


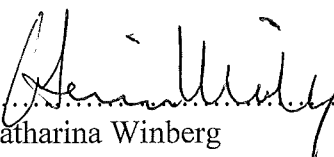
| | |
|---------------------------------------|---|
| Tid och plats | Sammanträdesrum VKAB, kl. 14:00 – 16:10 |
| Beslutande Ledamöter | Catharina Winberg, Ordförande Maria Carlsson, 1:e vice ordförande Tobias Adersjö, 2:e vice ordförande Martin Edberg Nils Fransson Mikael Karlsson Andreas Håkansson |
| Övriga närvarande Ersättare | Olle Sandahl |
| Tjänstepersoner | Monica Skagne, VD VKAB Sara Ullman, sekreterare VKAB Johan Thorsell, verksamhetsutvecklare trä/byggnation, VKAB, § 90 Johanna Svensson, redovisningschef Växjö kommun, §§ 97-99 Christer Carlsson, VD Vöfab, §§ 101-102 Carina Herbertsson, projektchef Växjöbostäder, §§ 101-103 |
| Övriga | |
| Justering Justerare | Maria Carlsson |
| Plats och tid | VKAB, Västergatan 15, 20 juni 2018 |
| Justerade paragrafer | §§ 88-104 |
| Ajournering | Ajournering för fika kl 15:10-15:20 |
| Anmärkning | Ärendena behandlas i ordningen §§ 88-100, 104, 103, 101-102 |

Underskrifter

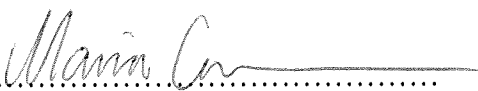
Sekreterare


.....
Safa Ullman

Ordförande





.....
Catharina Winberg

Justerare


.....
Maria Carlsson




Förteckning över VKAB:s ärenden den 20 juni 2018

| | | |
|-------|--|----|
| § 88 | Dnr 292620 Val av justerare | 5 |
| § 89 | Dnr 292618 Godkännande av dagordning | 6 |
| § 90 | Dnr 295089 Information om träbyggnadsstrategin | 7 |
| § 91 | Dnr 2018-00047 Notera fjärrvärmepriser för 2019 | 8 |
| § 92 | Dnr 2018-00004 Redovisning av dotterbolagens protokoll 2018 | 9 |
| § 93 | Dnr 2018-00005 Redovisning av beslut från kommunfullmäktige och kommunstyrelsen 2018 | 10 |
| § 94 | Dnr 2014-00066 Information om fastigheten Pressaren | 11 |
| § 95 | Dnr 2018-00003 Information från VKAB:s dotterbolag | 12 |
| § 96 | Dnr 2018-00002 Information om arbete och aktivitet i VKAB | 14 |
| § 97 | Dnr 2018-00001 Information om den finansiella rapporten och senaste upplåningen .. | 16 |
| § 98 | Dnr 2018-00052 Information om Skatteverkets fråga till VKAB avseende inkomstdeklaration för räkenskapsår 2016 | 17 |
| § 99 | Dnr 2018-00051 Fastställande av budgetförutsättningar för år 2019 till 2021 | 18 |
| § 100 | Dnr 2018-00045 Beslut om uppföljning av intern kontrollplan för 2017 och förslag på intern kontrollplan för 2018 | 19 |
| § 101 | Dnr 2018-00048 Beslut om aktieöverlåtelseavtal för Ansgarius 15 | 20 |
| § 102 | Dnr 2018-00049 Beslut om aktieöverlåtelseavtal för Snöfastigheter | 22 |
| § 103 | Dnr 2018-00050 Beslut om justerad hyresnivå för Docenten | 24 |

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 104 Dnr 2018-00026

Övrigt 25

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|




§ 88

Dnr 292620

Val av justerare

Styrelsens beslut

Styrelsen utser Maria Carlsson att jämte ordförande justera protokollet.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|




§ 89

Dnr 292618

Godkännande av dagordning

Styrelsens beslut

Styrelsen godkänner föreslagen dagordning.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 90

Dnr 295089

Information om träbyggnadsstrategin

Styrelsens beslut

Styrelsen tackar för redogörelsen och noterar informationen till protokollet.




Bakgrund

Växjö kommun har en framtagen träbyggnadsstrategi. Från 2020 ska 50 procent av all kommunal nybyggnation enligt träbyggnadsstrategin vara träbaserad. All nybyggnation ska även inkludera någon form av redovisning av klimatpåverkan (klimatdeklaration).

Från 2022 ska prioritet ges tillnybyggnation med minst klimatpåverkan från stomme och bärande delar (genom användning av LCA/EPD, eller liknande). Från 2025 ska prioritet ges till nybyggnation med minst klimatpåverkan från hela byggnationen (genom användning av LCA/EPD, eller liknande).

Beslutsunderlag

Johan Thorsell informerar styrelsen om träbyggnadsstrategin och redogör för miljöaspekter och andra fördelar med att arbeta med och använda sig av trä i byggsektorn.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 91

Dnr 2018-00047

Notera fjärrvärmepriser för 2019

Styrelsens beslut

Styrelsen för VKAB noterar Växjö Energi AB:s beslut om förändrade fjärrvärmepriser för 2019 och översänder ärendet för beslut till kommunfullmäktige.




Bakgrund

Vid sitt sammanträde den 24 maj 2018 beslutade Växjö Energi AB om förändrade fjärrvärmepriser för 2019. Styrelsen beslutade:

- att höja fjärrvärme- och närvärmepriserna för 2019 i enlighet med bifogat underlag
- att sända anmälan till Växjö Kommunföretag AB
- att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till
För åtgärd
Kommunfullmäktige

För kännedom
VEAB

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 92

Dnr 2018-00004

Redovisning av dotterbolagens protokoll 2018

Styrelsens beslut




Styrelsen har tagit del av dotterbolagens protokoll.

Bakgrund

Sekreteraren har sammanställt inkomna protokoll från dotterbolagens senaste styrelsemöten.

Beslutsunderlag

- Styrelseprotokoll Vidingehem juni
- Styrelseprotokoll Vidingehem maj
- Styrelseprotokoll Vöfab maj
- Styrelseprotokoll Växjöbostäder maj

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 93

Dnr 2018-00005

Redovisning av beslut från kommunfullmäktige och kommunstyrelsen 2018

Styrelsens beslut




Styrelsen har tagit del av beslut fattade av kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.

Bakgrund

Sekreteraren har sammanställt inkomna beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige som styrelsen tagit del av.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag § 223/2018 Kommunstyrelsen beslut om kommungemensam fordonsförsörjning.
- Protokollsutdrag § 220/2018 Kommunstyrelsen beslut om redovisning av Uppdrag om servicelots för äldre
- Protokollsutdrag § 156/2018 Kommunfullmäktiges beslut om hemställen till kommunfullmäktige rörande köp av Ansgarius 15, Växjö
- Protokollsutdrag § 153/2018 Kommunfullmäktiges beslut om om- och tillbyggnad av Torparskolan - beslut om byggnation
- Protokollsutdrag § 152/2018 Kommunfullmäktiges beslut om restaurangskolans flytt till Kungsmadskolan - beslut om byggnation
- Protokollsutdrag § 151/2018 Kommunfullmäktiges beslut om köavgift för kommunal bostadsförmedling för perioden 1 juli 2018 till den 30 juni 2019
- Protokollsutdrag § 124/2018 Kommunfullmäktiges beslut om antagande av Sponsringspolicy för Växjö kommun

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 94

Dnr 2014-00066

Information om fastigheten Pressaren

Styrelsens beslut




Styrelsen noterar informationen till protokollet.

Bakgrund

VD informerar löpande styrelsen om aktuell status för den pågående oljesaneringen av fastigheten Pressaren.

Beslutsunderlag

Ingen ny stor mätning har genomförts men konsulten är hoppfull. De mindre mätningarna som har genomförts ser bra ut.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 95

Dnr 2018-00003

Information från VKAB:s dotterbolag

Styrelsens beslut

Styrelsen tackar för redogörelsen och noterar informationen till protokollet.

Bakgrund

VD informerar löpande styrelsen om aktuellt från dotterbolagen.

Beslutsunderlag

VD informerar bland annat om:

Växjöbostäder

- DD-process i kv. Ansgarius har avslutats och slutförhandlingar är i slutskedet inför tecknandet av ett köpeavtal med Vöfab i juni.
- Trygghetsvandringar genomförs löpande och enligt plan. "Odlakompis"-projektet är igång på Romavallen.

Vidingehem

- Bygglovsansökan för nybyggnad av 20 lägenheter på Rosendal i Rottne är beviljad.
- Styrelsen har tagit beslut om byggnation av sex lägenheter i Ingelstad.

