

Tid och plats

H-salen, kl. 15:00 – 15:48

Beslutande

Ledamöter

Jon Malmqvist (KD), Ordförande
Lena Wibroe (M), 1:e vice ordförande
Otto Lindlöf (S), 2:e vice ordförande
Glenn Nilsson (M)
Cecilia Lundin Danielsson (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Annika Nilsson (C)
Ellen Sjömålen (S)
Lena Johansson (MP)

Tjänstepersoner

Tomas Ekelius, förvaltningschef
Anna-Karin Axelsson, kulturchef
Jessica Råhlin, fritidschef
Linda Lindbom, kommunikationsstrateg
Peter Lönn, samordnare friluftsliv, § 15

Övriga

Justering

Justerare

Otto Lindlöf

Plats och tid

Kultur- och fritidsförvaltningen, 2020-03-05

Justerade paragrafer

§ 8-19

Ajournering

Anmärkning

Underskrifter

Sekreterare

.....
Daniel Erikson

Ordförande

.....
Jon Malmqvist

Justerare

.....
Otto Lindlöf

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Bevis om anslag av protokoll

kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts protokoll från sammanträdet 2020-03-04 är justerat.

Anslagsdag 2020-03-06

Anslaget tas ner 2020-03-30

Förvaringsplats för
protokollet Kultur- och fritidsförvaltningen

Den som vill överklaga ett beslut ska göra det skriftligt inom tre veckor från anslagsdagen

Underskrift

.....
Daniel Erikson

Förteckning över kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts ärenden

§ 8	Dnr 2020-00008 Val av justerare.....	4
§ 9	Dnr 2020-00010 Information från förvaltningen.....	5
§ 10	Dnr 2018-00033 Projektstöd medborgarscen Kronoberg Blekinge.....	6
§ 11	Dnr 2019-00107 Investeringsstöd 2020 för Växjö Motorsällskap.....	7
§ 12	Dnr 2020-00015 Revidering av dokumenthanteringsplan.....	8
§ 13	Dnr 2020-00017 Yttrande över detaljplan, Rinkaby 3:1.....	10
§ 14	Dnr 2020-00026 Yttrande över detaljplan, Kv Lassaskog	12
§ 15	Dnr 2020-00028 Yttrande över ändring av detaljplan Kv Trädgårdsmästaren.....	13
§ 16	Dnr 2019-00008 Beslut om projektering av ny sporthall på Björnvägen	15
§ 17	Dnr 2020-00027 Beslut om projektering och byggnation av idrottsplats Nya Räppevallen	17
§ 18	Dnr 2015-00179 Beslut om byggnation av sporthall och bibliotek i Lammhult.....	19
§ 19	Dnr 2019-00086 Uppdrag Växjö konsthall	23

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 8

Dnr 2020-00008

Val av justerare

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts beslut

Kultur- och fritidsnämnden väljer Otto Lindlöf (S) till justerare av mötets protokoll.

Bakgrund

Bakgrund Justerare är den nämndledamoten som godkänner ett mötesprotokoll. Justeraren kontrollerar att det står samma sak i protokollet som det som nämnden beslutade på mötet.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------

§ 9

Dnr 2020-00010

Information från förvaltningen

Tomas Ekelius, förvaltningschef, Anna-Karin Axelsson, kulturchef och Jessica Råhlin, fritidschef informerade om vad som är aktuellt på kultur- och fritidsförvaltningen.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 10

Dnr 2018-00033

Projektstöd medborgarscen Kronoberg Blekinge

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beviljar högst 175 000 kronor till tredje året i projektet Kronoberg Blekinge utvecklar medborgarscenen. Stödet verkställs under förutsättning att övriga finansiärer (Region Kronoberg, Region Blekinge, Kulturrådet, Regionteatern Blekinge Kronoberg) avsätter minst motsvarande summa.

Rapport med ekonomisk redovisning och uppgift om måluppfyllelse ska inlämnas senast två månader efter att projektet är genomfört.

Medel anslås från verksamhet 31531 Kulturprojekt.

