens ekonomi till det negativa.

Byggets finansiering är allt för osäker. Intäkterna leder till risken att behöva förlita oss på fler och höjda övriga parkeringsavgifter. Detta ser vi inte som ett bra alternativ. Växjö centrums företag, arbetande och

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

besökande är redan hårt drabbade av höga p-avgifter. Att lägga mer tryck på behov av parkeringsintäkter kan ge ytterligare konsekvenser för centrum. Kommande utflytt av CLV med anställda kan i någon mån komma att inverka på parkeringsbehovet. Hur vet vi ännu inte.

Det är inte heller tillräckligt tydligt redogjort huruvida den tänkta glasfasaden i varierande färger påverkar drift- och underhållskostnader. Erfarenheter har redan gjorts med det fågelattraktiva kommunhuset där dyra åtgärder fick vidtagas för att motverka kostnader för fortsatt rengöring av fågelspill. Inte heller framgår det tydligt av underlagen att parkeringshuset förses med invändig färgsättning, belysning och säkerhetsbevakning tillräcklig för att säkerställa tryggheten i och runt byggnaden.

Allt fler uppenbara brandrisker kopplade till eldrivna fordon och laddstationer gör att vi dessutom är starkt skeptiska till parkeringshusets belägenhet nära järnväg och bostäder.

Maria Garmer (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Bakgrund

Växjö Fastighetsförvaltning AB har i § 28/2022 beslutat följande:

Vöfab parkering AB investerar i nybyggnation av parkeringshus, kv Fabriken 7, Växjö till en investeringsutgift, baserad på anbud, av 146,6 mkr med en hyra på 9,9 mkr/år (år 1). I denna summa ingår tidigare beslutat tomtköp med 2 136 tkr.

Parkeringshuset skall innehålla 514 parkeringsplatser i 6-plan. I projektet ingår 30 laddplatser för bilar och det förbereds för ytterligare 150 laddplatser. Parkeringshuset innehåller också cykelparkering med plats för ca 280 cyklar. Byggnaden förses med ca 800m² solceller fördelade på 400m² på tak ovan ramp och 400m² på takkonstruktion över mittraden parkeringar på översta planet. Tar Tekniska nämnden beslut om att avstå 400m² solceller ovan mittraden parkeringar blir investeringsutgiften 145,8 mkr och hyran 9,75 mkr/år (år 1). Entreprenadarbetena beräknas påbörjas i mitten av april 2022 och vara färdiga september 2023.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 85/2022 föreslagit följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att Vöfab Parkering AB

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

investerar i nybyggnation av parkeringshus, kv Fabriken 7, Växjö till en investeringsutgift, baserad på anbud, av 146,6 mkr med en hyra på 9,9 mkr/år (år 1). I denna summa ingår tidigare beslutat tomtköp med 2 136 kr.

2. Kompensation för ökad hyra för aktuell nämnd kommer hanteras i budgetberedning och investeringsplan.

3. Parkeringshuset skall innehålla 514 parkeringsplatser i 6-plan. I projektet ingår 30 laddplatser för bilar och det förbereds för ytterligare 150 laddplatser.

Parkeringshuset innehåller också cykelparkering med plats för ca 280 cyklar. Byggnaden förses med ca 800m² solceller fördelade på 400m² på tak ovan ramp och 400m² på takkonstruktion över mittraden parkeringar på översta planet. Tar Tekniska nämnden beslut om att avstå 400m² solceller ovan mittraden parkeringar blir investeringsutgiften 145,8 mkr och hyran 9,75 mkr/år (år 1). Entreprenadarbetena beräknas påbörjas

-Växjö kommunföretag AB har i § 22/2022 beslutat att tillstyrka att Vöfab parkering AB investerar i nybyggnation av parkeringshus, kv Fabriken 7, Växjö till en investeringsutgift, baserad på anbud, av 146,6 mkr med en hyra på 9,9 mkr/år (år 1). I denna summa ingår tidigare beslutat tomtköp med 2 136 kr.

Parkeringshuset ska innehålla 514 parkeringsplatser i 6-plan. I projektet ingår 30 laddplatser för bilar och det förbereds för ytterligare 150 stycken laddplatser. Parkeringshuset innehåller också cykelparkering med plats för ca 280 cyklar. Byggnaden förses med ca 800m² solceller fördelade på 400m² på tak ovan ramp och 400m² på takkonstruktion över mittraden parkeringar på översta planet. Tar Tekniska nämnden beslut om att avstå 400m² solceller ovan mittraden parkeringar blir investeringsutgiften 145,8 mkr och hyran 9,75 mkr/år (år 1). Entreprenadarbetena beräknas påbörjas i mitten av april 2022 och vara färdiga september 2023.

-Växjö Fastighetsförvaltning AB:s skrivelse daterad 2021-02-01, inklusive detaljplan.

