

**2017-06-28**

## **Regler för anbudsförfarande utan budgivning avseende villatomter på Vikaholm**

För att anbudet ska gälla måste man vara registrerad i den kommunala tomtkön (anmälan inlämnad och betalning av årsavgift gjord).

Ansökningsblankett finns på hemsidan [www.vaxjo.se/tomter](http://www.vaxjo.se/tomter)

Endast en tomt får köpas men anbud kan lämnas på flera. Om man lämnar anbud på fler än en villatomt är det viktigt att rangordna dessa på så sätt att den tomt man helst vill köpa får alt 1 och så vidare.

Om två anbud med samma anbudssumma inkommer på samma tomt så tilldelas tomten till den anbudsgivare som har bäst köplacering.

Anbudet omfattar endast markpris och terrassering och inkluderar ej anslutningsavgift till kommunens va-nät.

Tomterna säljs i grovterrasserat skick.

I blivande köpehandling kommer att föreskrivas att tomt skall bebyggas inom två år från tillträdesdagen med ett bostadshus för köparen annars utgår vite med 50 000 kr/år tills tomten blivit bebyggd.

Kommunen förbehåller sig en lägsta anbudssumma, 650 kr/m<sup>2</sup> för fjärrvärmetomter och 450 kr/m<sup>2</sup> för lågenergitomter.

Om någon tomt blir över så kommer den att läggas ut till ny försäljning genom anbud vid nästa tillfälle.

Samtliga uppgifter som lämnas i samband med anbudsblanketten behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL).

Mer information finns på hemsidan [www.vaxjo.se/tomter](http://www.vaxjo.se/tomter).