Bakgrund

Kultur- och fritidsnämnden har enligt reglemente från kommunfullmäktige ansvar för ekonomiskt stöd till organisationer med verksamhet inom kulturområdet. Stöd beviljas i enlighet med regelverket KN § 53/2005.

Region Kronoberg har inkommit med en förfrågan om stöd för projektet Kronoberg utvecklar medborgarscenens tredje och sista år. Projektet genomförs av Regionteatern Blekinge Kronoberg och ska bland annat utveckla hållbara arbetsmetoder för ökad tillgänglighet och breddad delaktighet i kulturlivet. Kultur- och fritidsnämnden har i § 30/2018 beviljat 50 000 kr och i § 118/2018 175 000 kr till projektets två första år.

Beslutet skickas till

För kännedom

Region Kronoberg

Regionteatern Blekinge Kronoberg

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-21

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 11

Dnr 2019-00107

Investeringsstöd 2020 för Växjö Motorsällskap

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden upphäver del av tidigare beslut för investeringsstöd 2020 avseende Växjö Motorsällskap med anledning av att föreningens investering gjordes före 1 oktober 2018.

Bakgrund

Fördelning av investeringsstöd sker vid ett tillfälle per år. Ansökan ska göras senast 1 oktober för nästkommande år.

Wäxjö Motorsällskap beviljades ett investeringsstöd avseende inomhusmatta av internationell standard som möjliggör för fler tävlingar och arrangemang.

Vid föreningens redovisning visar det sig att investeringen gjordes i september 2018 och inte i september 2019 som föreningen felaktigt uppgav i ansökan. Med anledning av detta upphävs beslutet om investeringsstöd för 2020.

Bedömning

Beviljat stöd på 13 519 kronor utbetalas ej till Växjö Motorsällskap. Beloppet förs över till budget för fördelning av investeringsstöd inför 2021.

Beslutet skickas till

För kännedom

Wäxjö Motorsällskap

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-03

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 12

Dnr 2020-00015

Revidering av dokumenthanteringsplan

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden antar förslaget till verksamhetsbaserad (processororienterad) dokumenthanteringsplan avseende processerna för ekonomi, kommunikation och kontaktcenter med förbehåll mot verksamhetsområdet "5.6. Försäkringar" som ligger inom ramen för kärnprocesser. I enlighet med kommunstyrelsens beslut i § 365/2019.

Dokumenthanteringsplanen ersätter de delar ur befintlig dokumenthanteringsplan som berör dessa processer.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslöt 2019-09-03 § 220 om nytt Arkivreglemente för Växjö kommun. I vilket framgår under "5.3. Dokumenthanteringsplan" att Växjö kommun kommer att införa en verksamhetsbaserad dokumenthanteringsplan.

Tidigare utgick nästintill all informationsredovisning från det allmänna arkivsystemet RA-FS 1991:1. Ett väldigt föråldrat sätt att redovisa information som utgår från informationens yttre form och funktionalitet. Istället för processer utgick man från enheter, istället för all information utgick man från den mest förekommande. Till skillnad från det gamla sättet att redovisa information tar verksamhetsbaserad informationsredovisning RA-FS 2008:4 hänsyn till såväl verksamheten som informationen. Verksamhetsbaserad informationsredovisning utgår från processer vilket medför att all förekommande information finns med men framförallt skapar förutsättning till en enhetlig informationshantering.

Ärendet

Arbetet med en verksamhetsbaserad dokumenthanteringsplan leds av kommunarkivet i samverkan med aktuell verksamhet. Därefter kvalitets-säkras och eventuellt revideras innehållet i samråd med representanter från respektive förvaltningar, bolag och förbund.

Arbetet som till en början kommer först att behandla de styrande och stödjande processerna för att därefter påbörja kärnprocesserna. I ledet av att helt övergå till en processororienterad informationshantering. Övergången som kommer att ske succesivt där kommunstyrelsen såsom arkivmyndigheten uppmanar övriga nämnder, bolag och förbund att anta samma beslut.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Sammanträdesprotokoll
Kultur- och fritidsnämndens
arbetsutskott
2020-03-04**



Beslutet skickas till

För kännedom
Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-01-24

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------

§ 13

Dnr 2020-00017

Yttrande över detaljplan, Rinkaby 3:1

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden lämnar inga synpunkter på detaljplan Rinkaby 3:1.

Bakgrund

I takt med att Växjö växer blir dess omland allt mer populärt som ett mer naturnära alternativ till boende inom stadens gränser. Byggnadsnämnden beslutade 2008-04-23 § 97 om förhandsbesked att nämnden var beredd att lämna bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage på tre tomter på fastigheten Rinkaby 3:1. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagan 2009-09-24.

Efter en fortsatt stor efterfrågan på villatomter i området kring Rinkaby ansökte fastighetsägaren till Rinkaby 3:1 planbesked för att se om kommunen var beredda att planlägga ett område för bostäder i anslutning till tidigare beviljade fastigheter.

Byggnadsnämnden gav 2017-02-22 § 25 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genom planläggning pröva byggnation av ytterligare bostäder/villor inom del av fastigheten Rinkaby 3:1.

Stadsbyggnadskontoret har nu skickat ut detaljplan Rinkaby 3:1 på samråd. Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten att stycka av tomter för bostadsändamål inom utpekade planområde inom fastigheten Rinkaby 3:1.

Samrådstiden är mellan 2020-01-07 – 2020-02-18 och sista dagen att inkomma med skriftliga synpunkter är 2020-02-18.

Kultur- och fritidsförvaltningen har begärt och givits dispens med att senast 2020-03-13 inkomma med svar på samrådet.

Bedömning

Bedömningen är att denna detaljplan inte berör förvaltningens verksamhetsområden.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Byggnadsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Sammanträdesprotokoll
Kultur- och fritidsnämndens
arbetsutskott
2020-03-04**



Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-17

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------

§ 14

Dnr 2020-00026

Yttrande över detaljplan, Kv Lassaskog

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden lämnar inga synpunkter på detaljplan för kvarteret Lassaskog, Hov i Växjö kommun.

Bakgrund

Fastighetsägaren Växjöbostäder AB har ansökt om planändring för kvarteret Lassaskog. Kvarteret består i dag av bostadshus, en förskola samt en panncentral som inte längre är i bruk. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för byggnation av fler bostäder med möjlighet till kompletterande service och småskaliga verksamheter.

Stadsbyggnadskontoret har översänt förslaget till kultur- och fritidsnämnden på samråd för svar till byggnadsnämnden senast 2020-03-23.

Beslutet skickas till

För kännedom

Byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-19

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 15

Dnr 2020-00028

Yttrande över ändring av detaljplan Kv Trädgårdsmästaren

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden lämnar följande synpunkter på detaljplan kvarteret Trädgårdsmästaren.

Visuell upplevelse och riksintresse

Förslaget påverkar den visuella upplevelsen av det i riksintressebeskrivningen utpekade mötet mellan stad och land. Av en vy från Norrtulls rondellen framgår hur byggnaderna upp till åtta våningar konkurrerar med biskopsgården Östrabo. Vid Östraborondellen syns byggnadshöjderna där inga andra byggnader med liknande höjd är synliga. Byggnadsvolymer avviker från Östers karaktär av trädgårdsstad med övervägande friliggande småhusbebyggelse.

I Växjö kommuns ortsanalys för Växjö stad lyfts bland styrkor att tillvarata och förstärka stadsdelen Östers karaktär. Området speglar stadens historia, ger oss förståelse för stadens framväxt och skapar identitet. Av analysen framgår behov av utredning kring hur förtätning kan ske i rutnätsstadens angränsande områden. Större hänsyn bör tas till kringliggande områdens kulturmiljövärden.

