

§ 47

**Antagande av fördjupad översiktsplan för Växjö stad
(KS/2009:604)**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad. Därmed ändras den delen som i gällande översiktsplan berör Växjö stad.
2. Kommunfullmäktige beslutar att nuvarande förslag om nya linjedragningar inom busstrafiken utreds ytterligare för att minimera påverkan på boendemiljö, barns uppväxtmiljö samt att trafik- och miljökonsekvenserna noggrant analyseras.
3. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva "Fördjupad översiktsplan för Bergkvara gård". Dess ställningstagande överförs och redovisas i "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad".

Jäv

På grund av jäv deltar ordförande Nils Posse (M) ej i behandlingen av detta ärende varvid han överlämnar ordförandeskapet till 1.e vice ordförande Maria Carlsson (S).

Reservationer

Vänsterpartiets fullmäktige reserverar sig mot beslutet enligt följande:

Nedanstående att-satser är de yrkanden som Vänsterpartiet lagt fram vid kommunfullmäktiges sammanträde och som vi kommit fram till genom ett mycket intensivt arbete i vår kommunala grupp. Vi ser att (C) och (MP) har mycket näraliggande yrkanden, vilket tyvärr inte är tillräckligt för att få igenom några ändringar.

1. Att som utgångspunkt för planeringen räkna med ca tusen nya invånare netto i hela kommunen per år fram till 2030 och ha planeringsutrymme för ytterligare 10 000 inom samma tidsram
2. Att komplettera förslag till översiktsplan med en handlingsplan mot buller
3. Att ta fram en handlingsplan för omhändertagande av dagvatten
4. Att Västra Hovshaga lämnas orört från exploatering och att bussgatan i Arabygatans förlängning inte byggs. Friluftsområdet på Västra Hovshaga utreds och planeras som naturreservat
5. Att Notteryds naturreservat förlängs utmed Toftasjön norrut enligt medborgarförslag 110531
6. Att samtliga naturreservat respekteras fullt ut och inga gränser naggas i kanten.

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
		

§ 47 fortsättning

7. Att tillåta viss expansion utmed Nylandavägen i Öjabys norra och västra delar
8. Att väga in framtida spårbunden trafik i all kommande planering
9. Att den tätortsnära landsbygden i Hollstorp med omnejd bevaras inklusive Duntebacken med inägomark och att Hollstorp får samma riktlinjer som för bevarande som t ex vid Kronobergs Kungsgård, Bergkvara-Bergunda, Skir m fl odlingslandskap
10. Att den föreslagna bussgatan på södra Teleborg lyfts ut ur planen, då den ej är analyserad ur transport- eller miljömässiga aspekter
11. Att södra länkens utfart på väg 27 flyttas söderut för ett ej splittra Skirs by

När man lägger ihop den befolkningsutveckling som majoriteten tror på, så innebär den att 2030 så kan vi vara 42 000 fler i Växjö kommun i sin helhet. Det innebär en fördubbling av den takt kommunens ökning haft under senare år. Det kan kallas säkerhetsmarginal – och visst! Vilka katastrofer som väntar i världen runt hörnet har vi inte någon aning om i dagsläget. Det kan också kallas hybris. Vi i (V) sätter ett planeringsmål på ytterligare 28 000 invånare 2030 i hela kommunen. Vi anser det omöjligt att planera för endast Växjö stad. Vi tror det är mer realistiskt och även mer önskvärt ur sociala aspekter.


Önskvärt hade naturligtvis varit att ha analyser av olika befolkningstillströmningar ur klimat-miljömässiga, sociala, och kostnadsaspekter. Det har inte funnits utan siffran 100 000 i stan har blivit ett mål i sig. Under resans gång har sagts att målet för övriga kommunen ska vara att ha 25 000 invånare 2030.