Videum




- Söker en restauratör att driva restaurang och leverera konferensmat i hus Charlie.
- Nybyggnation av ett 80-tal parkeringsplatser har inletts.

Vöfab

- Projektet Växjö station och kommunhus – en anmälan har gjorts till Konkurrensverket i 9 punkter.
- Planeringen för Vöfabs framtida kontor pågår.




VEAB

- Intensifiera samarbetet med Regionen om bredband i våra ägarkommunen.

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|  |  |  | |

VKAB

- VD VKAB har enligt delegation godkänt att Växjöbostäder förvärvar del av fastigheten Växjö 8:7 av Växjö kommun till en köpeskilling om 207 500 kronor.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 96

Dnr 2018-00002

Information om arbete och aktivitet i VKAB

Styrelsens beslut

Styrelsen tackar för redogörelsen och noterar informationen till protokollet.




Bakgrund

VD informerar löpande styrelsen om pågående arbete och aktivitet i VKAB.




Beslutsunderlag

VD redogör i ärendet och informerar om statusen på de uppdrag som ligger på VKAB.

- Utredda möjligheter till nytänkande för lokal- och byggnadsutformning vid byggnation av förskolor/skolor för att möjliggöra en så kostnadseffektiv drift och hyreskostnad som möjligt. Status: Pågående
- Uppdrag att göra tillgänglighetsinventering av yttre och inre miljö i lägenhetsbeståndet och ta fram kriterier för en kvalitetsstämpel "T" (Tillgänglighetsmärkt) Status: Pågående! Yttre inventering klar.
- Uppdrag att i koncernen pröva installation av fjärrvärmedrivna vitvaror i sådan omfattning att ett relevant beslutsunderlag erhålls för att användas vid fortsatt nybyggnation och renovering. Status: Planering var att pröva installation av fjärrvärmedrivna vitvaror med bolagen under hösten 2018 men projektet är ej genomförbart i nuläget då inga leverantörer/tillverkare tillhandahåller produkten.
- Uppdrag utreda vad Boplats kan göra för att stimulera en ökad omsättning av Boplats lägenheter. Status: Redovisades på styrelsemöte i februari och maj 2018. Ej implementerat än.
- Uppdrag att göra en genomlysning av dotterbolagens färdigställda byggprojekt från och med 2011 där bland annat byggkostnader och dess uppdragskillnader visas. Status: Redovisning gjord och rapporten skickad till styrelsen med unikallelsen.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

- Uppdrag att genomföra en noggrann marknadsanalys av behov, önskemål och betalningsvilja för att genomföra rätt åtgärder inom rätt fastighet. Ang. fler seniorlägenheter i Växjö – Ulf Hedin (M)
- Uppdrag att förse alla kommunkoncernägda nybyggda flervåningsbyggnader med en markering av byggnadsåret vid färdigställandet samt sprida initiativet till andra fastighetsägare i kommunen. Status: Klart! Skickat till dotterbolagen och till privata aktörer.
- Skrivelse till VKAB om att införa huskurage i bostadsområdena – Carin Högstedt (V) och Eva-Britt Svensson (V)
Status: Växjöbostäder har infört Huskurage som koncept i sina bostadsområden. Vidingehem kommer påbörja arbetet.

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 97

Dnr 2018-00001

Information om den finansiella rapporten och senaste upplåningen

Styrelsens beslut

Styrelsen har tagit del av den finansiella rapporten och noterar informationen till protokollet.




Bakgrund

Finanspolicyn för VKAB fastställer att styrelse och VD ska informeras löpande om den finansiella situationen i VKAB. Vid varje styrelsemöte ska skuldportföljens status upprättas och lämnas till styrelsen.

Beslutsunderlag

Koncernekonomen har upprättat en rapport inför det aktuella mötet med information om:

- skuldportföljens sammansättning avseende volym och räntebas
- förändring av skuldportföljens sammansättning enligt ovan sedan föregående rapport
- skuldportföljens genomsnittliga räntesats
- skuldportföljens genomsnittliga kredit- och räntebindingstid
- omfattningen av skuldportföljens derivat
- swappar
- terminer
- optioner
- aktuell likviditetssituation
- likviditetsprognos

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 98

Dnr 2018-00052

**Information om Skatteverkets fråga till VKAB avseende
inkomstdeklaration för räkenskapsår 2016**




Styrelsens beslut

Styrelsen tackar för informationen och noterar den till protokollet.

Bakgrund

Två ärenden ligger hos förvaltningsrätten angående avdrag om räntor för 2014 och 2015. Johanna Svensson redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|  |  |  | |

§ 99

Dnr 2018-00051

Fastställande av budgetförutsättningar för år 2019 till 2021

Styrelsens beslut




Styrelsen för VKAB fastställer framtaget förslag på budgetförutsättningar för 2019 – 2021.

Bakgrund

Koncernekonomen har tagit fram ett förslag på budgetförutsättningar för 2019 – 2021 för hela VKAB-koncernen. Förslaget grundar sig på förutsättningar och resonemang kring lönekostnader, el och energi, avfallshantering, vatten och avfall, prisökningar, fjärrvärme och räntor.

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret
Dotterbolagen

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 100

Dnr 2018-00045

Beslut om uppföljning av intern kontrollplan för 2017 och förslag på intern kontrollplan för 2018

Styrelsens beslut

Styrelsen för VKAB beslutar att

1. Godkänna redovisad uppföljning av intern kontrollplan för år 2017.
2. Anta upprättat förslag på intern kontrollplan för år 2018.

Bakgrund

Styrelsen ska årligen följa upp den interna kontrollplan som antogs föregående år samt anta intern kontrollplan för innevarande år.




Beslutsunderlag

Styrelsen har tagit del av ”uppföljning av intern kontrollplan för 2017” samt ”förslag på intern kontrollplan för 2018”.

Beslutet skickas till

VD

Koncernekonomen

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|

§ 101

Dnr 2018-00048

Beslut om aktieöverlåtelseavtal för Ansgarius 15

Styrelsens beslut

VKAB styrelse beslutar godkänna att Vöfab Fastigheter AB säljer och att Växjöbostäder AB förvärvar bolaget Ansgarius 15, till ett överenskommet marknadsvärde av 157 miljoner kronor.

Bakgrund

Vöfab och Växjöbostäder tecknade i februari 2018 en avsiktsförklaring avseende försäljning och köp av fastigheten Ansgarius 15, Växjö. Vöfab har sedan tidigare fått i uppdrag att sälja fastigheten och kommunfullmäktige har nu godkänt hemställan om att Växjöbostäder ska få genomföra köp av densamma.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige tillstyrkte den 15 maj 2018 i § 156 att Växjöbostäder AB får köpa kv. Ansgarius av Vöfab, Växjö Fastighetsförvaltning AB antingen genom förvärv av ett bolag eller som köp av fastighet.




Växjöbostäder AB:s styrelse beslutade den 20 juni 2018 i § 59 att förvärva bolaget Ansgarius 15, till ett överenskommet marknadsvärde av 157 miljoner kronor.

Vöfabs styrelse beslutade den 20 juni 2018 i § 79 att godkänna att dotterbolaget Vöfab Fastigheter AB försäljer aktierna i bolaget Ansgarius 15 i Växjö AB för en köpeskilling på 78 154 376 kr.

Vöfabs styrelse beslutade vidare att i § 80 försälja fastigheten Ansgarius 15 till dotter-dotterbolaget Ansgarius 15 i Växjö AB, för en köpeskilling på 73 788 391 kronor.

Beslutsunderlag i ärendet:

- Ordförandes förslag till beslut om aktieöverlåtelseavtal för Ansgarius 15
- Beslut-201800204-KS-§ 156
- Växjöbostäders skrivelse till VKAB avseende försäljning av Ansgarius 15
- Beslutsunderlag bilaga Aktieöverlåtelseavtal för Ansgarius 15
- Hyresavtal Ansgarius
- Bilaga 1.1 Köpekontrakt- Ansgarius

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|  |  |  | |

- Bilaga 1.2.1 Revers, Ansgarius
- Bilaga 1.2.2 Köpebrev-Ansgarius
- Bilaga 3.2 Proformabalans-Ansgarius
- Bilaga 6.2.7 Bolagsordning Ansgarius 15
- Bilaga 6.2.7 Registreringsbevis
- Bilaga 6.3.3 Ansgarius försäkring
- Bilaga 6.3.4 Avtal Ansgarius
- Bilaga 6.3.6 Ansgarius 15
- Bilaga 6.3.12 Hyresförteckning
- Bilaga 9.1 Tävlingsprogram o anbudshandling
- Bilaga 6.3.12 Hyresavtal-Ansgarius ritningar
- Bilaga 6.3.12 Hyresavtal-Ansgarius ritningar_1

Beslutet skickas till




För åtgärd

Vöfab

Växjöbostäder

För kännedom

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|  |  |  | |

§ 102

Dnr 2018-00049

Beslut om aktieöverlåtelseavtal för Snöfastigheter

Styrelsens beslut

Styrelsen för VKAB godkänner att Vöfab Fastigheter AB försäljer aktierna i bolaget Vöfab Snöfastigheter för en köpeskilling på 23 452 065 kr.