-Växjö Fastighetsförvaltning AB:s beslut i § 28/2022.

-Vöfab Parkering AB i § 13/2022.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Maria Garmer (V) med instämmande av Conny Lindahl (SD):
Kommunstyrelsen avslår förslaget.

Andreas Olsson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 117

Dnr 2022-00053

Beslut om att bilda dotterbolag inför försäljning del av Solvändan 2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige godkänner:

- Vöfabs beslut att köpa ett bolag med aktiekapital 50 000–200 000 kr och att påbörja fastighetsförsäljningen.
- Vöfab Fastigheter AB:s hemställan att:
 - Vöfab, eller dotterbolag till Vöfab får förvärva ett bolag
 - Sälja ned del av Solvändan 2 till det nybildade bolaget
 - Sälja aktierna i det nybildade bolaget till extern köpare till
 - marknadsvärde efter godkännande av VKAB
 - Godkänna upprättad bolagsordning.

Bakgrund

Det finns en fastighet som kan bli aktuellt för försäljning under 2022 men som idag inte är beslutad. Aktuell fastighet är del av Solvändan 2 fastighetsbildning pågår. Avstyckning av fastigheten är under arbete från Solvändan 2.

Fastigheter köps och säljs genom så kallad paketering, d.v.s. att fastigheten först säljs till ett nybildat bolag och därefter säljs aktierna i det nybildade bolaget till förvärvaren. Denna metod är helt gängse vid fastighetsförsäljningar. Bland annat kan metoden minska skattebelastningen för Vöfab.

Detta innebär att det formellt sett är dotterbolaget som köper och säljer aktierna i de bolag som fastigheterna har paketerats i. Denna metod kallas dotter-dotter och är också helt gängse. Det innebär att Vöfab införskaffar ett så kallat lagerbolag. Detta medför emellertid inte att ytterligare resurser måste tillföras personellt. Utses dessutom samma styrelse som i Vöfab kan styrelsemöten samordnas.

Vöfabs hemställan är i enlighet med den av kommunfullmäktige fastställda rutin 2008 § 244 för försäljning av fastighet genom paketering. Det innebär att kommunfullmäktige har att pröva om Vöfab får sälja ner fastigheten till det nybildade bolaget och sedan sälja aktierna i bolaget till marknadsvärde till extern köpare. Sistnämnda transaktion ska enligt rutinen godkännas av VKAB.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 86/2022 föreslagit följande:

Kommunfullmäktige godkänner:

- Vöfabs beslut att köpa ett bolag med aktiekapital 50 000–200 000 kr och att påbörja fastighetsförsäljningen.
- Vöfab Fastigheter AB:s hemställan att:
 - Vöfab, eller dotterbolag till Vöfab får förvärva ett bolag
 - Sälja ned del av Solvändan 2 till det nybildade bolaget
 - Sälja aktierna i det nybildade bolaget till extern köpare till
 - marknadsvärde efter godkännande av VKAB
 - Godkänna upprättad bolagsordning.

-Växjö Kommunföretag AB § 24/2022

-Växjö Fastighetsförvaltning AB:s beslut i § 7/2022 att köpa ett bolag med aktiekapital 50 000–200 000 kr och att påbörja fastighetsförsäljningen.

Styrelsen för Vöfab Fastigheter AB:s hemställan till kommunfullmäktige att:

- Godkänna att Vöfab, eller dotterbolag till Vöfab, får förvärva ett bolag
- Sälja ned del av Solvändan 2 till det nybildade bolaget
- Sälja aktierna i det nybildade bolaget till extern köpare till marknadsvärde efter godkännande av VKAB
- Godkänna upprättad bolagsordning

VD i Växjö Fastighetsförvaltning AB har i en skrivelse daterad 2022-01-12 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår följande:

”Den del av Solvändan 2 på stadsdelen Högstorp som planeras att säljas omfattar ca 14 000 m². På delen finns i dag en byggnation som länge i folkmun kallats ”ringen” på Solvändan. Ny detaljplan är antagen i november 2021. Den medger nu byggnation av bostäder på två till sex våningar. Vöfab bedömer det som ekonomiskt fördelaktigt att sälja den avstyckade delen. Med anledning av att detaljplanelagd mark för bostadsbebyggelse i bra områden. Är just nu mycket eftertraktad på marknaden av bostadsexploaterer, när staden växer. En fastighetsförsäljning kalkyleras även ge en mycket bra hävstång på intäktsidan för Vöfab”.

Yrkanden

Oliver Rosengren (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 118

Dnr 297092

Övrigt

Tomas Magnusson (C) informerar om att Centerpartiet kommer skicka bidrag till Ukraina och uppmanar andra partier att göra detsamma.

Ordförande Anna Tenje informerar om planerad belysning av byggnader i gult och blått. Den ukrainska flaggan kommer vara hissad utanför kommunhuset på måndagar framöver.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande