

Vanliga frågor om bullerskyddsbidrag

1. Kan jag få bidrag i efterhand för genomförda fönsteråtgärder?

Svar: Nej. Trafikenheten måste kontaktas innan åtgärderna påbörjas om ni vill söka bidraget. Om ni inte anser att ni har tid att vänta på att ansökan ska behandlas, ring trafikenhetsen.

2. Får man bidrag för alla husets fönster?

Svar: Bidrag ges endast för de fönster i bostadsrum där den ekvivalenta* ljudnivån utomhus mot fasad är lika med eller överstiger 60 dBA och ljudnivån inomhus överstiger 30 dBA. Det innebär till exempel att man inte med automatik får bidrag för fönster på sidogator eller in mot gården. I en förening som äger radhus kan det innebära att man bara får bidrag för åtgärder i vissa hus.

*Medelvärde över ett dygn.

3. Kan trafikenhetsen ge råd om vilken entreprenör jag ska anlita?

Svar: Nej. Trafikenheten kan inte rekommendera någon entreprenör eller metod framför någon annan. Metoder som fungerar bra i en fastighet behöver inte nödvändigtvis fungera lika bra i en annan.

I rapporten "Fönster och ljudreduktion" finns information om olika metoder för att förbättra ljuddämpningen i fönster och ventiler.

När ni har fått preliminärt besked om bidrag kan det vara bra att ta hjälp av en konsult som går igenom fasadens akustiskt svaga punkter och som kan bedöma vilka typer av åtgärder som kan vara lämpliga.

4. Jag bor i en bostadsrätt och min förening vill inte åtgärda alla fönster i huset. Kan jag få bidrag för att åtgärda bara mina fönster?

Svar: Nej. Ansökan kan endast göras för hela fastigheter. Se även fråga 6 om fastighetsägarens ansvar.

5. Vad har Växjö kommun för ansvar för bullernivåer i bostäder?

Svar: Som väghållare ansvarar Växjö kommun, för de bullerstörningar trafiken orsakar på de kommunala vägarna. Ansvaret regleras i miljöbalken. Tekniska förvaltningen ansvarar för att vidta skyddsåtgärder där det bedöms rimligt och ger därför bidrag för bl. a fönsteråtgärder. Ansvaret delas med fastighetsägaren, som ansvarar för att fastigheten håller en godtagbar standard.

6. Vad har en fastighetsägare för ansvar vad gäller fönster och ljuddämpning?

Svar: Fastighetsägaren ansvarar för standard på exempelvis ventilationssystem och fönster. Även om byggnaden uppfyllde de regler som gällde då den byggdes, kan miljöförvaltningen ställa krav på att godtagbar standard enligt dagens normer uppnås.

Enligt miljöbalken ansvarar man som fastighetsägare för att vidta de åtgärder som behövs för att förebygga och undanröja olägenheter för människors hälsa. Det innebär bl.a. att en hyresvärd har ansvar för att underhålla sin fastighet så att buller från omgivningen och mellan lägenheterna inte medför risk för hyresgästernas hälsa.

Ansvar kan även gälla en bostadsrättsförening (beroende på vad som står i föreningens stadgar om ansvarsfördelning mellan föreningen och enskilda bostadsrättsinnehavare). Det gäller också för villaägare som har hemmaboende barn.

7. Varför behöver jag ange om ljudkrav har ställts i bygglov eller detaljplan i ansökan om bullerskyddsbidrag?

Svar: Om det finns krav på ljudnivån i bostaden förutsätts det att kraven klarades när huset byggdes eller byggdes om. Det är då helt och hållet fastighetsägarens ansvar att se till att fasaderna bibehåller ljuddämpningen som krävs. Bidrag beviljas inte från trafikmyndighetens sida. Ett undantag är om det har skett större förändringar i trafiken (motsvarande en dubbling av trafikmängden) sedan 1997 då de nationella riktvärdena för trafikbuller började gälla.