Bakgrund




Vöfab har med Växjö kommunfullmäktiges godkännande, beslutat att avyttra fastigheterna Snöflingan 10 och Snöflingan 14. En stor del av bebyggelsen på fastigheterna har länge använts till skolverksamhet. När skolverksamheten på Bergundaskolan flyttades under 2017 förlorade bebyggelserna sin funktion. En planändring har genomförts med syfte att skapa förutsättningar för bostäder inom fastigheten Snöflingan 10 och med service (förskola/vård/centrum) inom fastigheten Snöflingan 14. Planens syfte och intentioner är också att ge förutsättningar för en varierad typ av bebyggelse med skiftande våningshöjd och olika upplåtelseformer. Vöfab och GBJ bygg tecknade i maj 2018 en avsiktsförklaring avseende försäljning av Vöfab Snöfastigheter AB. Kommunfullmäktige har godkänt hemställan om att få genomföra försäljningen.

Beslutsunderlag

Styrelsen för Vöfab beslutade den 20 juni 2018 i § 81 att godkänna att dotterbolaget Vöfab Fastigheter AB försäljer aktierna i bolaget Vöfab Snöfastigheter för en köpeskilling på 23 452 065 kronor.

Vöfab har inkommit med beslutsunderlag i ärendet.

- Vöfabs förslag till beslut Snöfastigheter
- Aktieöverlåtelseavtal
- Bilaga 1.1a Köpekontrakt – Snöflingan 10
- Bilaga 1.1b Köpekontrakt – Snöflingan 14
- Bilaga 1.2.1a Revers – Snöflingan 10
- Bilaga 1.2.1b Revers – Snöflingan 14
- Bilaga 1.2.2a Köpebrev – Snöflingan 10
- Bilaga 1.2.2b Köpebrev – Snöflingan 14
- Bilaga 3.2 Proformabalansräkning
- Bilaga 6.2.7 Bolagsordning
- Bilaga 6.2.7 Registreringsbevis
- Bilaga 6.2.12 Hyreskontrakt – Snöflingan 14
- Bilaga 6.3.3 Försäkringsavtal – Snöflingan 10 och 14




| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

- Bilaga 6.3.4 Gällande avtal – Snöflingan 10 och 14
- Bilaga 6.3.6a Allmän fastighetsinformation – Snöflingan 10
- Bilaga 6.3.6b Allmäns fastighetsinformation – Snöflingan 14

Beslutet skickas till

För åtgärd
Vöfab

För kännedom
Kommunfullmäktige

| | | | | |
|------------------|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------|---|---|---|--------------------|

§ 103

Dnr 2018-00050

Beslut om justerad hyresnivå för Docenten

Styrelsens beslut

VKAB styrelse godkänner en hyresnivå på 2 300 kronor per kvadratmeter. Styrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Bakgrund

Växjöbostäder och ICA gjorde en gemensam upphandling avseende byggnationen av en ICA Kvantum och 248 bostäder. ICA Kvantum togs i bruk under april månad och just nu pågår slutarbetena för bostäderna. Växjöbostäders investeringsbeslut godkändes av VKAB i juni 2016, § 106/2016. Sedan investeringsbeslutet fattades i juni 2016 har det marknadsmässiga avkastningskravet förändrats. Översyn av investeringskalkylen har genomförts och föranleder en eventuell justering.




Beslutsunderlag

Växjöbostäders styrelse beslutade den 11 juni 2018 i § 51 att godkänna en hyresnivå på 2300 kronor per kvadratmeter.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Växjöbostäder AB

För kännedom
Kommunstyrelsen

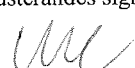


| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|
|  |  |  | |

§ 104

Dnr 2018-00026

Övrigt

- Styrelsen har tagit del av WSP:s rapport om genomlysning av bolagens färdigställda byggprojekt.
- Ordförande rapporterar från Skanska framtidsdag den 20 juni som hon och VD deltagit på.

| | | | | |
|-------------------|---|---|---|--------------------|
| Justeraandes sign |  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|-------------------|---|---|---|--------------------|