

## Bestämmelser för tomtköns samt fördelning av småhustomter

### Registrering

Endast privatpersoner fyllda 18 år får registrera sig i kommunens tomtkö.

Anmälan om registrering görs på fastställd blankett som tillhandahålls av kommunen. Den som registrerats i tomtköns benämns fortsättningsvis sökande. Sökande tillåts ej överlåta sin köplats till någon annan.

I samband med undertecknad anmälan till kommunens tomtkö informeras sökanden om hur vi behandlar personuppgifter.

### Köavgift

Köavgiften är 400 kronor/kalenderår.

Om betalning sker i november eller december gäller avgiften även för nästkommande år.

Registrering och placering i kön, sker den dag avgiften kommit till kommunen tillhanda. Vid samma registreringsdatum sker lottning för att skilja två sökande åt.

I början av varje år skickas en ny faktura ut.  
När avgiften erlagts är ansökan förnyad.

Det åligger den sökande att själv bevaka att köavgiften betalas före den 1 mars.

Påminnelse skickas inte ut!

Köavgiften återbetalas inte.

### Anmälan om ändringar

Den sökande ska underrätta kommunen om ändringar av såväl adress som övriga lämnade uppgifter. Underlåtenhet att anmäla ändringar kan medföra avregistrering.

### Avregistrering

Avregistrering sker

- ⇒ om sökande lämnar oriktiga uppgifter
- ⇒ om sökande tre (3) gånger avböjer erbjudande om tomt
- ⇒ om sökande inte betalar förnyelseavgift inom föreskriven tid
- ⇒ när sökande köpt tomt av kommunen
- ⇒ på begäran av den sökande

## Version 2.0

Uppdelning av kötid efter skilsmässa med mera  
Efter anmälan om skilsmässa eller upphörande av  
samboförhållande tillgodoräknas kötid och erlagd köavgift både  
sökande och medsökande.

### Ansökan om tomt

Ansökningsblankett ska inlämnas i original till Växjö kommun.  
Vid fördelning av nya tomter ska ansökningsblankett vara Växjö  
kommun tillhanda inom den tid som anges.

### Fördelning av tomter

Vid försäljning av nya tomter sker fördelning enligt turordning i kön  
samt  
lämnade uppgifter på ansökningsblankett.

### Försäljning av tomter

När kommunen har nya tomter för försäljning till tomtkön ges  
information på hemsida och i utskick till alla sökande i tomtkön.

Om det finns tomter som ingen sökande visar intresse för läggs  
dessa tomter ut till allmän försäljning utan krav på medverkan i  
tomtkön.

Om tomt har lagts ut till allmän försäljning erbjuds tomt till den som  
först inkommer med ansökan till Växjö kommun.

Person som tilldelats och köpt tomt av kommunen kan erbjudas ny  
tomt först tre (3) år efter köpekontraktets undertecknande. Undantag  
kan prövas vid god tillgång på tomter.

### Förtur

Förtur till tomt, på grund av medicinska skäl, kan beviljas, om  
läkarintyg eller annan likvärdig utredning styrker behovet.

Förtursansökningar behandlas restriktivt och beslutas av  
kommunstyrelsens arbetsutskott.

### Undantag

Kommunstyrelsen äger rätt att besluta om undantag från dessa  
bestämmelser.

### Växjö kommun

Kommunledningsförvaltningen  
Planeringskontoret