Utemiljö och grönytor

Barnperspektivet behöver beskrivas mer utförligt i planbeskrivningen. Den 12 september 2019 gav regeringen Boverket i uppdrag att undersöka den praktiska tillämpningen av barnkonventionen. Uppdraget faller inom ramen för regeringens satsning på socialt hållbar stadsutveckling. Det är centralt att tillgodose sociala värden för att Växjö stad vid förtätning fortsatt ska bli trygga, trivsamma och hälsosamma uppväxtmiljöer för våra barn. Planförslaget redovisar kortfattat under rubriken barnperspektiv; möjlighet till en bullerskyddad och varierad utemiljö samt trafiksäkra gång- och cykelvägar utmed Fagrabäcksvägen.

Planförslagets skisser och 3D-modeller upplevs ge små innergårdar mot söder i olika plan och nivåer, även över garage under mark. Ovisst om planförslaget kan bedömas ha tillräcklig storlek på grön utemiljö inom bostadsgårdar. Bygghöjder ger även en tydlig skuggpåverkan över innergårdar under eftermiddag och kväll.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Värdefulla friytor för lek och rekreation nära planområdet är Ekhöjden, Vildparken och Östrabo ekobacke. Strax norr om Fagrabäcksvägen ligger Östra IP och Fagrabäckskogen som numera ingår i naturreservatet Fylleryd. Vid förtätning behöver säkra attraktiva stråk säkras till dessa gröna miljöer.

Målbild översiktsplan Växjö stad – sjöarnas stad, grön stad, tätare stad i stråk. Att uppnå målsättningen med en tätare och mer funktionsblandad stad där nästan alla persontransporter sker till fots, med cykel eller kollektiva färdmedel ställer krav på säkra stråk till fots och med cykel över och utmed Fagrabäcksvägen. Att närmaste hållplats för stadsbuss ligger 470 meter från planområdet är ett hinder för att boende ska kunna välja kollektiva färdmedel i sin vardag. Näbarhet och närhet till hållplatser bör förbättras för att minska bilberoendet från planområdets 170 bostäder.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av i huvudsak nya bostäder; hyres- och bostadsrätter centralt i Växjö. Även utrymme för kontor och centrumändamål kommer finnas inom området. Sökanden vill med sitt förslag i ansökan om planuppdrag kunna bygga cirka 170 bostäder i fyra till åtta våningar samt 700 kvm yta för kontorsverksamhet.

Planområdet är beläget i kvarteret Trädgårdsmästaren på stadsdelen Öster i Växjö och omfattar den norra delen av kvarteret. De aktuella fastigheterna gränsar mot villafastigheter i öster och söder, Berghallagatan i väster samt Fagrabäcksvägen i norr. Planområdet uppgår till cirka en hektar. För planområdet gäller kommunens fördjupade översiktsplan (FÖP) för Växjö stad, antagen av kommunfullmäktige 2012-02-28. I denna är det föreslagna planområdet utpekat som ”Den blandade stadsbygden – Stadsbebyggelse, förtätning”. I huvudsak är användningen i den blandade stadsbygden bostäder, handel, kontor och annan icke störande verksamhet.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-26

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 16

Dnr 2019-00008

Beslut om projektering av ny sporthall på Björnvägen

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att påbörja en projektering av en sporthall i stadens norra stadsdelar.

Bakgrund

Kultur- och fritidsnämnden gav 2019-02-13, § 20, förvaltningschefen i uppdrag att i samarbete med lokalförsörjningsgruppen genomföra förprojektering av en ny sporthall, mindre friidrottsanläggning och en konstgräsplan för breddfotboll på Björnvägen i samband med etablering av en ny högstadieskola.

Bedömning

Demografin visar att det kommer att vara brist på platser i nuvarande högstadieskolor från 2020 fram till 2025. Det saknas drygt 500 platser i årskurs 7-9 under demografiperioden. I norra delen av Växjö pågår ett detaljplanearbete med en tomt på Björnvägen (asfaltstomten) för att tillskapa möjligheter att bygga en skola för uppåt 600 elever samt bostäder omfattande cirka 500 lägenheter.

I och med att Utbildningsförvaltningen ser över lokaliseringen av ny skola samt att Kultur och fritidsförvaltningen är i behov av nya idrottsytor, så behöver de tillsammans utreda bästa placering på sina lokaler.

Kultur- och fritidsförvaltningen har tillsammans med lokalförsörjningsgruppen gjort en mindre utredning som visar på att behovet av sporthall i stadens norra stadsdelar är stort.

I utredningen är även bedömningen att man på platsen inte prioriterar friidrottsytor och en fotbollsplan för organiserad föreningsverksamhet men att utformningen av utemiljön gärna lockar till spontan aktivitet på fritiden.

Lokalförsörjningsgruppen har med utgångspunkt i pågående projekt (Ulriksbergsskolan och Lammhults sporthall) grovt uppskattat kostnaden för en ny sporthall på Björnvägen till prisnivå på mellan 19 000 – 28 000 kr/m². Med ett antagande att det behövs 1 500-1 700 m² så är kostnaden för en sporthall med läktare 35 – 42 mkr.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Sammanträdesprotokoll
Kultur- och fritidsnämndens
arbetsutskott
2020-03-04**



Beslutet skickas till

För åtgärd
Lokalförsörjningsgruppen

För kännedom
Utbildningsförvaltningen

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-18

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------

§ 17

Dnr 2020-00027

Beslut om projektering och byggnation av idrottsplats Nya Räftevallen

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att:

- Ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med Vöfab AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra projektering och byggnation avseende nybyggnad av idrottsplats på tomten Räfte 7:2.
- Ärendet översänds till kommunfullmäktige för godkännande.

Bakgrund

Kommunen avser att sälja fastigheten Räfte 7:3 samt Räfte stärkelsefabrik 2:1 till Region Kronoberg för uppförande av ett eventuellt nytt CLV. Kommunen förbinder sig i detta avtal att fastigheterna skall vara tillgängliga för Region Kronoberg senast 2022-01-10.

På fastigheten Räfte 7:3 har idag Räfte Goif ett nyttjanderättsavtal med kommunen, för sin fotbollsanläggning, som sträcker sig till 2027-03-31. Denna fotbollsanläggning måste ersättas på ny plats för att Region Kronoberg ska kunna tillträda fastigheten.

Bedömning

Ärendet

Projektet innehåller två 11 mot 11 planer, en 7 mot 7 plan. Ett hus innehållande klubbstuga med sex omklädningsrum, garage, kiosk och materielrum.

Ekonomi

Investeringsutgiften, baserad på prognostiserad kalkyl, är beräknad till 24 Mkr med en tillkommande hyra på 2,1 Mkr/år för anläggningen.

Tidplan

Växjö kommun har upprättat en "Överenskommelse om avflyttning" med Räfte Goif där klubben avträder sin fotbollsanläggning 2021-10-31.

Växjö kommun åtar sig i avtalet att senast 2022-04-23 iordningställa och upplåta en likvärdig fotbollsanläggning till Räfte Goif för att föreningen ska kunna bedriva sin föreningsverksamhet(fotboll).

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Sammanträdesprotokoll
Kultur- och fritidsnämndens
arbetsutskott
2020-03-04**



Beslutet skickas till

För åtgärd
Vöfab AB
Kommunkansliet

För kännedom
Lokalförsörjningsgruppen

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-19

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------

§ 18

Dnr 2015-00179

Beslut om byggnation av sporthall och bibliotek i Lammhult

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att:

- Ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med Vidingehem AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra byggnation avseende nybyggnad av sporthall och bibliotek i samband med ny- och ombyggnad av skola/förskola i Lammhult där investeringsutgiften, baserad på anbud, är 32 Mkr med en hyra på 2,5 Mkr/år för sporthall och 11,5 Mkr med en hyra på 850 tkr/år för biblioteket.

Projektet innehåller även nybyggnad av skola F-9 och kök samt ombyggnad till förskola vilket beslutas av annan nämnd.

- Ärendet översändes till kommunfullmäktige för godkännande.

