

§ 88

Dnr 2018-00119

## **Aktualitetsprövning för Växjö kommuns översiktsplan**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att översiktsplan för Växjö kommun kan anses vara aktuell men att den har revideringsbehov med anledning av stark expansionstakt och avsaknad av en långsiktig kommunövergripande strategi för hela Växjö kommun.

### **Bakgrund**

Enligt 3 kapitlet 27 § Plan- och bygglagen skall varje kommun ha en aktuell översiktsplan. För att säkerställa att planen hålls uppdaterad kräver plan- och bygglagen att kommunfullmäktige tar ställning till aktualiteten minst en gång under varje mandatperiod.

I aktualitetsprövningen redogörs för i vilken utsträckning översiktsplanens intentioner fortfarande är aktuella med hänsyn till nya anspråk och förutsättningar.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsen har i § 134/2018 föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att översiktsplan för Växjö kommun kan anses vara aktuell men att den har revideringsbehov med anledning av stark expansionstakt och avsaknad av en långsiktig kommunövergripande strategi för hela Växjö kommun.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 9 februari 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att översiktsplan för Växjö kommun bedöms som helhet vara aktuell och kan på kort sikt och för de enskilda projekten bidra med god vägledning.

När utbyggnaden av Växjö kommun går allt fortare uppstår allt fler målkonflikter och den översiktliga planeringen riskerar på sikt att bli bristfällig. Med anledning av en ökad byggnation och en avsaknad av ett tydligt kommunövergripande sammanhang och en gemensam strategi för utvecklingen av hela Växjö kommun har översiktsplanen för Växjö kommun ett revideringsbehov. Detta bedöms som avgörande för att översiktsplanen för Växjö kommun fortsatt ska kunna tillgodose en långsiktig hållbar utveckling av växande stad, tätorter och landsbygd.

**Beslutet skickas till**

*För kännedom*

Planeringschefen

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

VKAB