



Posch Ahl Johanna
Planarkitekt
Tel. 0470-436 06

Underrättelse ÖJABY 9:4 m.fl. (Norra Öjaby), Öjaby i Växjö kommun Detaljplan för bostäder

Förslag till detaljplan är utställt för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen under perioden 2020-04-01 - 2020-04-22.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för norra delarna av Öjaby, med utgångspunkt i planprogrammet för Norra Öjaby. Området är tidigare inte detaljplanlagt och syftet med att nu planlägga är att möjliggöra nya bostäder i norra Öjaby, men också att säkra viktiga naturområden och grönstråk. I förslaget planeras det för bostäder i en- och flerbostadshus i blandade upplåtelseformer.

Planförslaget var utsänt för granskning under perioden 2019-04-01 – 2019-04-23. Utifrån de synpunkter som inkommit under granskningen har planförslaget omarbetats i så stor omfattning att planförslaget ställs ut för en andra granskning.

Planen handläggs med utökat förfarande. För utökat förfarande ska granskningstiden vara minst tre veckor enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Frågor gällande detaljplanen besvaras av planarkitekt Johanna Posch Ahl, tel. 0470-436 06 eller e-post Johanna.PoschAhl@vaxjo.se.

Utställningslokaler:

- Växjö kommuns kontaktcenter (reception Björnen), ingång Västra Esplanaden 18. Kontaktcenter har öppet måndag-fredag kl 07.30-16.30.
- Stadsbiblioteket, Västra Esplanaden 7, Växjö.
- Information finns också på kommunens hemsida www.vaxjo.se/detaljplaner

Eventuella synpunkter på planförslaget ska vara skriftliga och inkomna till byggnadsnämnden **senast 2020-04-22** via e-post byggnadsnamnden@vaxjo.se eller till Byggnadsnämnden, Box 1222, 351 12 Växjö. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga kommunens beslut att anta planen.

STADSBYGGNADSKONTORET

Postadress Box 1222, 351 12 Växjö **Besöksadress** Västra Esplanaden 18
Telefon 0470-410 00 **Org.nr** 212000-0662
E-post stadsbyggnadskontoret@vaxjo.se www.vaxjo.se