



## Samarbetsavtal – Projekt Torparängen

Samarbetsavtal gällande samverkan mellan Linnéuniversitetet (nedan benämmt LNU) och Företaget (nedan benämmt Byggherren) inom ramarna för Träbyggnadsarenan Torparängen.

Avtalet är ett övergripande samarbetsavtal. Om ett mer djupgående samarbete parterna emellan blir aktuellt inom annat område eller specifika uppdrag, bör dessa regleras i särskilda avtal.

### Bakgrund

Området Torparängen ligger på stadsdelen Teleborg i Växjö, längs med Södra Bergundasjöns östra strand. 1980 invigdes Växjö BKs nya hemmaarena som då fick namnet Torparängen. Sedan 2014 finns Växjö BKs verksamhet samlad på Sportfältet på Teleborg vilket möjliggjort en förändring och området har nu planlagts för bostäder, barnomsorg, begravningsändamål samt park och natur.

Växjö kommun antog 2013 en träbyggnadsstrategi med mål för bland annat de kommunala bolagens byggnation med trästomme. Strategin pekar ut Torparängen som nästa område där merparten av byggnationen ska ske med trästomme. Växjö kommuns definition av trähus är en byggnad där merparten av stomsystemet byggs i trä. Markanvisningsavtal och köpeavtal är därför villkorat med att byggprojekten uppfyller träbyggnadsstrategin.

Markanvisningsavtal och köpeavtal är dessutom villkorat med att respektive byggherre ingår samarbete med LNU för aktiv medverkan i *Forskningsprojekt Torparängen – ny träbyggnadsarena i Växjö*. LNU kommer att följa stadsutvecklingsprojektets olika genomförandefaser i 11 delprojekt, se bilaga. Syftet är att på ett tidigt stadie integrera LNUs forskning i respektive byggherres projekt. Detta samarbetsavtal reglerar formerna för samarbete mellan bolaget och Linnéuniversitetet.

### Samarbetsavtalets syfte

Samarbetsavtalet möjliggör en utveckling som kan bidra till att införliva respektive organisations mål, vilket inbegriper utveckling som leder till höjd kvalitet för både LNU och Byggherrens verksamheter. Föreliggande samarbetsavtal syftar till att slå fast arbetsformer, ange fördelning av eventuella kostnader för samarbetet, klargöra vissa gemensamma förutsättningar för samarbetet (såsom tidplan, marknadsföring etc.).

### **Samarbetsformer**

Samarbetet utgår från ett ömsesidigt intresse och att de båda organisationerna möts som lika parter. Inom ramarna för samarbetsavtalet kommer ett flertal specifika områden att identifieras för fortsatta studier.

Inom ramarna för detta samarbetsavtal kan ett flertal samverkansformer och projekt bli aktuella mellan Byggherren och LNU. Exempel på dessa, men inte begränsade till, är:

- Gemensamma forskningsprojekt
- Gemensamma ansökningar
- Eventuell delaktighet i examensarbete och uppsatser
- Omvärldsbevakning och dialog kring framtida utbildningsbehov
- Möjligt utnyttjande av gemensamt nätverk/plattformar

När som helst kan utbytet utvidgas till andra områden genom tillägg till detta samarbetsavtal.

### **Styrgrupp**

Samarbetsavtalet understöds av en styrgrupp utöver den operativa arbetsgruppen. Styrgruppen består av representanter från respektive part. Gruppen träffas minst två gånger per år för att följa upp utvecklingen av samarbetsavtalet samt främja vidare samarbete mellan respektive part. Det åligger respektive part att säkerställa den interna kommunikationen gällande avsikten med detta samarbetsavtal samt medverka till en effektiv arbetsform inom ramarna för detta samarbetsavtal.

### **Uppföljning**

Aktiviteterna som ingår inom ramarna för samarbetsavtalet stäms av varje år mellan Byggherrens kontaktperson och kontaktpersonen vid LNU.

Styrgruppen skall årligen upprätta en sammanfattande rapport gällande resultatet av samarbetet, vilken skall ligga till grund för parternas årliga gemensamma avstämning. Styrgruppen skall verka för att lyfta fram resultatet av samarbetet, samt medverka i eventuella aktiviteter för att presentera dessa inom lämpliga forum.

### **Ekonomi**

Vardera part svarar för sina egna kostnader i samband med detta avtal, samt budgetar nödvändiga för att kunna genomföra mål och verksamheter ingående i detta samarbetsavtal.

**Kontaktperson**

Kontaktperson för LNU: Fredrik Lindblad

Kontaktpersoner för Byggherren: XXX XXX

Parterna är skyldig att utan dröjsmål meddela motparten om eventuellt byte av kontaktperson.

**Gemensamt ansvar**

Dessutom förbinder sig parterna att utbyta all information och alla dokument som ingår i de gemensamma arbetsområdena.

**Byggherrens ansvar**

- Bidra med information för forskningsprojekten
- Aktivt delta i forskningsarbetet
- Möjlighet att delta/erbjuda i studentprojekt

**LNU's ansvar**

- Tydliggöra behov gällande forskningsprojekten till byggherren

**Rätten till resultatet – immaterialrätt**

För ägande- och nyttjanderätt till de resultat och immateriella rättigheter som skapats i projektet gäller följande;

De resultat och immateriella rättigheter som åstadkommits av forskaren/forskargruppen, inom ramen för projektet skall ägas av forskaren/forskargruppen.

**Offentlighet och sekretess**

Universitetet är en myndighet och lyder därmed under offentlighetsprincipen. Det innebär att alla inkomna handlingar är allmänna och kan begäras ut av vem som helst.

**Avtalstid**

Detta samarbetsavtal gäller från och med den tidpunkt då avtalet signeras av parterna baserat på det övergripande avtalet mellan Växjö kommun och byggherren. Avtalet löper under hela projekttiden för Torparängen och skall anses avslutat då projektet gemensamt bedöms som färdigställt.

Båda parter har rätt att ta upp frågor om överenskommelsen under löptiden. Eventuella nya överenskommelser eller tillägg ska dokumenteras skriftligen.

### Överlåtelse

Detta avtal får inte överlåtas på annan part utan skriftligt godkännande av motpart i detta samarbetsavtal.

Detta avtal har upprättats i två exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Linnéuniversitetet,

Byggherren,

Organisationsnummer  
202100 – 6271

Organisationsnummer

Växjö 2016 - 09 - 01

XXXXXX 2016-\_\_-\_\_

---

Fredrik Lindblad

---

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX