

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Tid och plats</b>     | A-salen, kl. 13:30-15:15   |
| <b>Beslutande</b>        |  |
| Ledamöter                | Malin Lauber (S)<br>Per Schöldberg (C)<br>Oliver Rosengren (M)<br>Catharina Winberg (M)<br>Eva Johansson (C)<br>Cheryl Jones Fur (MP)<br>Nils Fransson (L)<br>Jon Malmqvist (KD)<br>Tomas Thornell (S)<br>Martin Edberg (S)<br>Gunnar Storbjörk (S)<br>Rose-Marie Holmqvist (S)<br>Carin Högstedt (V)<br>Ellen Franzén (-) |
| <b>Övriga närvarande</b> |  |
| Ersättare                | Sofia Stynsberg (M)<br>Tony Lundstedt (S)<br>Ulf Hedin (M)<br>Lena Wibroe (M)<br>Iréne Bladh (M)<br>Magnus Wåhlin (MP)<br>Lennart Adell Kind (L)<br>Ricardo Chavez (KD)<br>Marie-Louise Gustavsson (S)<br>Henrietta Serrate (S)<br>Lovisa Alm (S)<br>Julia Berg (S)<br>Eva-Britt Svensson (V)<br>Håkan Engdahl (-)         |
| Tjänstepersoner          | Anna Karlsson, utvecklingschef § 137<br>Johanna Svensson, redovisningschef § 138<br>Håkan Pettersson, ekonom § 138<br>Monica Skagne, kommunchef<br>Martin Fransson, sekreterare  |

**Justering**

Justerare Per Schöldberg

Plats och tid Kommunkansliet

Justerade paragrafer §§ 136-177

**Ajournering** Fika 14:30-14:40

**Anmärkning** Ingen allmänhetens frågestund genomfördes då ingen allmänhet fanns på plats.

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
Martin Fransson

Ordförande .....  
Malin Lauber

Justerare .....  
Per Schöldberg

---

### Bevis om anslag av protokoll

kommunstyrelsens protokoll från sammanträdet 2018-04-03 är justerat.

Anslagsdag 2018-04-11

Anslaget tas ner 2018-05-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Den som vill överklaga ett beslut ska göra det skriftligt inom tre veckor från anslagsdagen

Underskrift

.....  
Martin Fransson

## Förteckning över kommunstyrelsens ärenden den 3 april 2018

|  |    |
|--|----|
| § 136 Dnr 302917   |    |
| Justering av protokoll.....  | 7  |
| § 137 Dnr 321282   |    |
| Information om Växjö kommuns samarbete med studentkåren och<br>Linnéuniversitetet .....  | 8  |
| § 138 Dnr 2018-00088   |    |
| Årsredovisning 2017 för Växjö kommun .....   | 9  |
| § 139 Dnr 297093   |    |
| Information från ledamöter och ersättare samt från<br>kommunledningsförvaltningen .....  | 11 |
| § 140 Dnr 302242   |    |
| Information från Växjö Kommunföretag AB .....  | 12 |
| § 141 Dnr 2018-00008   |    |
| Redovisning av delegeringsbeslut 2018 .....  | 13 |
| § 142 Dnr 2018-00007   |    |
| Redovisning av protokoll 2018.....   | 14 |
| § 143 Dnr 2018-00155   |    |
| Anmälan av arbetsutskottets beslut rörande Yttrande över<br>Trafikverkets remiss rörande ombyggnad av väg 23 delen Huseby-<br>Marklanda i Alvesta och Växjö kommun ..... | 15 |
| § 144 Dnr 2018-00037   |    |
| Anmälan av arbetsutskottets beslut rörande Samråd om översiktsplan<br>för Ljungby kommun .....   | 16 |
| § 145 Dnr 2018-00113   |    |
| Yttrande över Justitiedepartementets remiss av Stärkt skydd för<br>valhemligheten.....   | 17 |
| § 146 Dnr 2017-00635   |    |
| Samråd över förslag inom vattenförvaltningen från<br>Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt.....  | 19 |
| § 147 Dnr 2018-00026   |    |
| Yttrande över revisorernas granskning av kommunens arbete med<br>sjukfrånvaron 2017 .....  | 20 |
| § 148 Dnr 2017-00734   |    |
| Genomförandeutredning gemensam överförmyndarnämnd .....  | 22 |

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

|   |    |
|---|----|
| § 149 Dnr 2017-00445  |    |
| Företagscenter med Macken Växjö Ekonomisk Förening.....   | 24 |
| § 150 Dnr 2017-00629  |    |
| Revidering av kriterier för Årets bästa arbetsplats .....   | 27 |
| § 151 Dnr 2017-00695  |    |
| Godkännande av projekt inom digitaliseringsfond.....  | 29 |
| § 152 Dnr 2018-00051  |    |
| Kommunstyrelsens ekonomiska månadsrapporter 2018 .....  | 31 |
| § 153 Dnr 2018-00140  |    |
| Växjö kommunföretag ABs skuldportfölj per 2017-12-31.....   | 33 |
| § 154 Dnr 2018-00180  |    |
| Försäljning av mark inom kvarteret Steglitsan, Sandsbro .....   | 35 |
| § 155 Dnr 2018-00177  |    |
| Försäljning av mark på Vikaholm och fastställande av särskilt pris för<br>mark avsedd för bostäder respektive förskola .....      | 36 |
| § 156 Dnr 2018-00175  |    |
| Investering i ny hybridgräsplan på Arenastaden.....   | 38 |
| § 157 Dnr 2017-00449  |    |
| Redovisning av uppdrag om pendelparkering .....   | 40 |
| § 158 Dnr 2012-00841  |    |
| Redovisning av uppdrag till kommunchefen att arbeta fram en policy<br>och riktlinjer för sponsring för hela kommunkoncernen ..... | 42 |
| § 159 Dnr 2016-00867  |    |
| Åtterrapporering av uppdrag rörande Medfinansiering av Sydostleden<br>2017 .....  | 46 |
| § 160 Dnr 2018-00142  |    |
| Medfinansiering av Sydostleden 2018.....  | 48 |
| § 161 Dnr 2017-00743  |    |
| Skrivelse om att utreda möjlighet att bygga "skilsmässolägenheter"-<br>Jon Malmqvist (KD) .....                                   | 50 |
| § 162 Dnr 2017-00636  |    |
| Motion om arbete för jämställdhet utan sexuella trakasserier- Carin<br>Högstedt (V) och Eva-Britt Svensson (V) .....              | 52 |
| § 163 Dnr 2017-00705  |    |
| Motion om att införa datumparkering i Växjö - Yusuf Isik (S).....   | 54 |
| § 164 Dnr 2017-00722  |    |
| Motion om lasershow istället för fyrverkeri- Eva-Britt Svensson (V)   | 55 |
| § 165 Dnr 2017-00731  |    |

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

|   |    |
|---|----|
| Motion om genusutbildning i gymnasieskolan- Eva-Britt Svensson (V).....   | 56 |
| § 166 Dnr 2018-00138<br>Motion om stadsnära odling- Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V) .....   | 59 |
| § 167 Dnr 2017-00748<br>Motion om tomträttsavgäld för fler hyresrätter med rimliga hyror- Malin Lauber (S), Maria Carlsson (S), Julia Berg (S) och Alf Skogmalm (S) ..... | 62 |
| § 168 Dnr 2018-00139<br>Motion om konstnärlig utsmyckning/gestaltning även vid privata byggnationer - Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V).....                  | 64 |
| § 169 Dnr 2018-00081<br>Motion om gratis mensskydd - Malin Lauber (S) och Julia Bergh (S) .....   | 66 |
| § 170 Dnr 2018-00145<br>Medborgarförslag om att byta ut de fyra övre våningarna på det nya stationshuset till nytt badhus.....  | 68 |
| § 171 Dnr 2017-00665<br>Medborgarförslag om uppförande av en Multisportarena i Växjö .....  | 69 |
| § 172 Dnr 2018-00125<br>Medborgarförslag rörande parkering vid försäljning av kommunhus   | 71 |
| § 173 Dnr 2018-00154<br>Redovisning av obesvarade motioner och medborgarförslag som har kommit in före den 1 mars 2018.....   | 73 |
| § 174 Dnr 2018-00156<br>Redovisning av beslut i ärenden väckta genom medborgarförslag där beslutanderätten överlämnats till nämnd - mars 2018 .....                       | 74 |
| § 175 Dnr 2018-00157<br>Uppföljning av kommunfullmäktiges uppdrag till nämnder och styrelser under 2017.....  | 75 |
| § 176 Dnr 2017-00362<br>Antagande av Detaljplan för Norrby 1:1, Öjaby, Växjö kommun.....  | 76 |
| § 177 Dnr 297092<br>Övrigt.....   | 78 |

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 136

Dnr 302917

## Justering av protokoll

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Per Schöldberg (C) till att justera protokollet.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen ska besluta vem som jämte ordförande ska justera protokollet.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 137

Dnr 321282

## Information om Växjö kommuns samarbete med studentkåren och Linnéuniversitetet

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens noterar informationen i protokollet.

### Bakgrund

Anna Karlsson, utvecklingschef informerar om Växjö kommuns samverkan med studentkåren och Linnéuniversitetet. Samarbetet sker bland annat inom ramen för:

- Avsiktsförklaring för strategiskt partnerskap
- Forskningsavtal 2017–2027, som stödjer forskning och satsningar som gynnar både kommunen och Linnéuniversitetet
- Samverkansavtal Linnestudenterna 2018–2019

Därutöver finns särskilda samarbeten, vänfamiljsprojekt och folkbokföringsprojekt samt arbete för att säkerställa en drogfri mötesplats, Tufvan.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



§ 138

Dnr 2018-00088

## Årsredovisning 2017 för Växjö kommun

### Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige beslutar att vid avstämning av kommunallagens balanskrav kommande år kan justerade överskott till och med 2017 på 1 207 mkr användas till att möta eventuella tillfälliga intäktsminskningar och/eller kostnadsökningar med hänvisning till synnerliga skäl.

2. Kommunfullmäktige beslutar att driftbudgetens över- och underskott i 2017 års bokslut ska föras i ny räkning för respektive nämnd/ styrelse och specificeras under eget kapital per 2017-12-31 enligt bilaga *Balansering av 2017 års resultat*. Utöver tilldelad budgetram får nämnd/ styrelse förbruka eget kapital till engångsinsatser efter beslut i respektive nämnd/ styrelse. Nämnders och styrelsers underskott ska inarbetas under åren 2018-2020.

3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisningen 2017.

### Bakgrund

Varje år fattar kommunfullmäktige beslut om kommunens årsredovisning för föregående år.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 173/2018 föreslagit att kommunfullmäktige fattar nedanstående beslut:

1. Kommunfullmäktige beslutar att vid avstämning av kommunallagens balanskrav kommande år kan justerade överskott till och med 2017 på 1 207 mkr användas till att möta eventuella tillfälliga intäktsminskningar och/eller kostnadsökningar med hänvisning till synnerliga skäl.

2. Kommunfullmäktige beslutar att driftbudgetens över- och underskott i 2017 års bokslut ska föras i ny räkning för respektive nämnd/ styrelse och specificeras under eget kapital per 2017-12-31 enligt bilaga *Balansering av 2017 års resultat*. Utöver tilldelad budgetram får nämnd/ styrelse förbruka eget kapital till engångsinsatser efter beslut i respektive nämnd/ styrelse. Nämnders och styrelsers underskott ska inarbetas under åren 2018-2020.

3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisningen 2017.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 18 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunal redovisningslag stadgar att en kommun i normalfallet ska ha ett rimligt överskott i både den budgeterade resultaträkningen som i bokslutet. Synnerliga skäl att inte återställa negativa resultat omfattar både budget och bokslut. Exempel på detta är att kommunen medvetet och tydligt gjort avsättningar och byggt upp ett avsevärt eget kapital för att möta tillfälliga intäktsminskningar och/ eller kostnadsökningar. Enligt förslaget finns det 1 207 miljoner kronor till detta. Det är fullmäktige som beslutar om nämnders och styrelsers över- respektive underskott ska överflyttas till nästkommande år. Utöver tilldelad budgetram föreslås nämnd/ styrelse få förbruka eget kapital till engångsinsatser efter beslut i respektive nämnd/ styrelse.

#### **Yrkanden**

Gunnar Storbjörk (S) med instämmande av Carin Högstedt (V):

1. Kommunfullmäktige beslutar att vid avstämning av kommunallagens balanskrav kommande år kan justerade överskott till och med 2017 på 1 207 mkr användas till att möta eventuella tillfälliga intäktsminskningar och/eller kostnadsökningar med hänvisning till synnerliga skäl.

2. Kommunfullmäktige beslutar att driftbudgetens över- och underskott i 2017 års bokslut ska föras i ny räkning för respektive nämnd/ styrelse och specificeras under eget kapital per 2017-12-31 enligt bilaga *Balansering av 2017 års resultat* med följande ändring: Tekniska nämnden får inte ta med överskott på 1,7 mkr för sjörestaurering.

Utöver tilldelad budgetram får nämnd/ styrelse förbruka eget kapital till engångsinsatser efter beslut i respektive nämnd/ styrelse. Nämnders och styrelsers underskott ska inarbetas under åren 2018-2020.

3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisningen 2017.

Per Schöldberg (C): Bifall till arbetsutskottets förslag

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 139

Dnr 297093

## Information från ledamöter och ersättare samt från kommunledningsförvaltningen

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i protokollet.

### Bakgrund

Eva Johansson (C) informerar om föreläsning för samhällsföreningar, politiker och tjänstepersoner på temat framgångsrik landsbygdsutveckling.

Per Schöldberg (C) informerar från ett samråd hos länsstyrelsen om säkerhets- och beredskapsfrågor.

Sofia Stynsberg (M) informerar om att ett konstituerande möte för nya renhållningsbolaget har genomförts.

Monica Skagne, kommunchef informerar om att rekrytering av ny förvaltningschef på kultur- och fritidsförvaltningen är klar.

Skagne informerar också om bredbandssamordning i regionen och att Växjö kommun ansökt om bidrag för genomförande av konsekvensanalyser som ett led i översiktsplanering tillsammans med Ljungby kommun.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 140

Dnr 302242

## Information från Växjö Kommunföretag AB

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i protokollet.

### Bakgrund

Catharina Winberg (M) informerar bland annat om att Videum tillskapat ett 70-tal parkeringsplatser på Campus. Winberg informerar också om att förhandlingar pågår mellan Växjöbostäder och Hyresgästföreningen om avgiftsfria parkeringar.

Slutligen informerar Winberg om att Sweco är ny arkitekt för byggnation av nytt stads- och stationshus och att första spadtaget tas nu på fredag, 6 april.

Monica Skagne, VD för VKAB informerar om hur arbetet med etableringsboende med mera fortgår sedan Växjöbostäder och Vidingehem övertagit ansvaret för bosättningslagen.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 141

Dnr 2018-00008

## Redovisning av delegeringsbeslut 2018

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

### Bakgrund

Kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande har lämnat en redovisning över beslut som fattats med stöd av kommunstyrelsens beslut om delegering enligt 6 kap 33 § Kommunallagen. Redovisningen i rapporten gäller delegeringsbeslut registrerade perioden 25 februari 2018 till 25 mars 2018. Beslut som redovisas i liggare är registrerade 1 mars 2018 till 2 mars 2018.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 142

Dnr 2018-00007

## Redovisning av protokoll 2018

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

### Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från 27 februari, 6 mars och 20 mars redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens organisations- och personalutskotts protokoll från den 13 mars redovisas för kommunstyrelsen.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 143

Dnr 2018-00155

**Anmälan av arbetsutskottets beslut rörande Yttrande  
över Trafikverkets remiss rörande ombyggnad av väg  
23 delen Huseby-Marklanda i Alvesta och Växjö  
kommun**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen noterar anmälan i protokollet.

**Bakgrund**

Arbetsutskottet har av tidsskäl i § 158/2018 yttrat sig över Trafikverkets remiss rörande ombyggnad av väg 23 delen Huseby-Marklanda i Alvesta och Växjö kommun.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 144

Dnr 2018-00037

## **Anmälan av arbetsutskottets beslut rörande Samråd om översiktsplan för Ljungby kommun**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen noterar anmälan i protokollet.

### **Bakgrund**

Arbetsutskottet har av tidsskäl i § 179/2018 yttrat sig över Samråd om översiktsplan för Ljungby kommun.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



§ 145

Dnr 2018-00113

## Yttrande över Justitiedepartementets remiss av Stärkt skydd för valhemligheten

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen lämnar yttrande i rubricerat ärende i enlighet med valnämndens beslut i § 13/2018, där det bland annat framgår att valnämnden tillstyrker förslagen i promemorian med den skillnaden att nämnden anser att lagändringarna bör träda i kraft 1 mars 2019 istället för 1 oktober 2018.

2. Växjö kommun anser också att synskadades/blindas behov av skydd av valhemligheten vid personröstning har stor angelägenhetsgrad att bli löst.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har sänt Justitiedepartementets promemoria Stärkt skydd för valhemligheten till valnämnden för yttrande. Kommunstyrelsen önskar svar senaste 16 mars.

Promemorian är resultatet av ytterligare övervägningar baserat på 2015 års valutredning som resulterade i betänkandet *Snabbare omval och förstärkt skydd för valhemligheten (SOU 2016:71)*.

I promemorian föreslår regeringen ändringar i vallagen avseende presentationen av valsedlar i samtliga röstmottagningsställen i syfte att stärka valhemligheten. De nya bestämmelserna ska träda i kraft 1 oktober i år, således efter ordinarie val till riksdag, kommuner och landsting. De kommer då bli aktuella vid ett eventuellt extraval eller omval och vid kommande EU-val 2019.

Förslaget om hur valsedlarna ska presenteras innebär att det ställs krav på att det i anslutning till en vallokal eller röstningslokal för förtidsröstning ska ordnas en avskärmad plats där valsedlar kan läggas ut. För att kravet på avskärmning ska vara uppfyllt krävs att valsedelstället effektivt skyddas från insyn från andra väljare så att en väljare kan välja sina valsedlar utan påverkan och insyn från andra väljare. Om en sådan plats inte kan anordnas i anslutning till röstmottagningsstället får den i stället ordnas inne i lokalen.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 180/2018 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att lämna yttrande i rubricerat ärende i enlighet med valnämndens beslut i §

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

13/2018, där det bland annat framgår att valnämnden tillstyrker förslagen i promemorian med den skillnaden att nämnden anser att lagändringarna bör träda i kraft 1 mars 2019 istället för 1 oktober 2018.

Valnämnden har i § 13/2018 fattat nedanstående beslut:  
Valnämnden tillstyrker förslagen i promemorian med den skillnaden att nämnden anser att lagändringarna bör träda i kraft 1 mars 2019 istället för 1 oktober 2018.

### Yrkanden

Carin Högstedt (V) med instämmande av Gunnar Storbjörk (S), Eva Johansson (C), Per Schöldberg (C) och Martin Edberg (S):

1. Kommunstyrelsen lämnar yttrande i rubricerat ärende i enlighet med valnämndens beslut i § 13/2018, där det bland annat framgår att valnämnden tillstyrker förslagen i promemorian med den skillnaden att nämnden anser att lagändringarna bör träda i kraft 1 mars 2019 istället för 1 oktober 2018.
2. Växjö kommun anser också att synskadades/blindas behov av skydd av valhemligheten vid personröstning har stor angelägenhetsgrad att bli löst.

### Beslutsordning

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Carin Högstedts yrkande.

### Beslutet skickas till

Justitiedepartementet

*För kännedom*

Valnämnden

Kanslichefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 146

Dnr 2017-00635

## Samråd över förslag inom vattenförvaltningen från Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar yttrande i enlighet med kommunchefens skrivelse daterad 6 mars 2018.

### Bakgrund

På grund av ändringar i EU-direktiv om bland annat prioriterade ämnen har vattenmyndigheterna tagit fram ett förslag till åtgärdsprogram för sex nya prioriterade ämnen. Även åtgärder som rör PFAS (summa 11) i grundvatten har inkluderats i förslaget. Dessutom har biotillgängliga halter beräknats för koppar och zink i ytvattenförekomster, vilket i vissa fall har medfört reviderade miljö kvalitetsnormer.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 162/2018 föreslagit att kommunstyrelsen lämnar yttrande i enlighet med kommunchefens skrivelse daterad 6 mars 2018.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 6 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag på yttrande. Av skrivelsen framgår bland annat att Växjö kommun överlag är positiv till de förslag som lämnas i samrådsunderlaget då en aktiv vattenförvaltning är av stor vikt.

Synpunkter till yttrandet har även inhämtats från tekniska förvaltningen och miljö- och hälsoskyddskontoret.

### Beslutet skickas till

Vattenmyndigheten

*För kännedom*

Planeringschefen

Tekniska nämnden

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 147

Dnr 2018-00026

## Yttrande över revisorernas granskning av kommunens arbete med sjukfrånvaron 2017

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar yttrande till kommunfullmäktige avseende översiktlig granskning av arbetet med sjukfrånvaron 2017, i enlighet med kommunchefens skrivelse, daterad 1 mars 2018. Av skrivelsen framgår yttrande för varje rekommendation som PwC har rapporterat.

### Bakgrund

Kommunens revisioner har gett PwC i uppdrag att genomföra en översiktlig granskning av arbetet med sjukfrånvaron 2017 i Växjö kommun.

I en rapport från PwC, daterad 24 november 2017, redogör revisorerna för granskningens resultat samt ger ett antal rekommendationer. Revisorerna konstaterar sammanfattningsvis att sjuktalen i kommunen ligger väl till i förhållande till jämförelsekommunerna i samma kommungrupp och i regionen. Enligt revisorernas bedömning är det väsentligt att kommunstyrelsen och respektive nämnd genomför fler åtgärder och breddar sina analyser av orsakerna till sjukfrånvaron. Analyserna av sjukfrånvaron bör enligt revisorerna göras vid flera tillfällen under året utöver delårsrapport och årsredovisning i syfte att kunna påverka utvecklingen i ett så tidigt skede som möjligt.

### Beslutsunderlag

Organisations- och personalutskottet har i § 31/2018 föreslagit nedanstående beslut till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen överlämnar yttrande till kommunfullmäktige avseende översiktlig granskning av arbetet med sjukfrånvaron 2017, i enlighet med kommunchefens skrivelse, daterad 1 mars 2018. Av skrivelsen framgår yttrande för varje rekommendation som PwC har rapporterat.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 1 mars 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår PwC:s rekommendationer i syfte att förbättra arbetet samt yttrande över de olika rekommendationerna.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Yrkanden**

Per Schöldberg (C): Bifall till organisations- och personalutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt organisations- och personalutskottets förslag.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 148

Dnr 2017-00734

## Genomförandeutredning gemensam överförmyndarnämnd

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom utredningens förslag och uppdrar åt utredarna att upprätta förslag till avtal och reglemente för överförmyndarnämnden östra Kronoberg för beslut i kommunfullmäktige senast den 30 september 2018.

### Bakgrund

För att klara kompetensförsörjning, rättssäkerheten och en kostnadseffektiv handläggning togs under 2017 initiativ till att genomföra en utredning gällande samarbete i en gemensam överförmyndarnämnd. Alvesta, Lessebo, Tingsryd och Växjö kommuner har under år 2017 ställt sig positiva till att delta i en utredning om förutsättningar för en gemensam nämnd för överförmyndarfrågor. Utredningen har genomförts av kanslicheferna i Alvesta och Växjö kommun i samråd med kanslicheferna i Lessebo och Tingsryds kommuner. Den första delen av utredningen, *Delrapport 1 – förutsättningar*, överlämnades till respektive kommun under december 2017. Föreliggande rapport, *Delrapport 2 – detaljorganisation*, överlämnas nu till kommunstyrelsen i respektive kommun för inriktningsbeslut om samverkan i gemensam överförmyndarnämnd. Definitivt beslut om att bilda, samt besluta om avtal och reglemente för, den gemensamma nämnden fattas av respektive fullmäktige senast den 30 september.

Överförmyndarnämnden i Växjö kommun har i § 8/2018 ställt sig positiva till att ingå i en gemensam nämnd.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 131/2018 föreslagit att kommunstyrelsen ställer sig bakom utredningens förslag och uppdrar åt utredarna att upprätta förslag till avtal och reglemente för överförmyndarnämnden östra Kronoberg för beslut i kommunfullmäktige senast den 30 september 2018.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 26 februari 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår sammanfattningsvis att inrättandet av en gemensam överförmyndarnämnd ska åstadkomma en minskad sårbarhet för överförmyndarverksamheterna i de deltagande kommunerna och en ökad rättssäkerhet för dem som är

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

berörda av verksamhetsområdet. En gemensam överförmyndarnämnd kommer även säkerställa att samverkande kommuner handlägger effektivt och är väl rustade för kommande förändringar och volymökningar inom överförmyndarverksamheten.

I en gemensam nämnd kan kostnaderna för viss verksamhet sjunka. Det handlar bland annat om den politiska verksamheten där endast en nämnd ska sammanträda och endast en nämndadministration ska hanteras. Utbildningskostnader sjunker då utbildningar kan samordnas. Lokalkostnaderna sjunker något eftersom befintliga lokaler kan användas. Effektiviseringar och samordning minskar behovet av handläggare och arbetsledning.

Under maj månad får kommunerna förslag till avtal och reglemente för vidare beslut i kommunfullmäktige senast den 30 september 2018. Den nya nämnden träder i kraft den 1 januari 2019.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*  
Kanslichefen

*För kännedom*  
Överförmyndarnämnden  
Alvesta kommun  
Lessebo kommun  
Tingsryds kommun

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 149

Dnr 2017-00445

## Företagscenter med Macken Växjö Ekonomisk Förening

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 300 000 kronor till Macken Växjö Ekonomisk Förening för att möjliggöra omstart av Macken. Avtalet gäller fram till 31 december 2018.

Uppsägning av avtalet sker per automatik den 31 oktober 2018, med möjlighet till förlängning ytterligare ett år. Näringslivskontoret ansvarar för att avtalet uppfyller de villkor som är satta enligt överenskommelse. Uppföljningen sker kontinuerligt.

### Bakgrund

Macken grundades 2004 på initiativ av entreprenörer som ville ta ett större samhällsansvar och hjälpa människor som stod långt ifrån arbetsmarknaden. Företag startades och nya arbetstillfällen skapades genom att ta sig an samhällsutmaningar inom hållbarhetsområdet. Detta arbete var under många år framgångsrikt och har uppmärksammats, inte minst nationellt.

Mackens verksamhet har under de senaste åren dragits med problem. Den drivande entreprenören och grundaren har lämnat verksamheten och verksamhetsidén har under senaste året blivit alltmer diffus. Därför avser föreningen Macken att göra en nödvändig omstart och rekonstruktion där fokus är att gå tillbaka till grundidén som bygger på ett stort samhällsansvar. Detta innebär att man satsar på sociala innovationer genom testbädd för innovativa affärsidéer som tar sig an samhällsutmaningar med hållbarhetstänk.

Under årets början rekryterades en ny verksamhetsledare till Macken. Ett antal nya intressenter med entreprenörsbakgrund har valt att ställa upp i ”nya” Macken genom att ta styrelseuppdrag och vara backup till verksamhetsledaren.

I dagsläget finns fem ”start-up” i Mackens företagscenter med inriktning på; syateljé, cykelverkstad, datareparation, orientalisk inredning samt import och försäljning av dekorsten. Dessa verksamheter har idag sin utgångspunkt i företagscentrens lokaler.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 136/2018 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 300 000 kronor till Macken Växjö Ekonomisk Förening för att möjliggöra omstart av Macken. Avtalet gäller fram till 31 december 2018.

Uppsägning av avtalet sker per automatik den 31 oktober 2018, med möjlighet till förlängning ytterligare ett år. Näringslivskontoret ansvarar för att avtalet uppfyller de villkor som är satta enligt överenskommelse. Uppföljningen sker kontinuerligt.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 12 februari 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår sammanfattningsvis att i samband med omstarten av Mackens företagscenter föreslås att kommunstyrelsens åtagande reduceras från 1 miljon kronor 2017 till 300 000 kronor 2018.

På samma sätt som marknadsstyrda företag allt oftare bildar strategiska allianser för att stärka sin förmåga att göra insatser och affärer, har sociala företag behov av att samarbeta. Kommunledningsförvaltningen ser därför positivt på att Macken nu har ambitionen i samband med omstart av verksamheten inleda ett aktivt samarbete med andra sociala företag i Växjö. Därigenom kan konstruktiva utvecklingsmöjligheter öppna sig. Kommunens sociala företag har länge samarbetat med Linnéuniversitetet och det är därför viktigt att denna samverkan fortsätter, dels för att kvalitetssäkra innehållet vid en återstart av företagsskolan, dels aktivt delta i själva undervisningen.

Växjö kommun har i nuläget också ett tvåårigt avtal med Macken kring drift och odling på Östrabo Ekobacken. Tekniska förvaltningen går in med 500 000 kronor per år och förvaltning för arbete och välfärd finansierar 2 halvtidstjänster under 8 månader per år med cirka 300 000 kronor per år. Avtalet löper ut per den 31 december 2019. Synkronisering av avtalen sker.

Macken har haft en bra ambition när det kommer till att inkludera människor i arbetsmarknaden. Det är dock tydligt att verksamheten måste förnyas; att ett nödvändigt omtag görs om hur det framtida arbetet ska bedrivas. Tidigare stöttades verksamheten med 1 miljon kronor för verksamhetsledning. Detta avtal är uppsagt sedan juni 2017, och nu är avtalet under omförhandling och Växjö kommun har ställt krav på att de ska

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

bredda sin finansiering där fler intressenter bidrar till verksamheten och där huvudfinansieringen inte utgörs av Växjö Kommun. Mot den bakgrunden anser kommunledningsförvaltningen att det är rimligt att kommunens insats reduceras till 300 000 kronor. I samband med uppstarten måste Macken tydligt redogöra mål med företagscenter, nyckeltal och hur man följer upp arbetet.

Växjö kommun har dessutom åtagande i form av ett lokalkontrakt som löper till 2020. Kommunledningsförvaltningen anser att lokalens yta inte nyttjas fullt ut och ser över om nya intressenter kan komma in. Ifall lokalerna inte nyttjas som de ska kommer de att sägas upp i början av 2019.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*

Näringslivschefen

Ekonomi- och finanschefen

*För kännedom*

Macken Växjö Ekonomisk förening

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 150

Dnr 2017-00629

## Revidering av kriterier för Årets bästa arbetsplats

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar de reviderade bedömningskriterierna för *Årets bästa arbetsplats* och uppdateringen av arbetsprocessen.
2. Kommunstyrelsen noterar att en tävlingsjury för *Årets bästa arbetsplats* inrättas och att en blankett för ansökan om utmärkelsen upprättas.

### Bakgrund

Inom Växjö kommunkoncern har utmärkelsen *Årets bästa arbetsplats* funnits sedan 2013, kommunstyrelsens beslut i § 11/2013. Syftet med utmärkelsen är att uppmärksamma goda exempel på arbetsplatser som finns inom organisationen och stimulera till främjande arbetssätt. Sedan utmärkelsen kom till för fem år sedan har det skett en utveckling i organisationen som medför att en översyn behöver ske av konceptet *Årets bästa arbetsplats*. Arbetsgivaren har tagit fram och implementerat en ny gemensam värdegrund för hela kommunkoncernen samt ett förtydligande av mitt ansvar som medarbetare respektive chef i Växjö kommunkoncern. Detta har beaktats i revideringen av bedömningskriterierna.

### Beslutsunderlag

Organisations- och personalutskottet har i § 33/2018 föreslagit nedanstående beslut till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen antar de reviderade bedömningskriterierna för *Årets bästa arbetsplats* och uppdateringen av arbetsprocessen.
2. Kommunstyrelsen noterar att en tävlingsjury för *Årets bästa arbetsplats* inrättas och att en blankett för ansökan om utmärkelsen upprättas.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 20 februari 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat nedanstående förslag till revidering av bedömningskriterierna för *Årets bästa arbetsplats*:

- ett systematiskt och hållbart arbetssätt för att planera, följa upp och utveckla verksamhetens resultat,
- ett positivt arbetsklimat som främjar delaktighet, engagemang och utveckling,

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

- ekonomiskt resultat utifrån givna förutsättningar med hänsyn till oväntade omvärldsfaktorer samt
- resultat från enkäten Temperaturmätaren.

Nominering till utmärkelsen kan göras av arbetstagare eller samverkansgrupper och ska inkomma till personalkontoret.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*

HR-chefen

*För kännedom*

Alla nämnder och styrelser

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 151

Dnr 2017-00695

## Godkännande av projekt inom digitaliseringsfond

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beviljar projektmedel enligt nedan för projektet *Arbete och välfärd/Omsorgsförvaltningen, Automatisering, april 2018*. Projektet genomförs under perioden 2018-2019 och beviljas finansiering ur digitaliseringsfonden med ett belopp om 2 081 tkr. Nämnden för arbete och välfärds del av projektbudgeten uppgår till 1 470 tkr och omsorgsnämndens del uppgår till 611 tkr.

### Bakgrund

I Växjö kommuns budget 2018 prioriteras investeringar i digitalisering för tillgänglighet och effektiv förvaltning. Genom digitaliseringsfonden kan nämnder ansöka om medel för digitaliseringsinsatser som ger ökad effektivitet i förvaltningen, tillgänglighetsförbättringar för invånarna eller bättre handläggning. Ett villkor för att få ta del av digitaliseringsfonden är att insatsen ska bidra till kostnadsminskning eller minskad kostnadsökning. Efter projektavslut ska projekten utvärderas vad gäller resultat och uppnådd effektivitet. Projektkostnader ska särredovisas hos ansvarig nämnd och ekonomisk reglering sker mot redovisade kostnader. Redovisade projektkostnader avräknas mot gemensamt eget kapital enligt gällande redovisningsprinciper. Avräkning mot gemensamt eget kapital för redovisade projektkostnader sker inte om nämnden för verksamhetsåret redovisar överskott.

Kommunstyrelsen beslutar om tilldelning av medel ur digitaliseringsfonden i januari, april, augusti och november 2018.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 183/2018 föreslagit att kommunstyrelsen beviljar projektmedel enligt nedan för projektet *Arbete och välfärd/Omsorgsförvaltningen, Automatisering, april 2018*. Projektet genomförs under perioden 2018-2019 och beviljas finansiering ur digitaliseringsfonden med ett belopp om 2 081 tkr. Nämnden för arbete och välfärds del av projektbudgeten uppgår till 1 470 tkr och omsorgsnämndens del uppgår till 611 tkr.

### Yrkanden

Oliver Rosengren (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*

Budgetchefen

*För kännedom*

Nämnden för arbete och välfärd

Omsorgsnämnden

Ekonomi- och finanschefen

Utvecklingschefen

IT-chefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 152

Dnr 2018-00051

## Kommunstyrelsens ekonomiska månadsrapporter 2018

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna månadsrapport efter mars 2018.
2. Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att återkomma med förslag för att balansera budgeten.

### Bakgrund

I enlighet med riktlinjer för budget, bokslut och ekonomiska rapporter ska kommunstyrelsen upprätta månadsrapporter. I månadsrapporten redovisas uppföljning och prognos av kommunstyrelsens verksamhet.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 195/2018 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna månadsrapport efter mars 2018.
2. Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att återkomma med förslag för att balansera budgeten.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 27 mars 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att helårsprognosen efter mars 2018 bedöms till sammanlagt -2,1 miljoner kronor sammantaget för kommunstyrelsens samtliga verksamheter. Anledningen till det förväntade underskottet är kostnadsökningar inom färdtjänsten. Kommunstyrelsen har ett positivt eget kapital om 96,3 miljoner kronor att balansera eventuella avvikelser med.

Inom verksamheten externa utgifter och bidrag beräknas ett förväntat underskott på cirka -2,1 miljoner kronor på grund av kostnadsökningar inom färdtjänsten. Under förra året ökade kostnaderna med 1,5 miljoner kronor. Enligt Region Kronoberg berodde detta på att kilometertaxan och tilläggsersättningar indexreglerades enligt gällande trafikavtal. Även att antal färdtjänstresor ökat, att resor blivit något längre samt ett ökat behov av specialfordon var anledningar till kostnadsökningen. Den rörliga administrationskostnaden blev också något högre 2017 på grund av utvecklingsinsatser. För 2018 är prognosen att kostnaderna jämfört med

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

föregående år förväntas öka med ytterligare cirka 600 000 kronor.  
Uppskattningen är en höjning i indexreglering motsvarande cirka 300 000 kronor, förväntad ökning av antal resor med servicebil som motsvarar cirka 200 000 kronor samt förväntat ökning av kostnad för tillståndsgivning motsvarande cirka 100 000 kronor.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*  
Kommunchefen

*För kännedom*  
Förvaltningsekonomen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



§ 153

Dnr 2018-00140

## Växjö kommunföretag ABs skuldportfölj per 2017-12-31

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar godkänna Växjö Kommunföretag AB:s redovisning av skuldportföljen per den 31 december 2017.

2. Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen om kommunens borgensåtagande, upptagna lån samt utlåning.

### Bakgrund

Växjö Kommunföretag AB (VKAB) redovisar sin skuldportfölj per den 31 december 2017. Enligt finanspolicyn ska den redovisas till kommunstyrelsen vid års- respektive delårsbokslut.

Redovisningen från VKAB innehåller de punkter som ska rapporteras till kommunstyrelsen enligt finanspolicyn. Nedan redovisas dessutom uppgifter om kommunens borgensåtagande, upptagna lån samt utlåning.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 194/2018 föreslagit nedanstående:

1. Kommunstyrelsen godkänner Växjö Kommunföretag AB:s redovisning av skuldportföljen per den 31 december 2017.

2. Kommunstyrelsen noterar informationen om kommunens borgensåtagande, upptagna lån samt utlåning.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 21 mars 2018, redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår sammanfattningsvis att redovisningen från VKAB innehåller de punkter som ska rapporteras till kommunstyrelsen enligt finanspolicyn.

Kommunens totala borgensåtagande uppgick den 31 december 2017 till 6 466 miljoner kronor inklusive borgen på 111 miljoner kronor för leasingkontrakt tecknat mellan Växjö Energi AB (VEAB) och Skandinaviska Enskilda Banken AB (SEB). Borgensåtagandet har minskat med 397 miljoner kronor sedan förra årsskiftet.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Kommunens lån uppgick den 31 december 2017 till 799 miljoner kronor. Det är en minskning med 3 miljoner kronor sedan föregående årsskifte. Av lånen har 736 miljoner kronor upptagits för vidareutlåning till SEB för leasingen av Sandvik 3. Resterande lån, 63 miljoner kronor, avser finansiering av Bergaåsen (VA).

Kommunens utlåning uppgick den 31 december 2017 till 1 659 miljoner kronor. Utlåningen till VKAB uppgick till 377 miljoner kronor, en ökning med 163 miljoner kronor sedan den 31 december 2016. Bakgrunden är att kommunfullmäktige har reviderat finanspolicyn innebärande att vid utlåning av kommunens överlikviditet till bolagen ska borgensavgiften reduceras med 22 procent. Detta har möjliggjort utlåning till bolagen och blir kostnadsneutralt jämfört med extern upplåning. Beslutet gäller så länge avdragsrätt för räntan inte medges.

**Beslutet skickas till**

*För kännedom*

VKAB

Ekonomi- och finanschefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 154

Dnr 2018-00180

## Försäljning av mark inom kvarteret Steglitsan, Sandsbro

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Växjö Steglitsan 1 i Sandsbro till ett markpris om 500 kr/m<sup>2</sup>.

### Bakgrund

Nämnden för Arbete och Velfärd har gett sin förvaltning i uppdrag att påbörja en upphandling enligt lagen om offentlig upphandling, i syfte att tillskapa fler platser enligt Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade. En förutsättning i upphandlingen är att dessa platser ska tillskapas på två olika tomter i Växjö, dels på Steglitsan 1 i Sandsbro och dels på del av Saga 1 på Söder.

Steglitsan 1, som ägs av Växjö kommun, gränsar till naturmark i sydväst och till Gränsvägen i nordöst. Saga 1 som ligger på Söder ägs av Vöfab. För att skapa bästa möjliga förutsättningar för den kommande upphandlingen föreslår planeringskontoret att Steglitsan 1 säljs till fastlagt pris.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 184/2018 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att sälja Växjö Steglitsan 1 i Sandsbro till ett markpris om 500 kr/m<sup>2</sup>.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 19 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunstyrelsen under de senaste åren sålt ett antal tomter med syfte att tillskapa olika typer av särskilda boenden. Jämförbart med Steglitsan 1 är försäljningen av Sommarslöjan 1 på Högstorp som år 2016 såldes till Växjöbostäder till ett pris av 500 kr/m<sup>2</sup> tomtyta. Kommunchefen föreslår därför att Steglitsan 1 säljs till samma markpris. Fastigheten är ännu inte fastighetsbildad men uppskattas till ca 4030 m<sup>2</sup>. Det verkliga slutliga fastläggs när fastighetsbildningen är klar.

### Beslutet skickas till

*För åtgärd*

Planeringschefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 155

Dnr 2018-00177

## Försäljning av mark på Vikaholm och fastställande av särskilt pris för mark avsedd för bostäder respektive förskola

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att försäljning av de 17 villatomter på Vikaholm som omfattas av mark markerad i bilaga, skall utföras till kommunala tomtkän i enlighet med politiskt antagna *Bestämmelser för tomtkän samt fördelning av småhustomter*. Tomterna prissätts enligt beslutat prisspann, 650 – 850 kr/ m<sup>2</sup> råmark.

2. Kommunstyrelsen beslutar att priset för tomtmark som bebyggs med förskola/skola skall uppgå till 500 kr/m<sup>2</sup> råmark.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har i § 461/2016 beslutat att 26 villatomter på Vikaholm ska säljas genom anbudsförfarande. Av dessa 26 tomter har nio sålts via anbud, medan resterande 17 nu, på grund av vikande efterfrågan i anbudsförfarandet, föreslås säljas till ett fastslaget prisintervall, 650 – 850 kr/m<sup>2</sup>. Tomterna fördelas och säljs efter intresseanmälan och placering i tomtkän i enlighet med förfarande enligt politiskt antagna *Bestämmelser för tomtkän samt fördelning av småhustomter*.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 185/2018 föreslagit nedanstående till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen beslutar att försäljning av de 17 villatomter på Vikaholm som omfattas av mark markerad i bilaga, skall utföras till kommunala tomtkän i enlighet med politiskt antagna *Bestämmelser för tomtkän samt fördelning av småhustomter*. Tomterna prissätts enligt beslutat prisspann, 650 – 850 kr/ m<sup>2</sup> råmark.

2. Kommunstyrelsen beslutar att priset för tomtmark som bebyggs med förskola/skola skall uppgå till 500 kr/m<sup>2</sup> råmark.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 16 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Beslutet skickas till**  
*För åtgärd*  
Planeringschefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 156

Dnr 2018-00175

## Investering i ny hybridgräsplan på Arenastaden

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna investering i ny hybridgräsplan på Arenastaden i Växjö, med ett takpris på 10 mkr.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har i tidigare beslut (§265/2017) gett byggnadsnämnden i uppdrag att utöka område för planläggning av västra delen av Arenastaden. Som en del i denna planering ingår att anlägga en ny hybridgräsplan väster om befintlig konstgräsplan, för att möjliggöra bostadsbebyggelse på nuvarande gräsplaner. Detaljplaneprocessen pågår och samråd planeras under sommaren för att sedan beslutas om under hösten.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 186/2018 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner investering i ny hybridgräsplan på Arenastaden i Växjö, med ett takpris på 10 miljoner kronor.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 16 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att om bostadsbebyggelse ska kunna påbörjas under 2019 utan att kraftigt påverka fotbollsverksamheten behöver hybridgräsplan byggas och tas i drift redan under 2018. Gräs behöver sås eller anläggas senast i juli 2018 för att detta ska kunna ske.

Detaljprojektering pågår just nu av den nya anläggningen som kompletteras med bevattning och belysning. Entreprenad utförs externt och upphandling planeras att vara klar i mitten av april. Byggstart sker omgående därefter för att kunna nå grässådd under juli månad.

Investeringskostnaden kalkyleras till 9,5 mkr. I denna kalkyl ingår schakt- och fyllnadsarbeten, dränering, överbyggnad, hybridgräs, bevattning, belysning och utrustning i form av bollnät mm.

I den budget som låg till grund för beslut om detaljpanelläggning enligt ovan, och som återkommande redovisas för kommunstyrelsen, är den nya hybridgräsplanen kalkylerad till en kostnad av 11 mkr. Investeringen ligger därmed inom internbudgetens ram för exploateringsbudgeten.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Yrkanden**

Per Schöldberg (C) med instämmande av Eva Johansson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Beslutet skickas till**

*För åtgärd*

Planeringschefen

*För kännedom*

Vöfab

Kultur- och fritidsnämnden

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 157

Dnr 2017-00449

## Redovisning av uppdrag om pendelparkering

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget beskrivet i kommunchefens skrivelse daterad 25 januari 2018 med tillhörande bilaga, *Utredning av pendlarparkeringslägen*.

### Bakgrund

I en skrivelse inkommen 12 april 2017 föreslår Sofia Stynsberg (M), Cheryl Jones Fur (MP), René Jaramillo (M), Claes Bromander (C), Jimmi Jonsson (L) och Jon Malmqvist (KD) att kommunstyrelsen hemställer åt planeringskontoret, stadsbyggnadskontoret och tekniska förvaltningen att förbereda strategisk plats/platser för pendelparkering och arbeta proaktivt för eventuellt markköp för pendelparkering. Kommunstyrelsen beslutade därefter §167/2017 att ge detta uppdrag.

Tekniska förvaltningen har tagit fram en utredning om lämpliga lägen för pendlarparkering. De utpekade platserna är Norremark, Telestad på östra Teleborg, Brände Udde, Fagrabäck östra infarten samt Arenastaden västra infarten. Platserna som pekas ut ligger både på kommunal samt privat mark.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 145/2018 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget beskrivet i kommunchefens skrivelse daterad 25 januari 2018 med tillhörande bilaga, *Utredning av pendlarparkeringslägen*.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 25 januari 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att efterfrågan på att byta från bil till stadsbuss bedöms mot bakgrund av facklitteratur och erfarenheter på andra håll vara liten med dagens p-avgifter och framkomlighet på gatorna. Detta beror främst på att resan inom staden står för en mindre del av den totala reslängden och att ett byte i sig tar emot. Skapas däremot goda förutsättningar med utbyggd kollektivtrafik och tätare turutbud förväntas motståndet minska. De som kan tänka sig cykel som sista del av resan till målet kommer även de öka om det skapas trygga och praktiska parkeringsmöjligheter. Huvuddelen av användarna på de utpekade parkeringarna bedöms dock bestå av samåkare och utpendlare. Parkeringarna bör där inget annat är känt dimensioneras för ca 10 bilar till att börja med, men ha möjlighet till utbyggnad på sikt.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Slutligen konstateras i skrivelsen att tekniska nämnden bör, i de fall man önskar att mark för pendlarparkering ska köpas in, inkomma med en förfrågan till kommunstyrelsen om detta. Kostnaden för ett sådant markköp får då även bäras av tekniska nämnden.

Framtagande av nya detaljplaner sker utifrån lämnade uppdrag till byggnadsnämnden. Något separat detaljplaneuppdrag avseende pendlarparkering pågår inte i dagsläget.

#### **Yrkanden**

Cheryl Jones Fur (MP) med instämmande av Sofia Stynsberg (M), Per Schöldberg (C) och Gunnar Storbjörk (S): Bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutet skickas till**

*För kännedom*

Tekniska nämnden

Trafikplaneringschefen

Planeringschefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 158

Dnr 2012-00841

## Redovisning av uppdrag till kommunchefen att arbeta fram en policy och riktlinjer för sponsring för hela kommunkoncernen

### Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige antar *Sponsringspolicy för Växjö kommun* med följande ändring:

Texten under rubriken *Bedömningsgrunder för likabehandling* ska ha följande lydelse:

Kriterier för likabehandling är ett stöd för bedömning av sponsring. Sponsring för dam- och herrlag som spelar i samma division i respektive serie ska vara lika. Kriterierna nedan är inte viktade, och en samlad bedömning görs:

- Elit - Är föreningen i den högsta serien/divisionen eller, beroende på sport, näst högsta serien/divisionen?
- Publiktillströmning - Genomsnittligt antal besökare på matcher eller tävlingar? Idrottens intresse och engagemang hos svenska folket enligt upplevelseinstitutets sportnavigator. Kan kompletteras med lokala mätningar om sådana finns.
- Synlighet och massmedial uppmärksamhet - Synlighet i lokal, regional och nationell media? Är serien/divisionen TV- eller webbsänd eller har annan motsvarande synlighet? Varumärkets synlighet och/eller spridning

2. Kommunfullmäktige beslutar att *Sponsringspolicy för Växjö kommun* ersätter *Policy om sponsring i Växjö kommun*, antagen av kommunfullmäktige i § 217/2004.

3. Kommunstyrelsen beslutar att en ökning av budget för sponsring upp till en miljon kronor, vid behov ska tas från kommunstyrelsens eget kapital under 2018.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har uppdragit åt kommunchefen att ta fram en policy och riktlinjer för sponsring i hela kommunkoncernen. Förslag till sponsringspolicy föreslås gälla för samtliga förvaltningar i Växjö kommun

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

med hänvisning till att Växjö kommuns bolag befinner sig på en konkurrensutsatt marknad.

Sponsringspolicyn syftar till att skapa en kommungemensam syn på föreningar som är sponsringsberättigade samt ge förutsättningar för likvärdiga bedömningar och villkor.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 149/2018 föreslagit nedanstående beslut till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar *Sponsringspolicy för Växjö kommun* med följande ändring:

Texten under rubriken *Bedömningsgrunder för likabehandling* ska ha följande lydelse:

Kriterier för likabehandling är ett stöd för bedömning av sponsring. Sponsring för dam- och herrlag som spelar i samma division i respektive serie ska vara lika. Kriterierna nedan är inte viktade, och en samlad bedömning görs:

- Elit - Är föreningen i den högsta serien/divisionen eller, beroende på sport, näst högsta serien/divisionen?
- Publiktillströmning - Genomsnittligt antal besökare på matcher eller tävlingar? Idrottens intresse och engagemang hos svenska folket enligt upplevelseinstitutets sportnavigator. Kan kompletteras med lokala mätningar om sådana finns.
- Synlighet och massmedial uppmärksamhet - Synlighet i lokal, regional och nationell media? Är serien/divisionen TV- eller webbsänd eller har annan motsvarande synlighet? Varumärkets synlighet och/eller spridning

2. Kommunfullmäktige beslutar att *Sponsringspolicy för Växjö kommun* ersätter *Policy om sponsring i Växjö kommun*, antagen av kommunfullmäktige i § 217/2004.

3. Kommunstyrelsen beslutar att en ökning av budget för sponsring upp till en miljon kronor, vid behov ska tas från kommunstyrelsens eget kapital under 2018.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 6 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat följande förslag till beslut:

1. Kommunfullmäktige antar *Sponsringspolicy för Växjö kommun*.
2. *Sponsringspolicy för Växjö kommun* ersätter *Policy om sponsring i Växjö kommun*, antagen av kommunfullmäktige i § 217/2004.

Av kommunchefens skrivelse framgår bland annat att förslaget till sponsringspolicy föreskriver att Växjö kommun endast sponsrar föreningar som är i den högsta serien/divisionen eller beroende på sport, näst högsta serien/divisionen, och i syfte att marknadsföra Växjö kommun. För att säkerställa likabehandling har bedömningskriterier tagits fram vilka är ett stöd för en samlad bedömning av sponsringsnivå.

För likabehandling är grundbidraget i sponsringen 25 000 kr. Utöver grundbidraget baseras totalt belopp på bedömning av synlighet, publiktillströmning och massmedial uppmärksamhet.

Ett grundkrav är att sponsring endast sker till föreningar med verksamhet på elitnivå som försvarar likvärdiga rättigheter, möjligheter och skyldigheter oavsett kön, ålder, funktionsnedsättning, etnicitet, religion eller annan trosuppfattning, sexuell läggning, könsöverskridande identitet eller uttryck.

Nuvarande nivå för sponsring förväntas öka baserat på ny sponsringspolicy och dess bedömningskriterier. Nuvarande kostnad är 750 tkr och den initiala ökningen uppskattas till ca 250 tkr. Total kostnad för sponsring till elit blir efter ökningen 1 000 tkr. Total kostnad för sponsring kan komma att öka ytterligare om och när fler föreningar når elitnivå.

Sponsringspolicyn behandlar enbart sponsring det vill säga marknadsföring i syfte att skapa synlighet för Växjö och i Växjö i elitsammanhang. Därutöver finns bidrag som föreningar kan söka för evenemang, projekt och barn och ungdomsverksamhet. Växjö kommun kan därutöver även köpa exponering exempelvis annonsköp vid behov av synlighet och marknadsföring. Köp av exponeringsutrymme i olika kanaler sker där det finns ett värde för kommunen att marknadsföra sig exempelvis vid evenemang. Genom att renodla sponsring, bidrag och köp av exponering blir det tydligt vad som ska uppnås kopplat till bidrag och köp samt skapar förutsättningar för uppföljning.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Yrkanden**

Cheryl Jones Fur (MP): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 159

Dnr 2016-00867

## Återrapportering av uppdrag rörande Medfinansiering av Sydostleden 2017

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

### Bakgrund

I samband med att kommunstyrelsen i december 2016 (§ 165/2016) beslutade att bevilja medel för medfinansiering av Sydostleden för 2017 beslutades även att en utvärdering av mål, resultat och organisation år 2017 skulle ske innan ytterligare åtaganden görs.

Med anledning av detta har en utvärdering av arbetet med Sydostleden genomförts av näringslivskontoret i samverkan med tekniska förvaltningen. Utvärderingen presenteras i dokumentet *Utvärdering av arbetet med Sydostleden 2017*.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 181/2018 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 19 mars 2018 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att under verksamhetsåret 2017 har ledhuvudmannen Region Skåne i samverkan med samarbetspartnerna utmed leden, det vill säga kommunerna, regionerna och destinationsutvecklingsbolagen skapat en organisation och grundläggande struktur för utvecklingsarbetet kring leden.

Nästan alla samverkande parter har under verksamhetsåret undertecknat ett samarbetsavtal där intention är att det gemensamma utvecklingsarbetet med Sydostleden ska vara långsiktigt och bidra till en växande besöksnäring och en god ekonomisk utveckling. Växjö kommun anser att samarbetsavtalet innebär en stor ambitionshöjning gentemot tidigare skrivelser och skulle kunna skapa för höga förväntningar för invånare och besökare. Växjö kommun har därför fört en dialog med Region Skåne om ett separat avtal för 2018. Växjö kommun har också fört fram önskan om att se över fördelningsmodellen.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Beslutet skickas till**  
*För kännedom*  
Näringslivschefen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 160

Dnr 2018-00142

## Medfinansiering av Sydostleden 2018

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att utvärdering ska ske av mål och resultat samt att en ny organisationsstruktur och fördelningsnyckel ska tas fram år 2018 innan ytterligare åtaganden görs.
2. Kommunstyrelsen beslutar att medfinansiera ledhuvudmannen för Sydostleden år 2018 med 150 000 kronor enligt den fördelningsnyckel som använts under arbetet med Sydostleden, dvs. utifrån befolkningsunderlag. 2018 är sista året med denna fördelningsnyckel då denna anses vara oproportionerlig.
3. Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommuns intressen ska bevakas genom aktivt deltagande i huvudmannagruppen, arbetsgruppen för destinationsutveckling och marknadsföring samt arbetsgruppen för infrastrukturfrågor. Intern koordinering ska ske mellan berörda förvaltningar inom kommunen.

### Bakgrund

Växjö kommun deltog under åren 2011-2014 i projektet Sydostleden och 2014-2016 i projektet Sydostleden växlar upp. Projekten drevs av Region Kronoberg tillsammans med Region Blekinge och Region Skåne, Trafikverket region syd och kommunerna Växjö, Tingsryd, Olofström, Karlshamn, Sölvesborg, Bromölla, Kristianstad, Tomelilla och Simrishamn. Sydostleden invigdes i juni 2016, och i juli 2016 tog Region Skåne över som huvudman för leden.

År 2016 (under perioden 1 juli till 31 december) medfinansierade Växjö kommun huvudmannen Region Skåne med 74 000 kr och år 2017 med 150 000 kr. Medfinansieringen bygger på en kostnadsberäkning för en projektledare på 100 procent, en kommunikatör på 30 procent, marknadsföring samt övriga kringkostnader, med en totalt kostnad på cirka 1,5 miljoner/år. Kostnadsandelen per kommun är beräknad utifrån invånarantal i respektive kommunen. För Växjö kommun motsvarande 30 procent, vilket innebär 150 000 kr (1 januari till 31 december 2018).

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 182/2018 föreslagit nedanstående beslut:

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



1. Kommunstyrelsen beslutar att utvärdering ska ske av mål och resultat samt att en ny organisationsstruktur och fördelningsnyckel ska tas fram år 2018 innan ytterligare åtaganden görs.
2. Kommunstyrelsen beslutar att medfinansiera ledhuvudmannen för Sydostleden år 2018 med 150 000 kronor enligt den fördelningsnyckel som använts under arbetet med Sydostleden, dvs. utifrån befolkningsunderlag. 2018 är sista året med denna fördelningsnyckel då denna anses vara oproportionerlig.
3. Kommunstyrelsen beslutar att Växjö kommuns intressen ska bevakas genom aktivt deltagande i huvudmannagruppen, arbetsgruppen för destinationsutveckling och marknadsföring samt arbetsgruppen för infrastrukturfrågor. Intern koordinering ska ske mellan berörda förvaltningar inom kommunen.

#### **Yrkanden**

Per Schöldberg (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutet skickas till**

*För åtgärd*  
Näringslivschefen

*För kännedom*  
Region Skåne

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 161

Dnr 2017-00743

## **Skrivelse om att utreda möjlighet att bygga "skilsmässolägenheter"- Jon Malmqvist (KD)**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att instämma i Växjö kommunföretag AB:s (VKAB) beslut i § 38/2018 där det framgår att man bör avvakta en eventuell utredning av projektet i Norge för att se effekterna och utgången av boendeformen.

### **Bakgrund**

Jon Malmqvist (KD) har den 18 december 2017 inkommit med en skrivelse till kommunstyrelsen om att bygga så kallade skilsmässolägenheter. Tanken är att föräldrar med gemensam vårdnad ska kunna undvika att barn behöver flytta mellan föräldrarnas boenden. I skilsmässolägenheterna skulle föräldrarna bo i var sin lägenhet med var sin separat ingång till barnets rum. Malmqvist föreslår att kommunstyrelsen ger Växjöbostäder och Vidingehem i uppdrag att utreda om liknande lösningar kan införas i något nära förestående byggprojekt, och hänvisar till ett pågående byggprojekt i Norge där ett tiotal lägenheter kommer planläggas på ett sådant sätt att ett eller flera rum kan nås från två separata lägenheter.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet har i § 138/2018 föreslagit att kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att instämma i Växjö kommunföretag AB:s (VKAB) beslut i § 38/2018 där det framgår att man bör avvakta en eventuell utredning av projektet i Norge för att se effekterna och utgången av boendeformen.

VKAB har i § 38/2018 lämnat nedanstående yttrande:

VKAB ser att man bör avvakta en eventuell utredning av projektet i Norge för att se effekterna och utgången av boendeformen. VKAB med bostadsbolagen ställer sig inte negativa till nya bostadslösningar under förutsättning att det finns väl underbyggt behov eller efterfrågan, dock ser vi att det i det här fallet finns viktiga frågeställningar att förhålla sig till för den här typen av boende. Exempelvis:

- en analys kopplad till svenska byggnormer så som exempelvis brandregler med mera kring vad som är genomförbart och vilka eventuella konsekvenser det skulle medföra.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

- en marknadsanalys av intresset för denna boendeform och om det finns skillnad på efterfrågan i stad eller på landsbygd. Bolagen har inte tidigare haft någon förfrågan eller kunnat identifiera något behov av denna boendeform.
- hur ska bostadskön hanteras?
- en utredning kring hur hyresavtal med mera kan utformas utifrån förutsättningen att vissa rum delas mellan två lägenheter. Detta skulle kunna påverka bland annat möjlighet till bostadsbidrag och hur ser betalningsviljan ut om de två lägenheterna omfattas av ett hyreskontrakt.
- hur hanterar bostadsbolaget frågan om besittningsskydd och vad händer om en förälder väljer att flytta?
- skulle boendeformen vara aktuell att bygga så behöver vi göra en prioritering utifrån vårt samlade uppdrag som vi har att tillhandahålla bostäder, kring när detta skulle kunna vara aktuellt att genomföra.

#### **Yrkanden**

Carin Högstedt: Kommunstyrelsen avslår skrivelsen.

Per Schöldberg (C) med instämmande av Catharina Winberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutet skickas till**

*För kännedom*

VKAB

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 162

Dnr 2017-00636

## **Motion om arbete för jämställdhet utan sexuella trakasserier- Carin Högstedt (V) och Eva-Britt Svensson (V)**

### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige instämmer i utbildningsnämndens yttrande i § 210/2017 och besvarar motionen enligt följande:

Kommunfullmäktige delar motionärernas intention och anser det viktigt att få bort det sexistiska våldet, trakasserierna, hån och hat och skapa en jämställd kommun. Det är därför viktigt att säkerställa att alla nämnder och styrelser arbetar med detta och att mångfaldsprogrammet är implementerat i alla verksamheter samt att skollagen följs.

Växjö kommun arbetar systematiskt med att motverka sexistiskt våld, trakasserier och hån i syfte att skapa en jämställd kommun.

### **Reservation**

Carin Högstedt (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

### **Bakgrund**

Carin Högstedt (V) och Eva-Britt Svensson (V) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska uppdra åt berörda styrelser och nämnder att starta ett projekt med syfte att få bort grogrunder för sexistiskt beteende, skapa ett klimat där dagens barn och ungdomar känner friheten att våga vara sig själva, samt att flickors/ kvinnors begränsningar i livsutrymmet ska komma till ända. Detta ska uppnås genom att kunskap om jämställdhet och HBTQ-frågor ska vara ett naturligt innehåll i undervisningen, samt genom kontraktsskrivning för ett jämställt beteende i skolsammanhang mellan alla berörda parter. Detta projekt ska innefatta personal, elever och vårdnadshavare inom alla utbildningsförvaltningens verksamhetsformer.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet har i § 140/2018 föreslagit nedanstående beslut till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige instämmer i utbildningsnämndens yttrande i § 210/2017 och besvarar motionen enligt följande:

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Kommunfullmäktige delar motionärernas intention och anser det viktigt att få bort det sexistiska våldet, trakasserierna, hån och hat och skapa en jämställd kommun. Det är därför viktigt att säkerställa att alla nämnder och styrelser arbetar med detta och att mångfalsprogrammet är implementerat i alla verksamheter samt att skollagen följs.

Växjö kommun arbetar systematiskt med att motverka sexistiskt våld, trakasserier och hån i syfte att skapa en jämställd kommun.

Utbildningsnämnden har i § 210/2017 lämnat nedanstående yttrande:

Utbildningsnämnden delar motionärernas intention och anser det viktigt att få bort det sexistiska våldet, trakasserierna, hån och hat och skapa en jämställd kommun. Det är därför viktigt att säkerställa att alla nämnder och styrelser arbetar med detta och att mångfalsprogrammet är implementerat i alla verksamheter samt att skollagen följs.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 23 februari 2018 redogjort för ärendet. Av skrivelsen framgår att kommunledningsförvaltningen instämmer i utbildningsnämndens svar till motionen och vi delar motionärernas intention och anser det viktigt att få bort det sexistiska våldet, trakasserierna, hån och hat och skapa en jämställd kommun. Det är därför viktigt att säkerställa att alla nämnder och styrelser arbetar med detta och att mångfalsprogrammet är implementerat i alla verksamheter samt att skollagen följs.

Kommunledningsförvaltningen och utbildningsförvaltningen arbetar systematiskt med att motverka sexistiskt våld, trakasserier och hån i syfte att skapa en jämställd kommun.

#### **Yrkanden**

Carin Högstedt (V): Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Per Schöldberg (C): Bifall till arbetsutskottets förslag

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 163

Dnr 2017-00705

## Motion om att införa datumparkering i Växjö - Yusuf Isik (S)

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår förslaget om att införa datumparkering i Växjö.

### Bakgrund

Yusuf Isik (S) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ger tekniska nämnden i uppdrag att införa så kallad datumparkering på de gator där det passar. Detta för att underlätta drift och underhåll av gatorna.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 150/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår förslaget om att införa datumparkering i Växjö.

Tekniska nämnden har i § 28/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår förslaget om införande av datumparkering i Växjö.

### Yrkanden

Sofia Stynsberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Gunnar Storbjörk (S): Kommunfullmäktige besvarar motionen med att vissa gator lämpar sig inte för uppställning (delar av, en sida eller i sin helhet) och detta regleras med exempelvis parkerings- eller stannandeförbud. Det är ett bättre sätt att utgå från respektive gatas förutsättningar, än att genomföra generella regleringar.

### Beslutsordning

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 164

Dnr 2017-00722

## Motion om lasershow istället för fyrverkeri- Eva-Britt Svensson (V)

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till kultur- och fritidsnämndens beslut i § 16/2018, där det framgår att det inte är möjligt att arrangera en laser- eller ljusshow inom befintlig budgetram varför frågans prioritering hänvisas till nästa budgetberedning för att prövas där.

### Bakgrund

Eva-Britt Svensson (V) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att ersätta fyrverkerier vid firanden med lasershow eller ljusspel. Detta för att bespara djuren lidande, det är bättre ur en miljösynpunkt samt att det är ett bra sätt att minska missbrukandet av pyroteknik.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 151/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till kultur- och fritidsnämndens beslut i § 16/2018, där det framgår att det inte är möjligt att arrangera en laser- eller ljusshow inom befintlig budgetram varför frågans prioritering hänvisas till nästa budgetberedning för att prövas där.

Kultur – och fritidsnämnden har i § 16/2018 lämnat nedanstående yttrande:

Växjö kommun har gett kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att arrangera ett antal offentliga arrangemang. Inget av dessa omfattar något fyrverkeri. Sedan kommunfullmäktiges beslut om begränsning av användandet av pyrotekniska varor 2015 finns det inte heller några planer på firanden som innehåller fyrverkeri varför det inte i dagsläget finns något att ersätta. Det är inte möjligt att arrangera en laser- eller ljusshow inom befintlig budgetram varför frågans prioritering hänvisas till nästa budgetberedning för att prövas där.

### Yrkanden

Eva Johansson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsordning

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 165

Dnr 2017-00731

## Motion om genusutbildning i gymnasieskolan- Eva-Britt Svensson (V)

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige besvarar motionen med att hänvisa till utbildningsnämndens yttrande i § 17/2018 där det framgår att utbildning kring genusperspektiv behandlas i skollagen, diskrimineringslagen samt flertalet läroplaner inom alla skolformer.

Kommunfullmäktige menar dock att det önskvärt att få en redovisning kring hur gymnasieskolorna arbetar med uppdraget att motverka stereotypa könsroller samt uppdraget att främja jämlikhet mellan könen.

### Reservation

Carin Högstedt (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

### Bakgrund

Eva-Britt Svensson (V) och Amanda Karlsson (V) har i en motion som inkom till kommunstyrelsen den 11 december 2017 föreslagit att Växjö kommun ska införa genusutbildning för elever i gymnasieskolan. Detta i syfte att förebygga sexuella trakasserier både i skolan och online i Växjös gymnasieskolor.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 152/2018 föreslagit att kommunfullmäktige besvarar motionen med att hänvisa till utbildningsnämndens yttrande i § 17/2018 där det framgår att utbildning kring genusperspektiv behandlas i skollagen, diskrimineringslagen samt flertalet läroplaner inom alla skolformer.

Kommunfullmäktige menar dock att det önskvärt att få en redovisning kring hur gymnasieskolorna arbetar med uppdraget att motverka stereotypa könsroller samt uppdraget att främja jämlikhet mellan könen.

Utbildningsnämnden har i § 17/2018 föreslagit att kommunfullmäktige besvarar motionen med att utbildning kring genusperspektiv behandlas i skollagen, diskrimineringslagen samt flertalet läroplaner inom alla skolformer.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



### Yrkanden

Carin Högstedt (V): Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till utbildningsnämnden för att återkomma till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige med en redovisning av vad som i realiteten görs med anledning av lagar och läroplaner om genusperspektiv i Växjö kommuns skolor. Redovisningen ska vara kommunstyrelsen tillhanda innan 2018 års slut. Därefter tas ställning till motionen.

Per Schöldberg (C) Bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsordning

Ordförande Malin Lauber (S) frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande omröstningsordning:

Ja för att ärendet ska avgöras idag.

Nej för att ärendet ska återremitteras.

### Omröstningsresultat

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag med 14 röster mot 1 röst för återremiss.

| Ledamöter                  | Tjänstgörande ersättare | Ja | Nej | Avstår | Frånvarande |
|----------------------------|-------------------------|----|-----|--------|-------------|
| Sofia Stynsberg, M         |                         | Ja |     |        |             |
| Per Schöldberg, C          |                         | Ja |     |        |             |
| Oliver Rosengren, M        |                         | Ja |     |        |             |
| Catharina Winberg, M       |                         | Ja |     |        |             |
| Eva Johansson, C           |                         | Ja |     |        |             |
| Cheryl Jones Fur, MP       |                         | Ja |     |        |             |
| Nils Fransson, L           |                         | Ja |     |        |             |
| Jon Malmqvist, KD          |                         | Ja |     |        |             |
| Marie-Louise Gustavsson, S |                         | Ja |     |        |             |
| Tomas Thornell, S          |                         | Ja |     |        |             |
| Gunnar Storbjörk, S        |                         | Ja |     |        |             |

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

|                                 |  |           |          |  |  |
|---------------------------------|--|-----------|----------|--|--|
| Rose-Marie Holmqvist, S         |  | Ja        |          |  |  |
| Carin Högstedt, V               |  |           | Nej      |  |  |
| Ellen Franzén, -                |  | Ja        |          |  |  |
| Malin Lauber, S<br>(ordförande) |  | Ja        |          |  |  |
| <b>Omröstningsresultat</b>      |  | <b>14</b> | <b>1</b> |  |  |

Ordförande Malin Lauber (S) frågar sedan om kommunstyrelsen antar Per Schöldbergs (C) yrkande och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 166

Dnr 2018-00138

## Motion om stadsnära odling- Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V)

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige besvarar motionen med att hänvisa till, och påminna motionärerna om att det redan pågår ett antal projekt med syfte att göra Växjö kommun ännu grönare.

Exempel på pågående projekt är *Stadsbruk*, som hjälper kommuner och markägare att implementera ett nytt system för att kunna skapa kommersiell odling i staden. Genom att möjliggöra för nya entreprenörer skapas arbetstillfällen inom den gröna näringen. Dessutom bidrar de nya odlings-entreprenörerna till en grön, attraktiv stad som förstärker den biologiska mångfalden.

Förra året startade Växjö kommun *Odla kompis* i Lammhult, där nya och gamla Lammhultsbor delar på en odlingslott ihop. Syftet är integration, men gjorde också en för tillfället outnyttjad plats mycket grönare. Projektet blev lyckat och vi ska därför göra om det i år igen på samma plats. Miljö Linné kommer också driva det vidare genom integrationsmedel på tre platser till i kommunen; Araby, Teleborg och preliminärt Braås.

Vi startar en ny odlingsplats på Brände Udde under våren, med syfte att skapa förutsättningar för nya odlingsentreprenörer att odla kommersiellt. Ett sätt att ta hobbyodlare till nya stadsnära matproducenter och främja den lokala matproduktionen.

Det finns också ett flertal koloniföreningar med kolonilotter i kommunen.

Det pågår alltså flera odlingsprojekt runt om i Växjö kommun, allt från det som görs i skolor och för hobbyodlare (*Barnens matland* och koloniföreningar), till att skapa förutsättningar för integration, arbetstillfällen eller matproduktion genom andra initiativ (t.ex. *Östrabo ekobacke*, *Brände Udde*, *Odla kompis*).

### Reservation

Carin Högstedt (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

### Bakgrund

Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V) har i en motion inkommen i februari 2018 föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att förutsättningslöst undersöka möjligheterna för stadsnära odling i Växjö kommun.

Motionärerna menar att stadsnära odling bör ingå i arbetet mot en hållbar och grön stad, och att ge utrymme för odling i staden, nära folks bostäder, har på senare år tagits upp som en viktig del i arbetat för hållbara städer. Motionärerna nämner Stadsnära odling i Göteborg som ett lyckat projekt.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 163/2018 föreslagit nedanstående beslut till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige besvarar motionen med att hänvisa till, och påminna motionärerna om att det redan pågår ett antal projekt med syfte att göra Växjö kommun ännu grönare.

Exempel på pågående projekt är *Stadsbruk*, som hjälper kommuner och markägare att implementera ett nytt system för att kunna skapa kommersiell odling i staden. Genom att möjliggöra för nya entreprenörer skapas arbetstillfällen inom den gröna näringen. Dessutom bidrar de nya odlingsentreprenörerna till en grön, attraktiv stad som förstärker den biologiska mångfalden.

Förra året startade Växjö kommun *Odla kompis* i Lammhult, där nya och gamla Lammhultsbor delar på en odlingslott ihop. Syftet är integration, men gjorde också en för tillfället outnyttjad plats mycket grönare. Projektet blev lyckat och vi ska därför göra om det i år igen på samma plats. Miljö Linné kommer också driva det vidare genom integrationsmedel på tre platser till i kommunen; Araby, Teleborg och preliminärt Braås.

Vi startar en ny odlingsplats på Brände Udde under våren, med syfte att skapa förutsättningar för nya odlingsentreprenörer att odla kommersiellt. Ett sätt att ta hobbyodlare till nya stadsnära matproducenter och främja den lokala matproduktionen.

Det finns också ett flertal koloniföreningar med kolonilotter i kommunen. Det pågår alltså flera odlingsprojekt runt om i Växjö kommun, allt från det som görs i skolor och för hobbyodlare (*Barnens matland* och koloniföreningar), till att skapa förutsättningar för integration, arbetstillfällen

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

eller matproduktion genom andra initiativ (t.ex. *Östrabo ekobacke, Brände Udde, Odlå kompis*).

**Yrkanden**

Carin Högstedt (V): Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Catharina Winberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 167

Dnr 2017-00748

**Motion om tomträttsavgäld för fler hyresrätter med rimliga hyror- Malin Lauber (S), Maria Carlsson (S), Julia Berg (S) och Alf Skogmalm (S)**

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

**Reservation**

Carin Högstedt (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

**Bakgrund**

Malin Lauber (S), Maria Carlsson (S), Julia Berg (S) samt Alf Skogmalm (S) har 19 december 2017 inkommit med en motion avseende tomträttsavgäld för fler hyresrätter med rimliga hyror.

Motionärerna beskriver att det finns ett stort utbud av bostadsrätter och villor i Växjö, men att det kan vara svårt att få tag i en hyresbostad med rimlig hyra. Man menar att ett av verktygen som kan användas för att arbeta mer aktivt med att öka byggandet av hyresrätter är upplåtelseformen tomträtt. Motionärerna föreslår därför att kommunstyrelsen ser över möjligheten att upplåta mark med tomträtt istället för via markköp vid byggnation av hyresrätter.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet har i § 164/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår motionen.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 1 mars 2018 redogjort för ärendet. Av skrivelsen framgår att statistik från SCB för den senaste tillgängliga femårsperioden, 2012-2016, visar att fördelningen per upplåtelseform av antal färdigställda bostäder i Växjö kommun i snitt har varit enligt följande:

- Hyresrätter 39%
- Bostadsrätter 39%
- Äganderätter 22%

Kommunen har idag inga fastigheter upplåtna med tomträtt för bostäder. I dagsläget finns endast fyra fastigheter upplåtna med tomträtt i kommunen och dessa avser mark för olika typer av verksamheter.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Vidare redogör kommunchefen för för- och nackdelarna med tomträtt, samt skriver att vid förvaltningen av tomträtter måste hänsyn först och främst tas till jordabalken. Jordabalken reglerar t.ex. hur man ska beräkna avgälden och hur man ska göra om man inte kommer överens om villkoren i det nya avtalet. Kommunen måste också följa kommunallagen där en viktig del är den s.k. likställighetsprincipen. Den innebär att vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar inte får särbehandlas utan sakliga skäl. Kommunen får alltså inte gynna någon part genom att sätta tomträttsavgälder på andra grunder än de som anges i jordabalken.

#### **Yrkanden**

Rose-Marie Holmqvist (S) med instämmande av Carin Högstedt (V):  
Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Nils Fransson (L) med instämmande av Catharina Winberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 168

Dnr 2018-00139

## **Motion om konstnärlig utsmyckning/gestaltning även vid privata byggnationer - Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V)**

### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till kommunchefens skrivelse daterad 6 mars 2018, där det framgår att det inte bedöms vara förenligt med gällande lagstiftning att ställa de krav som motionärerna föreslår.

### **Bakgrund**

Eva-Britt Svensson (V) och Carin Högstedt (V) har den 19 februari 2018 inkommit med en motion avseende konstnärlig utsmyckning/gestaltning även vid privata byggnationer. De anger att kulturens betydelse för en växande kommun inte kan överskattas.

Motionärerna skriver även att det i Växjö kommun finns beslut om att när kommunen genom allmännyttans fastighetsbolag utför nybyggnation, så ska en procent av byggkostnaden sättas av för konstnärlig utsmyckning. Deras förslag är därför att vid beviljat bygglov för privata byggherrar ska en procent av beräknad produktionskostnad avsättas för konstnärlig utsmyckning/gestaltning.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet har i § 188/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till kommunchefens skrivelse daterad 6 mars 2018, där det framgår att det inte bedöms vara förenligt med gällande lagstiftning att ställa de krav som motionärerna föreslår.

Kommunchefen har i en skrivelse, daterad 6 mars 2018, redogjort för ärendet. Av skrivelsen framgår att byggnadsnämnden är en myndighet som ska se till att krav enligt plan- och bygglagen (PBL) samt Boverkets Byggregler kan uppfyllas vid bygglovsprövning och bygglov.

I PBL ges de rättsliga förutsättningarna för om ett bygglov ska meddelas. Om en sökt byggnation uppfyller rekvisiten i PBL ska byggnadsnämnden meddela bygglov. PBL, i dess nuvarande lydelse, bedöms inte ge byggnadsnämnden förutsättningar till att villkora bygglov om att en viss procent av produktionskostnaden måste gå till konstnärlig utsmyckning.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Vid byggnation på privatägd mark bedöms det inte möjligt för byggnadsnämnden att ställa krav på byggnation utöver vad som stadgas i PBL. Det bedöms inte heller, enligt kommunallagen eller övriga lagar, finnas något rättsligt stöd för en Kommun att ställa särskilda krav på privata byggherrar om omfattningen av konstnärlig utsmyckning i samband med byggnation.

Ett sådant beslut bör därför kunna angripas genom en laglighetsprövning enligt kommunallagen eller helt komma att sakna rättslig verkan vid framtida bygglovsprövningar.

#### **Yrkanden**

Carin Högstedt (V): Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Nils Fransson (L): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Gunnar Storbjörk (S):

1. Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till kommunchefens skrivelse daterad 6 mars 2018, där det framgår att det inte bedöms vara förenligt med gällande lagstiftning att ställa de krav som motionärerna föreslår.
2. Kommunfullmäktige noterar att vid byggnation av offentliga lokaler gäller enprocentmålet oavsett byggherre.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 169

Dnr 2018-00081

## Motion om gratis mensskydd - Malin Lauber (S) och Julia Bergh (S)

### Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige avslår den del av motionen som föreslår att på försök införa gratis mensskydd på skolor och/eller ungdomsmottagningen. På skolorna i Växjö kommun finns gratis mensskydd för flickor att hämta hos skolsköterskan när behov oväntat uppstår. Att göra det gratis fullt ut är inte aktuellt då detta skulle innebära en för hög kostnad.

2. Kommunfullmäktige besvarar den del av motionen som föreslår en informationskampanj med att uppmana Region Kronoberg att genomföra länsövergripande kampanj, då uppdraget ligger inom deras verksamhet. Vidare hänvisar kommunfullmäktige till att det redan idag i skolorna bland annat genomförs hälsosamtal i årskurs 5 och 8.

### Reservation

Carin Högstedt (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

### Bakgrund

Malin Lauber (S) och Julia Bergh (S) har den 26 januari 2018 lämnat in en motion om gratis mensskydd till kommunfullmäktige. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska besluta:

- att på försök införa gratis mensskydd på skolor och/eller ungdomsmottagningen
- att i samband med införandet ta fram en informationskampanj som verkar mot det tabu som idag råder kring mens.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 187/2018 föreslagit kommunstyrelsen att i sin tur föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

1. Kommunfullmäktige avslår den del av motionen som föreslår att på försök införa gratis mensskydd på skolor och/eller ungdomsmottagningen. På skolorna i Växjö kommun finns gratis mensskydd för flickor att hämta

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

hos skolsköterskan när behov oväntat uppstår. Att göra det gratis fullt ut är inte aktuellt då detta skulle innebära en för hög kostnad.

2. Kommunfullmäktige besvarar den del av motionen som föreslår en informationskampanj med att uppmana Region Kronoberg att genomföra länsövergripande kampanj, då uppdraget ligger inom deras verksamhet. Vidare hänvisar kommunfullmäktige till att det redan idag i skolorna bland annat genomförs hälsosamtal i årskurs 5 och 8.

Utbildningsförvaltningen har i en skrivelse, daterad 26 februari 2018, inkommit med bakgrundsunderlag över hur det ser ut idag i frågan. Av skrivelsen framgår bland annat att det på skolorna i Växjö kommun finns gratis mensskydd för flickorna att hämta hos skolsköterskan. Några skolor har också mensskydd utlagt på utvalda toaletter och till viss del också i klassrum. Utbildningsförvaltningen uppskattar att motionens förslag innebär en kostnad på 195 000–390 000/ månad för huvudmannen som inför gratis mensskydd fullt ut.

Information om mens genomförs återkommande vid olika stadier på hälsosamtal i åk 5 och åk 8. Information om mens görs också gemensamt tillsammans med pedagog och skolsköterska inom ämnet idrott och hälsa. Det finns bra och lättillgänglig information om mens på nätet som skolsköterskorna hänvisar flickorna till.

Skolsköterskorna på våra kommunala skolor upplever inte det som ett problem att flickorna inte vågar att fråga efter mensskydd i de äldre åldrarna. Möjligtvis kan tillgången till mensskydd göras mer tillgänglig på mellanstadiet där det kan vara mer känsligt att fråga efter det. Det är i de yngre åldrarna (från åk 4) som fler flickor har funderingar kring menstruation.

#### **Yrkanden**

Gunnar Storbjörk (S) med instämmande av Rose-Marie Holmqvist (S) och Carin Högstedt (V): Kommunfullmäktige bifaller motionen

Catharina Winberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 170

Dnr 2018-00145

## **Medborgarförslag om att byta ut de fyra övre våningarna på det nya stationshuset till nytt badhus**

### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

### **Bakgrund**

Ett medborgarförslag som inkom i februari 2018 föreslår att nya stationshuset endast byggs i två våningar och att byggaren av stationshuset erbjuds bygga det nya badhuset istället för de fyra översta våningarna.

Förslagsställaren menar att ett nytt badhus med en 50 meters bassäng där simklubbarna får möjlighet att anordna större arrangemang ger ett större värde för kommuninvånarna än de fyra översta våningarna på nya stationshuset.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet har i § 154/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 171

Dnr 2017-00665

## Medborgarförslag om uppförande av en Multisportarena i Växjö

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

### Bakgrund

I ett medborgarförslag som inkom i november 2017 föreslås att Växjö kommun satsar på en multisportarena som också ska ersätta Idrottshuset. En multisportarena ska ha plats för en mängd olika sporter, till exempel badminton, squash, bordtennis, klättring, parkour/free running, trampolin, skate, brottning, boxning, kampsporter, gym, e-gaming, skytte, schack, curling etc.

Förslagsställaren nämner Prioritet Serneke Arena i Göteborg som ett bra exempel på en sådana arena.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 153/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Kultur – och fritidsnämnden har i § 22/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

I en skrivelse daterad 24 januari 2018 skriver kultur – och fritidsförvaltningen att de flesta sporter som förslagsställaren nämner i medborgarförslaget idag har – i inomhus- eller utomhusform – antingen redan tillfredsställande förutsättningar eller förutsättningar under utveckling. Detta utesluter dock inte att det finns behov att förbättra villkoren i framtiden, kanske i form av en multiarena eller på andra sätt – Växjö kommun arbetar kontinuerligt med utveckling av stora och små idrotter. Slutligen framgår i skrivelsen att förslagsställarens inspirationskälla, Prioritet Serneke Arena, som mäter sju våningar och över 45 000 kvadratmeter, är Skandinavians största multisportarena. Byggekostnad: 800 miljoner. Det finns i nuläget inte behov av en liknande satsning i Växjö kommun.

### Yrkanden

Eva Johansson (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 172

Dnr 2018-00125

## Medborgarförslag rörande parkering vid försäljning av kommunhus

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget. Växjö Fastighetsförvaltning AB (Vöfab) beslutade i februari 2018 om försäljning av nuvarande kommunhus till Växjöbostäder AB.

Vad gäller framtida parkering på stationsområdet har ett antal åtgärder redan vidtagits. Ett nytt och centralt parkeringshus – Fabriken, med cirka 800 parkeringsplatser kommer byggas, och det planeras även för ett helt nytt cykelgarage i stadshusets källare med 240 platser för att underlätta cykelpendling för de anställda.

Placeringen av det nya stadshuset vid tåg och bussterminal underlättar även alternativet med kollektivt åkande för de anställda.

### Bakgrund

I ett medborgarförslag som inkom i februari 2018 skriver förslagsställarna att Växjö kommun borde avvakta med att anta något anbud avseende försäljning av nuvarande kommunhus med bilparkering. Förslagsställarna menar att det i dagsläget är det oklart hur bilparkering ska lösas för kommunanställda, besökare och övriga verksamma inom nya stationsområdet. De önskar därför att en parkeringslösning som ersätter nuvarande kommunhus bilparkering presenteras innan nuvarande kommunhus med bilparkering säljs.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 139/2018 föreslagit att kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget. Växjö Fastighetsförvaltning AB (Vöfab) beslutade i februari 2018 om försäljning av nuvarande kommunhus till Växjöbostäder AB.

Vad gäller framtida parkering på stationsområdet har ett antal åtgärder redan vidtagits. Ett nytt och centralt parkeringshus – Fabriken, med cirka 800 parkeringsplatser kommer byggas, och det planeras även för ett helt nytt cykelgarage i stadshusets källare med 240 platser för att underlätta cykelpendling för de anställda.

Placeringen av det nya stadshuset vid tåg och bussterminal underlättar även

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

alternativet med kollektivt åkande för de anställda.

**Yrkanden**

Sofia Stynsberg (M): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



§ 173

Dnr 2018-00154

## Redovisning av obesvarade motioner och medborgarförslag som har kommit in före den 1 mars 2018

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av obesvarade motioner och medborgarförslag.

### Bakgrund

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska en redovisning av obesvarade motioner och medborgarförslag presenteras för fullmäktige två gånger per år.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 166/2018 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner redovisningen av obesvarade motioner och medborgarförslag.

Kommunledningsförvaltningen bifogar en förteckning över obesvarade motioner och medborgarförslag som registrerats före den 1 mars 2018. Beräknad behandling i kommunfullmäktige eller ansvarig nämnd baseras på i vilken instans ärendet ligger idag och på när eventuella remissinstanser ska ha svarat.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 174

Dnr 2018-00156

## Redovisning av beslut i ärenden väckta genom medborgarförslag där beslutanderätten överlämnats till nämnd - mars 2018

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

### Bakgrund

Enligt *Arbetsformer för nämnder och styrelser i Växjö kommun* ska beslut i ärenden väckta genom medborgarförslag där beslutanderätten överlåts till nämnd eller styrelse, redovisas till kommunfullmäktige i april och oktober.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 167/2018 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Kommunkansliet har tagit fram en sammanställning över de beslut som har fattats i medborgarförslag som har delegerats till kommunstyrelsen eller nämnd. Redovisningen är baserad på avslutade ärenden på kommunkansliet sedan den senaste redovisningen i september 2017 (redovisningen säger således ingenting om datum för beslut).

Utöver denna sammanställning får kommunfullmäktige löpande under året ta del av besluten i sin helhet. De medborgarförslag kommunfullmäktige själva fattat beslut om återfinns inte i denna sammanställning.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 175

Dnr 2018-00157

## Uppföljning av kommunfullmäktiges uppdrag till nämnder och styrelser under 2017

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

### Bakgrund

Nämnder, kommunstyrelsen och kommunala bolag har i samband med sina respektive bokslut lämnat en redovisning över vilka uppdrag som de fått av kommunfullmäktige under 2017. Utöver dessa uppdrag har även äldre uppdrag som ännu inte är verkställda redovisats.

Kommunstyrelsen har en uppsiktsplikt över verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut vilket är bakgrunden till denna uppföljning.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 190/2018 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Kommunkansliet har gjort en sammanställning av kommunfullmäktiges uppdrag baserad på redovisningen från nämnder och bolag. Kommunkansliet har även gått igenom samtliga uppdrag som kommunfullmäktige gav under 2017 och stämt av detta mot nämndernas redovisningar.

I bilaga redovisas samtliga uppdrag fördelade på nämnd/bolag. Efter beskrivningen av uppdraget finns en kort kommentar kring verkställigheten av uppdraget.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 176

Dnr 2017-00362

## Antagande av Detaljplan för Norrby 1:1, Öjaby, Växjö kommun

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Norrby 1:1, Öjaby, Växjö kommun enligt förslag upprättat den 23 oktober 2017.

Med hänvisning till utlåtande den 31 januari 2018 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än det som framgår av utlåtandet.

### Bakgrund

Syftet med detaljplaneläggningsen är att möjliggöra byggnation av olika typer av icke störande verksamheter på fastigheten. En samfällad väg, som delar fastigheten i två delar, ses samtidigt över med avsikt att upphävas. Marken som tidigare inte är detaljplanelagd, är bebyggd med ett bostadshus (som anses rivas) och är i övrigt till stor del skogbevuxen.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 168/2018 föreslagit att kommunfullmäktige antar detaljplan för Norrby 1:1, Öjaby, Växjö kommun enligt förslag upprättat den 23 oktober 2017.

Med hänvisning till utlåtande den 31 januari 2018 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än det som framgår av utlåtandet.

Byggnadsnämnden har i § 46/2018 beslutat att godkänna detaljplaneförslaget upprättat 23 oktober 2017, och överlämnat det till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 §, Plan- och bygglagen.

I ett utlåtande, daterat den 31 januari 2018, redovisas framförda synpunkter och justeringar av planförslaget efter granskning.

Detaljplaneförslaget har under perioden 6 november till 27 november 2017 varit utsänt till sakägare samt statliga och kommunala förvaltningar för granskning.

Ett detaljplaneförslag har upprättats, daterat 23 oktober 2017.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

**Yrkanden**

Per Schöldberg (C): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsordning**

Ordförande Malin Lauber (S) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

§ 177

Dnr 297092

## Övrigt

*Inga övriga frågor behandlades på dagens sammanträde.*

|                  |  |  |                    |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|