

## Fördelning - förklaring

Informationen nedan beskriver hur fördelningen av ny tomt går till. För er som är intresserade av att köpa tomt är det av stor vikt att läsa det här noggrant.

Tillsammans med övrig information finns en blankett för intresseanmälan. Är ni intresserade av att köpa en tomt så fyll i intresseanmälan.

När sista datumet för intresseanmälan har gått ut fördelar vi tomten efter principen att lägst köplacering först får erbjudande att köpa tomten.

När fördelning är gjord skickar vi ut kontrakt till de personer som har fått en tomt tilldelad sig. Övriga meddelas per mail eller post att de inte blivit tilldelade någon tomt.

När ett kontrakt är utskickat har ni som tomtköpare en viss tid på er att bestämma er för om ni accepterar tomterbjudandet eller inte. Om ni vill köpa tomten ska ni skriva under kontrakten och skicka tillbaka det till oss.

Då kontrakten är inkomna till oss skrivs de under av kommunens representant och ni får sedan tillbaka ert exemplar.

Vid tillträdesdagen ska köpeskillingen betalas och när det är gjort erhåller ni ett köpebrev som bevis på att ni har betalat tomten. Ni äger nu en fastighet och den administrativa delen av köpet med oss som motpart avslutas.

Om kontrakt inte är undertecknat och inte har inkommit till oss vid utsatt tidpunkt innebär det att erbjudandet om att köpa tomt har förfallit och vi tolkar det som att ni tackar nej till erbjuden tomt.

Har ni tackat ja till en tomt är ni bundna till den och ni stryks ur tomtkön.

Om ni tackar nej till en tomt, står ni kvar i tomtkön, men ni får ett nej tack registrerat (tre nej tack innebär att man stryks ur tomtkön).