Bakgrund

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade § 302/2019

- att godkänna utbildningsnämndens beslut § 133/2019 att ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med Vidingehem AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra anbudsfrågan avseende nybyggnad av skola årskurs F-9 samt ombyggnad av högstadiebyggnad till förskola, där investeringsutgiften enligt upprättad kalkyl anges till 233 mkr. Nämnden uppdrar åt förvaltningschef att återkomma med förslag till beslut angående byggnation med investeringsutgift och hyra baserad på anbud. Projektet innehåller även nybyggnad av kök, sporthall och bibliotek som beslutas av annan nämnd.
- att godkänna kultur- och fritidsnämndens beslut § 60/2019 att ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med Vidingehem AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra anbudsfrågan avseende nybyggnad av sporthall och bibliotek i samband med nybyggnad av skola årskurs F-9 samt ombyggnad av högstadiebyggnad till förskola, där investeringsutgiften enligt upprättad kalkyl anges till 55 mkr för sporthall och 16 mkr för bibliotek. Nämnden uppdrar åt förvaltningschef att återkomma med förslag till beslut angående byggnation med investeringsutgift och hyra.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

- att ge chefen för måltidsorganisationen i uppdrag att i samarbete med Vidingehem AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra anbudsfrågan avseende nybyggnad av tillagningskök på Lammhult skola och mottagningskök på Lammhult förskola, där investerings-utgiften enligt upprättad kalkyl anges till 23 mkr samt återkomma med förslag till beslut angående byggnation med investeringsutgift och hyra baserad på anbud.

Projektets totala investeringsutgift beträffande om- och tillbyggnad av Lammhult skola och förskola är enligt framräknad kalkyl 327 mkr

Kultur- och fritidsnämnden beslutade § 60/2019 att ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med Vidingehem AB och lokalförsörjningsgruppen genomföra anbudsfrågan avseende nybyggnad av sporthall och bibliotek i samband med nybyggnad av skola F-9 samt ombyggnad av högstadiebyggena till förskola, där investeringsutgiften enligt upprättad kalkyl anges till 55 Mkr för sporthall och till 16 Mkr för bibliotek. Nämnden uppdrar åt förvaltningschef att återkomma med förslag till beslut angående byggnation med investeringsutgift och hyra baserad på anbud.

På styrgruppsmöte 2019-05-06 beslutades att hänskjuta beslut om anbudsfrågan till utbildningsnämnden utifrån uppdaterad högre kalkyl.

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkände § 594/2017

1. kultur- och fritidsnämndens beslut § 106/2017 att ge förvaltningschef i uppdrag att i samarbete med lokalförsörjningsgruppen och Vidingehem AB genomföra fortsatt projektering av nybyggnad av sporthall och bibliotekslokaler i samband med att utbildningsnämnden enligt § 136/2017 beslutat om fortsatt projektering för om- och nybyggnad av Lammhult förskola och skola årskurs F-9. Förvaltningen avser att återkomma efter projekteringen och inför beslut om anbudsfrågan med uppgifter på investeringsutgift och hyra utifrån framtagna kalkyl. Ärendet översändes till kommunstyrelsens arbetsutskott för godkännande.
2. utbildningsnämndens beslut § 136/2017

Övrig bakgrund

Lokalutredning och statusbedömning av nuvarande lokaler har utförts. Fastighetsägaren har bedömt att nuvarande lokaler inte är möjliga att renovera på ett tillfredställande sätt.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Idag hyrs Abstractas idrottshall för ämnet Idrott och Hälsa. Abstracta har sagt upp hyresavtalet, så behovet är stort av att tillskapa en ny sporthall i Lammhult.

Förvaltningen Kultur och fritid har deltagit i utredningen eftersom de är berörda av nya lokaler för bibliotek och sporthall. Måltidsorganisationen har medverkat beträffande kök.

Befolkningsprognosen 2018–2030 för Lammhults förskola och skola visar på ett stabilt barn och elevtal under perioden. I åldern 1–5 år beräknas det finnas mellan 175 till 190 barn under perioden och för grundskoleåldern 6–15 år mellan 400 och 450 elever.