Vi har försökt att väga in en balans mellan exploateringsbehov och behov av bostadsområden som är attraktiva. Vi tror inte framtidens kommuner är attraktiva för unga och barnfamiljer om inte närheten till natur, lek, idrott, motion och strövande i skog och mark finns där. Vi tror på att det tätortsnära odlingslandskapet, jordbruk och djurhållning är viktiga och utgör spännande och attraktiva inslag i en expansiv stad. Det finns en balansgång som sagt mellan olika intressen och vi anser att när Västra Hovshaga blir bebyggt så blir attraktiviteten klart mindre. Bostaden hänger ihop med miljöerna runtomkring. Växjö ska vara i särklass och undvika fallgropar som på sikt gör det mindre intressant att välja just Växjö som bostadsort.

Härmed reserverar vi oss till förmån för egna förslag.

Miljöpartiets fullmäktige-grupp reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Centerpartiets fullmäktige-grupp reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
		

§ 47 fortsättning

Bakgrund

Ett uppdrag om omarbetning av översiktsplanen, del Växjö stad gavs i samband med aktualitetsförklaringen av översiktsplanen 2009. En projektbeskrivning godkändes av kommunstyrelsen 2009. Under 2010 fördes en bred dialog kring olika utbyggnadsalternativ i det s.k. rådslaget. Under våren 2011 diskuterades ett samrådsförslag. Utställningen av förslaget hölls från 27 augusti till den 27 oktober 2011. Under utställningen inkom ca 200 skrivelser från privatpersoner, föreningar och myndigheter.

Beslutsunderlag

Kommunchefen redogör i en skrivelse, den 12 januari 2012, för ärendet och lämnar förslag till beslut.

De *antagandehandlingar* som tillhör "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad" är:

1. Planeringsförutsättningar som redovisas på www.vaxjo.se/antagandestaden
2. Planbeskrivning med kartor "Växjö kommuns översiktsplan- del Växjö stad"
3. Utlåtande
4. Miljökonsekvensbeskrivning med tillhörande samrådsredogörelse.


I översiktsplanen planeras för att Växjö stad ska kunna växa från dagens 61 000 invånare till att bli en stad för 100 000 invånare. Översiktsplanen innehåller planer för var människor ska bo, arbeta, var man ska kunna vistas på sin fritid och hur man ska kunna ta sig fram i staden.

Växjö kommun föreslår sex mål för Växjö som stad. Dessa mål ska vi försöka uppfylla när vi planerar stadens framtid.

1. Den regionala staden – en kärna i en samverkande region.
2. Sjöarnas och parkernas stad där naturen ligger runt knuten.
3. En tätare och mer funktionsblandad stad där nästan alla persontransporter sker till fots, med cykel eller kollektiva färdmedel.
4. En stad för alla som främjar trygghet, säkerhet och folkhälsa.
5. En flerkärnig stad där centrum har kvar sin småskaliga charm.
6. Djärv arkitektur i kombination med respekt för de historiska vingslagen.

Kommunstyrelsen har i § 67/2012 föreslagit kommunfullmäktige följande:

1. Kommunfullmäktige antar Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad. Därmed ändras den delen som i gällande översiktsplan berör Växjö stad.
2. Kommunfullmäktige beslutar att nuvarande förslag om nya linjedragningar inom busstrafiken utreds ytterligare för att minimera påverkan på boendemiljö, barns uppväxtmiljö samt att trafik- och miljökonsekvenserna nogsamt analyseras.

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
		

§ 47 fortsättning

3. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva "Fördjupad översiktsplan för Bergkvara gård". Dess ställningstagande överförs och redovisas i "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad".

Yrkanden

Bo Frank (M) med instämmande av Nils Fransson (FP), Lena Johannesson (KD) och Andreas Ekman (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Charlotta Svanberg (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag med följande tillägg:
Att Notteryds naturreservat förlängs utmed Toftasjön enligt medborgarförslag.