Lammhult har tagit emot inflyttning av migranter vilket inte finns med i prognosen, därför är antalet barn och elever större än det som anges i befolkningsprognosen.

Bedömning

För att tillgodose behovet av bra förskole- och skollokaler, sporthall och bibliotek i Lammhult ur demografiskt perspektiv, lokalernas status och energisynpunkt är det angeläget med ny- och ombyggnation av förskola/skola/idrottshall/bibliotek i Lammhult.

För tätorten Lammhult är det angeläget att ha en fungerande förskola och skola utifrån att inflyttningen är stor och företagen efterfrågar arbetskraft.

Ekonomi

Projektets totala investeringsutgift är enligt anbud 268 Mkr.

Investeringsutgift enligt anbud för sporthall: 32 Mkr och bibliotek: 11,5 Mkr.

Förslag till beslut avseende skola och förskola kommer att läggas fram för Utbildningsnämnden med en investeringsutgift på 201,5 Mkr.

Om beslut om byggnation fattas av kultur- och fritidsnämnden samt Utbildningsnämnden kommer förslag till beslut avseende tillagningskök på skolan och mottagningskök på förskolan för en investeringsutgift på cirka 23 Mkr läggas fram till kommunstyrelsen.

Projektets ekonomiska omfattning överstiger den summa som en enskild nämnd har möjlighet att fatta beslut om. Därför översänds beslutet till kommunfullmäktige för godkännande.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Tidplan

Tidplanen är att nybyggnation av skolan, inklusive sporthall och bibliotek, beräknas kunna påbörjas under år 2020 och vara klar runt årsskiftet år 2022/2023.

Ombyggnad av högstadiebyggnad till förskola inleds efter att nybyggnationen av skolan är klar. Nya förskolan beräknas vara klar under år 2024.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Vidingehem AB
Kommunkansliet

För kännedom

Lokalförsörjningsgruppen, Planeringsavdelningen, KLF
Måltidsorganisationen, KLF

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-21

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 19

Dnr 2019-00086

Uppdrag Växjö konsthall

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att genomföra en samlokalisering av konsthallen och Det fria ordets hus i konsthallen nuvarande lokaler.

Kultur- och fritidsnämnden upphäver tidigare beslut från den 2019-10-23, § 90, där nämnden godkände förslag på placering av konsthallen i Smålands museums lokaler under förutsättning att lokaliseringen godkändes av Kulturparken Smålands styrelse.

Bakgrund

Kultur- och fritidsnämnden har utifrån budget 2020 fått i uppdrag att samordna och samlokalisera konsthallen och Det fria ordets hus med kulturinstitutioner som Utvandrarnas hus och stadsbiblioteket.

Under hösten och vintern har ett arbete gjorts med att utreda en flytt för att se vilka besparingar och konsekvenser det skulle ge. Utredningen visar att de ekonomiska vinsterna av att flytta konsthallen är marginella samtidigt som en flytt innebär stora verksamhetsmässiga förluster.

Genom att samlokalisera konsthallen och Det fria ordets hus i konsthallens nuvarande lokaler möjliggörs en besparing. Besparingen görs genom en hyresrabatt gällande konsthallens lokaler samt att hyran för Det fria ordets hus försvinner.

Samlokaliseringen ger många möjligheter till samverkan mellan de två verksamheterna och även med stadsbiblioteket. Denna samverkan kommer också att kunna medföra kostnadsbesparingar.

Bedömning

Ekonomiska konsekvenser

Minskad hyreskostnad samt samordningsvinster ca 400 000 kronor.

Genom att förhandla fram ett nytt hyresavtal med en hyresrabatt minskar hyreskostnaderna för konsthallen. Uppsägning av lokal för Det fria ordets hus innebär att nuvarande hyreskostnaden kommer att försvinna.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Sammanträdesprotokoll
Kultur- och fritidsnämndens
arbetsutskott
2020-03-04**



Beslutsunderlag

Förvaltningschefens förslag till beslut 2020-02-26

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	---------------------	--------------------