Carin Högstedt (V):

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad efter nedanstående revideringar. Därmed ändras den delen som i gällande översiktsplan berör Växjö stad.
 - Att som utgångspunkt för planeringen räkna med ca tusen nya invånare netto i hela kommunen per år fram till 2030 och ha planeringsutrymme för ytterligare 10 000 inom samma tidsram.
 - Att komplettera förslag till översiktsplan med en handlingsplan mot buller.
 - Att ta fram en handlingsplan för omhändertagande av dagvatten
 - Att Västra Hovshaga lämnas orört från exploatering och att bussgatan i Arabygatans förlängning inte byggs. Friluftsområdet på Västra Hovshaga utreds och planeras som naturreservat.
 - Att Notteryds naturreservat förlängs utmed Toftasjön norrut enligt medborgarförslag 110531.
 - Att samtliga naturreservat respekteras fullt ut och inga gränser naggas i kanten.
 - Att tillåta viss expansion utmed Nylandavägen i Öjaby, men i övrigt ej exploatera skog och mark som används för rekreation i Öjabys norra och västra delar.
 - Att väga in framtida spårbunden trafik i all kommande planering.
 - Att den tätortsnära landsbygden i Hollstorp med omnejd bevaras inklusive Duntebacken med inägomark och att Hollstorp får samma riktlinjer som för bevarande som t ex vid Kronobergs Kungsgård, Bergkvara-Bergunda, Skir m.fl. odlingslandskap.
 - Att den föreslagna bussgatan på södra Teleborg lyfts ut ur planen då den ej är analyserad utifrån transport- och miljömässiga aspekter.
 - Att Södra länkens utfart på väg 27 flyttas söderut för att ej splittra Skirs by.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 47 fortsättning

2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva "Fördjupad översiktsplan för Bergkvara gård". Dess ställningstagande överförs och redovisas i "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad".

Cheryl Jones Fur (MP):

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad med nedanstående revideringar och förtydliganden. Därmed ändras den delen som i gällande översiktsplan berör Växjö stad.
 - Att komplettera förslag till översiktsplan med en handlingsplan mot buller.
 - Att ta fram en handlingsplan för omhändertagande av dagvatten.
 - Att samtliga naturreservat respekteras fullt ut och att vid behov även införa skydds zoner vid reservatsgränser.
 - Att väga in framtida spårbunden trafik och utrymme för trådbussar i all kommande planering.
 - Att kollektivtrafik till de tre större utbyggnadsområdena ska omfattas av stadstrafik med en turtäthet som gör det attraktivt gentemot bilen.
 - Att Västra Hovshaga lämnas orört från exploatering.
 - Att Notteryds naturreservat förlängs utmed Toftasjön norrut enligt medborgarförslag 2011-05-31.
 - Att tillåta viss expansion utmed Nylandavägen i Öjaby, men i övrigt ej exploatera skog och mark som används för rekreation i Öjabys norra och västra delar.
2. Kommunfullmäktige beslutar att nuvarande förslag om nya linjedragningar inom busstrafiken utreds ytterligare för att minimera påverkan på boendemiljö, barns uppväxtmiljö samt att trafik- och miljökonsekvenserna noggrant analyseras.
3. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva "Fördjupad översiktsplan för Bergkvara gård". Dess ställningstagande överförs och redovisas i "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad".

Gunnar Elm (C) med instämmande av Carl Svensson (C):

1. Kommunfullmäktige antar Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad med följande ändringar/tillägg:
 - Planeringen av Växjö stad ska möjliggöra för 100 000 invånare.
 - De små orterna och landsbygden i kommunen ska planeras för en tillväxt proportionellt i samma nivå som för staden.
 - Hollstorp. Utbyggnadsområdet öster om Högstorp ska avgränsas vid enskilda vägen vid Duntebacken. Grönstråk väster om denna väg bör säkerställas.

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
		

§ 47 fortsättning

- Skirs by. Den planerade södra länken flyttas närmare Bramstorp för att inte splittra Skirs by.
 - Hovshaga. Gång- och cykelväg byggs i förlängningen av Arabygatan. Bil- och/eller bussgata är inte aktuellt. En exploatering av ca 100-150 bostäder i förlängningen av Kastellvägen är dock rimlig.
 - Öjaby. En viss expansion utmed Nylandavägen (flygplatsvägen) accepteras. Hästhagar, skogar som är rekreationsområden ska bevaras enligt senaste förslag.
2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva "Fördjupad översiktsplan för Bergkvara gård". Dess ställningstagande överförs och redovisas i "Växjö kommuns översiktsplan, del Växjö stad".

Beslutsordning

Ordföranden Maria Carlsson (S) ställer yrkandena mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Kommunchefen (planeringschefen)

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
		